



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PETROVANY

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Schvaľovacia dološka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Petrovanoch

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Ing. Ján Lenko – starosta obce

Január 2009

Objednávateľ : **Obec Petrovany**
Obecný úrad
082 53 Petrovany, číslo 39
Zastúpený : Ing. Ján Lenko – starosta obce
IČO : 00 327 603

Zhotoviteľ : **AMA ateliér**
Zastúpený : Ing. arch. Marián Rajnič AA
Hollého 4, 080 01 Prešov
Číslo osvedčenia : 0661 AA
IČO : 22 910 263

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Marián Rajnič AA
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko
: Ing. František Kurilla
: Ing. arch. Ivan Vook AA
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem
Demografia a socioekonomický potenciál : Ing. arch. Vladimír Nedelko
Kultúra a kultúrne dedičstvo : Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem
Rekreácia, turizmus a cestovný ruch : Ing. arch. Vladimír Nedelko
Verejná doprava a dopravné zariadenia : Ing. Ján Staroň
Vodné hospodárstvo : Ing. Ivan Bača
Energetika – elektrická energia : Ing. Vasil' Vachna
Energetika – plyn : Ing. Ivan Bača
Telekomunikácie a informačné siete : Ing. Vasil' Vachna
Zložky životného prostredia : Ing. Ján Stano
Odpadové hospodárstvo : Ing. Zuzana Durbaková
Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo : Ing. Ján Stano
Ochrana prírody : Mgr. Marián Buday
Grafické práce a GIS : Jozef Andrej
: Matej Harčarik
Editorské práce : Cecília Mihalová
: Mária Miženková

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácií obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Stanislav Imrich s registračným číslom preukazu 069 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 31.10.2001.

OBSAH:

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
1.1.	Údaje o základnej územnej jednotke	4
1.2.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
1.3.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	4
1.4.	Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom	4
1.5.	Východiskové podklady	5
2.	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
2.1.	Vymedzenie územia a základné charakteristiky	7
2.1.1.	Vymedzenie riešeného a záujmového územia	7
2.1.2.	Fyzicko – geografická charakteristika územia	7
2.1.3.	Územná charakteristika prírodného potenciálu	8
2.2.	Zásady ochrany kultúrnohistorických a prírodných hodnôt územia obce	9
2.2.1.	Ochrana kultúrnohistorických hodnôt	9
2.2.2.	Ochrana prírodných hodnôt územia obce	10
2.3.	Základné demografické údaje	11
2.4.	Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií	13
2.5.	Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	22
2.6.	Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	22
2.7.	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	23
2.7.1.	Základná urbanistická koncepcia a kompozícia obce	23
2.7.2.	Koncepcia priestorového usporiadania obce	23
2.8.	Funkčné využitie územia	24
2.8.1.	Základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území a väzby na území obce	24
2.8.2.	Obytné územia	25
2.8.3.	Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra	25
2.8.4.	Výrobné územia	30
2.8.4.1.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	30
2.8.4.2.	Stanovenie ochranných pásiem výroby.....	31
2.8.5.	Plochy zelene	32
2.8.6.	Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch	33
2.9.	Verejné dopravné a technické vybavenie.....	33
2.9.1.	Doprava	33
2.9.2.	Vodné hospodárstvo	38
2.9.3.	Energetika a energetické zariadenia	42
2.9.4.	Telekomunikácie	46
2.10.	Riešenie ochrany prírody a ekostabilizačných opatrení	47
2.11.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	51
2.12.	Odpadové hospodárstvo	51
2.13.	Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva	51
2.14.	Vymedzenie zastavaného územia	53
2.15.	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	54
2.16.	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie	57
2.17.	Hodnotenie navrhovaného riešenia	57

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. Údaje o základnej územnej jednotke

Obec:	Petrovany			
Kód ZUJ	525014	Rozloha ZUJ v ha	1 746	
Kraj	7 Prešovský	Nadmorská výška m.n.m.	od	247
Okres	707 Prešov		do	363
Časti obce:	Močarmany, Petrovany, Vysielač			

Poznámka: ZUJ - základná územná jednotka

Obec Petrovany je prejazdnou – cestnou obcou v okrese Prešov. Zastavané územie má prevažne obytnú funkciu. Výstavba v obci je charakteristická vyváženosťou staršej a novej povojnovej zástavby.

Podľa posledného sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 mala obec 1 696 obyvateľov a 415 trvale obývaných bytov.

1.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

1.2.1. Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu

Riešenie úlohy vyplýva z potreby vypracovať pre obec Petrovany dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja. Obec nemá spracovaný žiadny územnoplánovací podklad.

Potreba vypracovať územný plán obce, zdôvodňujúceho obstaranie, vyplýva z toho, že:

- je základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas platnosti územného plánu obce,
- umožňuje priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povolojacej činnosti navrhutej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- je záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- je záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňuje realizovať v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplýva požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nie je potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona koncept územného plánu obce.

1.2.2. Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch a návrh občianskej a technickej vybavenosti z pohľadu perspektívneho rozvoja obytných sídla. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability. V návrhu územného plánu obce je potrebné:

- riešiť možnosti rozvoja obytnej zástavby,
- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti sídla, špecifikovať regulatívy na zmenu stavebného fondu pre občiansku vybavenosť,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít situovať do lokalít v západnej časti katastrálneho územia,
- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť na úrovni obce,
- zapracovať požiadavky na dopravnú vybavenosť vyplývajúce z nadradenej dokumentácie,
- riešiť opatrenia na ochranu územia pred povodňami.

Bilančným rokom územného plánu obce je rok 2015.

1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Petrovany nemala doteraz spracovanú žiadnu územnoplánovaciu dokumentáciu. Boli spracované prieskumy a rozboru pre Územný plán zóny v roku 1988 Stavoprojektom Prešov, ktoré sú v súčasnosti už neaktuálne.

1.4. Údaje o súlade riešenia so zadaním

1.4.1. Chronológia spracovania jednotlivých etáp územného plánu

Územný plán obce Petrovany bol objednaný obcou Petrovany v októbri 2002. Pre potreby vypracovania nového územného plánu boli v roku 2003. AMA ateliér, Ing. arch. Marián Rajnič, Prešov vypracované prieskumy a rozboru. Zadanie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Petrovanoch dňa 25.6.2004 uznesením číslo 7/2004 na základe súhlasného stanoviska Krajského stavebného úradu v Prešove – odboru územného plánovania pod číslom 2004/00479 – 003 zo dňa 02.06.2004.

1.4.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Pri riešení územného plánu obce Petrovany sa dôsledne vychádza zo schváleného zadania ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. Z riešenia územného plánu nevyplývajú žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

1.5. Východiskové podklady

Pre spracovanie územného plánu obce Petrovany boli k dispozícii tieto podklady a údaje, poskytnuté a získané v prípravných prácach a v čase spracovania územného plánu obce:

- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie Vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 zo dňa 31.10.2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2000,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z. zo dňa 27.11.2002, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 216/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 111/2003 zo dňa 12.3.2003, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 183/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj v znení nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z.,
- Územný plán VÚC Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 – SAŽP CKEP Prešov, 2004, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 228/2004 zo dňa 22.05.2004 a Všeobecné záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja číslo 4/2004,
- Zákon Národnej rady Slovenskej republiky číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Uznesenie Vlády Slovenskej republiky k národnému zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území číslo 636/2003 zo dňa 9.7.2003,

Použitá odborná literatúra:

- Atlas Slovenskej socialistickej republiky, SAV Bratislava, r. 1982,
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002,
- Geomorfologické členenie SSR a ČSSR, Slovenská kartografia Bratislava, r. 1986,
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 1989,
- Geologická mapa Popradskej kotliny, Hornádskej kotliny, Levočských vrchov, Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny, Bratislava, r. 1999,
- Nerastné suroviny Slovenskej republiky, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 2001,
- Hydroekologický plán povodia Hornádu, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava a Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Minerálne vody Slovenska, r.1977,
- Geobotanická mapa ČSSR – Slovenská socialistická republika, VEDA Bratislava, r. 1986,
- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v Slovenskej republike 2001, Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Vydavateľstvo SAV Bratislava, r. 1977,
- Súpis pamiatok na Slovensku, Obzor Bratislava, r. 1968,
- Dejiny osídlenia Šariša, r.1990,
- Ochrana prírody okresu Prešov, Ľudovít Dostal, r.1987,

Ďalej boli použité tieto dokumentácie:

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Prešov, EKOLAND, s.r.o., r. 1994,
- Správa o stave životného prostredia Prešovského kraja za rok 2002, Krajský úrad v Prešove a SAŽP, pracovisko Prešov, r. 2004,
- Aktuálne údaje Archeologického ústavu SAV Nitra kraj Prešov k 31.12.1998,
- Sčítanie dopravy, r. 2005,
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja, r. 2006,
- Program odpadového hospodárstva okresu Prešov, r. 2005,
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 Krajského štatistického úradu v Prešove,
- Informačná databáza obecného úradu v Petrovanoch,
- Urbanistická štúdia pre umiestnenie priemyselných parkov vo vybraných oblastiach Slovenskej republiky – Prešovský kraj – SAŽP CKEP Prešov, r. 2004,
- Prieskumy a rozbor pre ÚPN zóny Petrovany z roku 1988,
- Prieskumy a rozbor obce Petrovany – AMA ateliér, Ing. arch. Marián Rajnič, r. 2003,
- Zadanie – AMA ateliér, Ing. arch. Marián Rajnič, r. 2004, schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 7/2004 zo dňa 25.6.2004, – záväzný podklad
- Urbanistická štúdia Priemyselná zóna Petrovany – Hora, BIOZEM s.r.o. Prešov, r. 2006,
- Dokumentácia pre územné rozhodnutie stavby: Priemyselná zóna, Petrovany Hora – Externá infraštruktúra, BIOZEM s.r.o. Prešov, r. 2006,

- Projektové dokumentácie inžinierskych sietí – podklady riešiteľov projektových dokumentácií uvedených inžinierskych sietí,
 - prírodný rad VVS Starina – podklad od správcu siete,
- Pre spracovanie grafickej časti boli použité mapové podklady:
- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 50 000,
 - Základné mapy ČSSR v mierke 1: 10 000,
 - Základné mapy ČSSR v mierke 1: 5 000,

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1. Vymedzenie územia a základné charakteristiky

2.1.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia obce

2.1.1.1. Vymedzenie riešeného územia obce

Riešené územie obce Petrovany pozostáva z dvoch katastrálnych území a to Petrovany a Močarmany a je vymedzené ich katastrálnymi hranicami. Takto vymedzené územie má rozlohu 1 746 ha. Podrobne riešené územie je vymedzené hranicami zastavaného územia obce rozšírenými o plochy navrhované na bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu a siete technickej infraštruktúry.

2.1.1.2. Vymedzenie záujmového územia obce

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím, majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru. Katastrálne územie obce je v dotyku s katastrálnymi územiami obcí Drienov, Žehňa, Záborské, Mirkovce, Drienovská Nová Ves, Kendice a Haniska. Z hľadiska širšieho územia je obec začlenená do administratívneho okresu Prešov a tým do územia Prešovského kraja.

2.1.2. Fyzicko – geografická charakteristika územia

2.1.2.1. Klimatológia

2.1.2.1.1. Klimatické podmienky

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie / Červenica – Dubník /

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
-5,6	-4,0	-0,1	5,4	10,4	13,9	15,4	14,9	11,1	6,4	0,6	-3,6	5,4	11,9

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie (1951 – 1980) – Prešov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
-3,7	-1,5	2,7	8,7	13,6	17,3	18,6	17,8	13,8	8,6	3,5	-1,3	8,2	15,0

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava

Priamo v záujmovom území sa nenachádzajú žiadne zrážkomerné stanice. Z uvedeného dôvodu pre ilustráciu zrážkových pomerov a priemerných teplôt v riešenom území sú uvádzané údaje zo zrážkomerných staníc v Herľanoch a Prešove – Šarišských Lúkach lokalizovaných v bezprostrednej blízkosti tohto územia.

Priemerná častnosť vetra v roku (v % všetkých pozorovaní) – Prešov

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	BEZVETRIE
22,8	13,2	1,6	9,6	19,2	4,2	1,7	17,8	16,7

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Herľany

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
35	32	29	46	63	92	88	70	53	44	47	42	462	411

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava

Z dlhodobého hľadiska dochádza k postupnému poklesu bilancie úhrnu zrážok počas zimy i leta.

2.1.2.1.2. Klimatické pomery

Klimatické pomery sú výrazne ovplyvňované členitosťou územia, výškovou zonalnosťou a orientáciou voči svetovým stranám.

Agroklimatická		Regióny podľa sústavy pôdnoekologických jednotiek			TS 10°C	zrážky (mm)
Oblasť	podoblasť	kód	symbol	charakteristika		
Mierne teplá	pomerne teplá, suchá	05	PT	pomerne teplý, suchý, kotlinový, kontinentálny	2800–2500	700–800
	mierne teplá, mierne vlhká	07	MT	mierne chladný, mierne vlhký	2500–2200	750–850

Zdroj: Agroklimatické regióny CSSR (Džatko, Mašát, Cambel, 1989)

V súlade s vypracovanou sústavou agroklimatických regiónov bolo záujmové územie začlenené do agroklimatickej oblasti pomerne teplej a mierne teplej s agroklimatickými regiónmi 5 a 7.

2.1.2.2. Geomorfológia

Obec Petrovany leží v subprovincii: Vnútrné Karpaty, v oblasti Lučenecko – Košická zníženina, v podoblasti Košická kotlina. Základná morfoštruktúra územia obce je Vrásovo - bloková fatransko-tatranská morfoštruktúra s negatívnou morfoštruktúrou, priekopovými prepádkami a morfoštruktúrnymi depresiami kotlín. Je to mierne teplá kotlina s ilimerizovanými pôdami a dubohrabinami. Z hľadiska typov reliéfu prevláda eróznno-akumulačný reliéf typický pre východnú časť a v západnej časti územia je reliéf kotlinový, akumulatívny (kotlinové pahorkatiny a podvrchoviny).

2.1.2.3. Geológia

2.1.2.3.1. Geologické pomery

Riešené územie má monotónnu geologickú stavbu, typickú pre neogén. Východnú polovicu katastrálneho územia budujú neogénne súvrstvia ílov, slieňov a pieskov, ktoré sú prekryté sprašou. Pieskovcové vrstvy sú obyčajne 5-30 cm hrubé, ojedinele s lavicami do 50 cm. Ílovce tvoria v týchto vrstvách asi (25 %) sú sivé, vápnité. Západná časť katastra je kvartérnymi náplavmi štrkov a pieskov, ktoré sú prekryté sprašou. Alúviá vodného toku Torysa tvoria fluvialne sedimenty (piesčité štrky, hlinité štrky a hliny) kvartéru.

2.1.2.3.2. Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti

Územie obce patrí do 6. stupňa seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia je v rozmedzí 1,30 - 1,59 m.s⁻² na skalnom podloží pre 90% pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov t.z. periódu návratnosti 475 rokov. Najbližšie zaznamenané epicentrum v období počas rokov 1034 – 1994 so silou 3. – 4. stupňa epicentrickej seizmicity sa nachádza v oblasti Prešova.

2.1.2.3.3. Prírodná rádioaktivita a radónové riziko

Z celkového rádioaktívneho žiarenia, ktoré voľne pôsobí na obyvateľstvo, viac ako dve tretiny tvoria prírodné rádioaktívne zdroje. Najväčším prírodným zdrojom žiarenia je radón (²²²Rn) a jeho dcérske produkty. Ide o karcinogén, ktorý sa podieľa na vzniku rakoviny pľúc. Zdrojom radónu sú väčšinou hlbšie pôdne horizonty a horniny s obsahom rádioaktívnych látok, odkiaľ sa sekundárne rôznym spôsobom a rôznymi prístupovými cestami dostáva v pôdnom vzduchu, vode alebo stavebných materiáloch do obytných priestorov. Z legislatívneho hľadiska je problematika radónového rizika upravená Vyhláškou Ministerstva zdravotníctva číslo 406/1992 Zb. a Uznesením Vlády Slovenskej republiky číslo 726/1991, ktorou bol schválený Program ochrany obyvateľstva pred radónom a jeho dcérskymi produktmi. Dosiahnuté hodnoty objemovej aktivity ²²²Rn v pôdach v intervale 0 – 20 kBq.m⁻³ a koncentrácie ²²²Rn v podzemných vodách v intervale 20 – 50 Bq.l⁻¹ na území obce patria medzi najnižšie v rámci Slovenskej republiky.

2.1.2.4. Hydrogeológia

2.1.2.4.1. Hydrogeologické podmienky

Územie obce Petrovany tvorí Neogén východnej časti Košickej kotliny, kde sa územie obce nachádza je charakterizované medzizrnovou priepustnosťou. Kvantitatívna charakteristika prietochnosti a hydrogeologická produktivita v rámci územia obce je mierna ($T = 1.10^{-4} - 1.10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$). S priemerným ročným špecifickým odtokom 10 l.s⁻¹.km⁻².

2.1.2.4.2. Podzemné vody

Hydrogeologické pomery územia sú určované charakterom geologickej stavby, klimatických pomerov a hydrogeologických podmienok. Kvartérne sedimenty obsahujú priaznivé polohy štrkov a štrkopieskov. Z týchto súvrství sú známe pramene artézskych vôd. Tieto pramene sú málo výdatné.

2.1.2.4.3. Povrchové vody

Riešené územie patrí do základného povodia číslo 4 – 32 – 04 toku Torysa a do čiastkového povodia Pertovianskeho potoka, ktorý je ľavostranným prítokom Torysy.

2.1.2.5. Pedológia

Pôdotvorný substrát tvoria fluvialne sedimenty stredných terás, proluviaľne sedimenty so sprašovým krytom, ktorý je minerálne chudobný, čomu zodpovedá i kvalita pôd. Pôdy pod lesným krytom vznikli na nesúvislých plytkých stráňových a podstráňových sedimentoch na masívnych stratovulkanických útvaroch. Pôdy v západnej prevažne poľnohospodársky využívannej časti záujmového územia sú reprezentované skupinami fluvizemí v nive Torysy, hnedozemí, luvizemí a kambizemí. Pôdy v lesných komplexoch sú reprezentované kambizemami nenasýtenými, kambizemami nasýtenými, sprievodnými rankami, lokálne kambizemami oglejenými a sprievodnými pseudoglejmi.

2.1.3. Územná charakteristika prírodného potenciálu

2.1.3.1. Štruktúra krajiny

Obec sa nachádza v subúrbannom pásme mesta Prešova v jeho dochádzkovej vzdialenosti, čo vytvára podmienky pre umiestnenie aktivít najmä bytovej výstavby pre pokrytie záujmu mesta a tým vytvorenie dostatok kapacít ľudských zdrojov pre rozvoj výrobnjej sféry.

Západným smerom je obec charakterizovaná koridorom nadriadených sietí technickej infraštruktúry, najmä dopravných, ktoré sú zároveň aj bariérou v rozvoji tým to smerom. Dominujúcim objektom v severnej časti katastra je sústava zariadení rádiokomunikácií – vysielacia. Petrovany majú charakter obce pri hradskej. Územie obce je rovinaté až zvlnené s výškovým položením od nadmorskej výšky

245 do 363 m.n.m.. Stred obce sa nachádza vo výške 270 m.n.m.. Obec Petrovany leží v Košickej kotline v doline Torysy, má rovinný až mierne zvlnený pahorkatinný povrch, ktorý tvoria usadeniny mladších treťohôr, štvrtohorné náplavy, svahové a sprašové hliny. Kataster obce je zväčša odlesnený, les sa nachádza iba vo východnej časti a tvoria ho duby, hraby, brezy a jelše. Má nivné, hnedozemné a ilimerizované pôdy.

Podrobný prehľad jednotlivých plôch v obci Petrovany:

Plocha	%	ha
orná pôda	51	887
lúky a pasienky	14	236
záhrady, ovocné sady	3	55
lesy	19	335
vodné plochy	2	43
zastavané plochy	8	132
ostatné	3	58
Celkom:	100	1 746

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Poľnohospodárska pôda spolu má výmeru 1 178 ha čo predstavuje 68 % a nepoľnohospodárska pôda spolu o výmere 568 ha predstavuje 32 % z celkovej výmery obce.

Obec Petrovany sa nachádza v nenarušenom prírodnom prostredí z hľadiska krajinskej scenérie. Negatívne vplyvy poľnohospodárskej veľkovýroby na územiach oboch obcí spojené s hrubými zásahmi do prírodných ekosystémov nie sú v porovnaní s inými regiónmi veľmi výrazné.

2.1.3.2. Poddolované územia a staré zát'áže

Na území obce Petrovany sa nenachádzajú žiadne poddolované územia. V severnej časti obce sa nachádza skládka tuhého domového odpadu, ktorá slúžila aj pre desať obcí nachádzajúcich sa v zvozovom území a činnosť, ktorej bola ukončená v roku 2007.

2.1.3.3. Zosuvné územia a erózne javy

Jedným z najväznejších negatívnych javov extenzívne uplatňovanej intenzifikácie poľnohospodárskej výroby v minulosti je obrovský nárast intenzity erózných procesov na poľnohospodárskom pôdnom fonde. Popri škodách, ktoré erózia spôsobuje odnosom úrodnej časti pôdy a poškodzovaním porastov, erodovaná zemina je z hľadiska vodohospodárskeho polutantom – zanáša korytá vodných tokov a nádrží. Súčasne je nositeľom chemického znečistenia.

Odplavované sú najjemnejšie častice pôdy, tým došlo k znižovaniu úrovne najzákladnejšej vlastnosti pôdy – úrodnosti. Dalším negatívnym faktorom, ktorý sa na erózii výrazne podieľal je svahová dĺžka honov. Hoci sklon svahu nedosahuje na niektorých honoch ani 5°, už pri dĺžke svahu 200 m dochádza k odnosu pôdy až okolo 10 ton pôdy z hektára za rok. Táto značná náchylnosť pôd na vodnú eróziu súvisí s geologickým podložím, ktoré v prevažnej časti katastrálneho územia tvoria flyšové sedimenty. Tejto skutočnosti je potrebné v budúcnosti venovať veľkú pozornosť. Plochy nad 7° je možné využívať len ako trvalé trávne porasty. Ďalšiu časť územia (nad 15–17°) by bolo vhodné zalesniť.

2.2. Zásady ochrany kultúrohistorických a prírodných hodnôt územia obce

2.2.1. Ochrana kultúrohistorických hodnôt

2.2.1.1. Kultúrne pamiatky

Na území obce Petrovany sa nachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok. Je to Rímskokatolícky kostol sv. Petra a Pavla, evidovaný pod číslom 339/0, ktorý bol pôvodne postavený v 14. storočí ako gotický. V 17. storočí bol prestavaný a v roku 1716 obnovený. Ide o jednoloďovú stavbu s gotickým polygonálnym uzáverom, ktorý bol v 17. storočí zaklenutý valenou klenbou s lunetami. Klenba dosadá na konzoly v podobe krakovcov. Na severnej strane presbytéria sa nachádza sedlový gotický portál, vedúci do sakristie. Loď je zaklenutá tromi poľami pruskej klenby a bola dokončená v roku 1752. Na exteriéry sa nachádzajú oporné piliere a nad hlavným vstupom luisézny festón. Klasicistická kazateľnica pochádza z 2. polovice 13. storočia, parapet kazateľnice je zdobený reliéfmi evanjelistov v rokajových kartušiach. V záhrade kostola sa zachovala gotická kamenná krstiteľnica z pôvodnej stavby zo začiatku 14. storočia. Veľmi cennou pamiatkou popri pôvodne gotickom rímskokatolíckom kostole je barokovo-klasicistický kaštieľ s príľahlým parkom, evidovaný pod číslom 338/1 – 2. Klasicistický kaštieľ je z roku 1756. Ide o dvojpodlažnú blokovú stavbu pozdĺžneho pôdorysu s dvoma nárožnými a jedným stredným rizalitom na čelnej fasáde, ktorá je členená pilastrami s iónskou hlavicou a oknami s ušnicovou šambránou, frontónmi a klenákom s mušľou v strede. Hlavný rizalit je zakončený tympanónom. Záhradná fasáda má oblý rizalit s malým balkónom. Nad vchodom do budovy je letopočet 1756, datujúci stavbu. Miestnosti kaštieľa sú zaklenuté pruskými klenbami s medziklenbovými pásmi a stredná časť kupolou. Strecha kaštieľa je manzardová.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona.

Súpis nehnuteľných pamiatok v obci Petrovany:

lokality	súpisné číslo	parcela	názov pamiatky	názov objektu	vyhlásenie
v strede obce	115	1	kostol	Kostol sv. Petra a Pavla	17.04.1963
pri kostole	114	2	kaštieľ a park	kaštieľ	17.04.1963
pri kaštieli		2-6/1-2,8,9	kaštieľ a park	park	17.04.1963

Zdroj : Ústredný zoznam pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok

Z pôvodnej architektúry roľníckeho domu sa zachoval rodinný dom číslo 301 a niekoľko hodnotných drevostavieb. Pozornosť si zaslúži aj šesť voľne stojacích krížov a dve kaplnky sv. Floriána na území obce a v severnej časti obce uctievané pamätne miesto zjavenia Panny Márie, ktoré sú vždy pamätníkmi miestnych udalostí v histórii obce a aj keď nie sú zapísané v zozname pamiatkového fondu kultúrnych pamiatok sú súčasťou kultúrneho dedičstva obce a ako takým je im potrebné venovať primeranú ochranu a zveľadovanie.

2.2.1.2. Archeologické náleziská

Na riešenom území obce sa nachádza sedem archeologických lokalít evidovaných Archeologickým ústavom Slovenskej akadémie vied v Nitre. Sú to tieto lokality:

lokality	druh	poloha k obci	miestny názov	pamiatka z obdobia
A 1	sídlisko	severne	Hora – Hrad	doba bronzová
A 2	sídlisko	severne	Na pieskoch	doba bronzová
A 3	nálezisko	severne	Pri kríži	stredovek
A 4	sídlisko	severne	Keveč, Hura a Silváš	neskorá doba kamenná a bronzová
A 5	sídlisko	juhovýchodne	Lesy	neskorá doba kamenná a bronzová
A 6	sídlisko	južne	Chmeľník	doba bronzová
A 7	mohylník	východne	Dúbrava	neskorá doba kamenná a stredovek

Zdroj : Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied v Nitre, pracovisko Spišská Nová Ves, r. 1999

Krajský pamiatkový úrad v Prešove na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- historické jadro obce Petrovany – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka k roku 1304)
- historické jadro obce Petrovany m. č. Močarmany – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka k roku 1382).

Podmienky ochrany predpokladaných archeologických nálezov pri stavebnej činnosti v intraviláne obce zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad v Prešove v spolupráci s príslušným stavebným úradom.

2.2.2. Ochrana prírodných hodnôt územia obce

2.2.2.1. Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Za osobitne chránené časti prírody a krajiny sa považujú územia, ktoré sú vyhlásené za chránené územia, kde je zabezpečovaná územná ochrana podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a územia s výskytom chránených druhov rastlín a živočíchov, kde je zabezpečovaná druhová ochrana.

Územná ochrana je ochrana územia v 2. až 5. (najvyššom) stupni ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z.. Biotopom európskeho a národného významu, ktorým sa poskytuje špecifická ochrana podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. už od 1. stupňa. Na území, ktorému sa neposkytuje územná ochrana v 2. až 5. stupni ochrany, platí podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. 1. stupeň ochrany.

Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000.

V katastrálnom území obce Petrovany sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne chránené územie. Do katastra však zasahuje ochranné pásmo národnej prírodnej rezervácie Gýmešský jarok. Národná prírodná rezervácia Gýmešský jarok sa nachádza v katastrálnom území obce Drienov. Ochranné pásmo národnej prírodnej rezervácie je 100 m pás územia po vonkajšom obvode hranice chráneného územia a na jeho území platí 3. stupeň územnej ochrany.

Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – „SKUEV“ a chránené vtáčie územia – „SKCHVÚ“) sa v katastrálnom území obce nenachádzajú žiadne územia.

Z uvedeného vyplýva, že v katastrálnom území obce platí 1. a 3. stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska druhovej ochrany (ochrana chránených druhov rastlín a živočíchov) sa v katastrálnom území nachádzajú lokality, kde boli resp. sú evidované chránené druhy. Určenie chránených druhov a ich výskyt na konkrétnych lokalitách je uvedený v texte nižšie, pri popise prvkov kostry územného systému ekologickej stability.

Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja a jeho zmien a doplnkov 2004 je katastrálne územie obce a jeho najbližšie okolie zaradené do priestoru ekologickej štandardného.

2.2.2.2. Ostatné územia významné z hľadiska ochrany prírody

V katastrálnom území obce sa nachádzajú lokality (územia), ktorých zachovanie resp. posilnenie ich kvality je dôležité z ekologického hľadiska. Sú to napr. lesné komplexy, nelesná drevinová vegetácia, miestne toky a ich sprievodná vegetácia, lúčne spoločenstvá, nelíniové vodné plochy a pod. Tieto lokality (územia) sú prvkami súčasnej krajinskej štruktúry a najvýznamnejšie z nich boli špecifikované ako prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni (viď kapitola 2.10. – Územný systém ekologickej stability).

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa špecifická ochrana venuje i biotopom európskeho a národného významu, ktorých zoznam je vymedzený vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 24/2003 Z.z..

Činnosti, ktorými sa môžu biotopy európskeho alebo národného významu poškodiť alebo zničiť, sú regulované zákonom číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny znení neskorších predpisov (§ 12 písm.g). Biotopy, ktoré boli identifikované v katastrálnom území obce Petrovany sú charakterizované podľa Katalógu biotopov Slovenska. V texte nižšie je pri každom druhu biotopu uvedená okrem charakteristiky i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky významné biotopy (kód NATURA 2000).

Lokalizácia a druh biotopov v členení na lesné biotopy a trávinnobylinné biotopy sú evidované v databáze Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove (október 2007).

2.2.2.2.1. Lesné biotopy

- Dubovo-hrabové lesy karpatské (Ls2.1 kód podľa slovenskej nomenklatúry – „Katalóg biotopov Slovenska“) – biotop tvoria porasty duba zimného a hrabu, najčastejšie s prímiesou buka, menej ďalších drevín na hlbších pôdach typu kambizemí s dostatkom živín. Podrast má trávinný charakter, prítomné sú mezofilné druhy. Spravidla sa vyskytuje na nížinách, pahorkatinách, nižších vrchovinách a kotlinách až do výšky 600 m.n.m.. Porasty väčšinou patria do hospodárskeho lesa.
- Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130 – kód NATURA 2000) – porasty spravidla s bohatým viacvrstvovým bylinným podrastom, ktorý tvoria typické lesné tieňmilné rastliny. Vyskytujú sa na miernejších svahoch, na vlhkých pôdach dobre zásobených živinami. Biotop je relatívne málo ohrozený. Typické druhové zloženie: buk lesný, cyklámen fatranský, fialka lesná, javor horský, jedľa biela, lykovec jedovatý.
- Dubové nátržníkové lesy (Ls3.3, 9110* – prioritný biotop – kód NATURA 2000) – biotop zahŕňa porasty dubov s minimálnou prímiesou ďalších druhov stromov, avšak s bohatým podrastom krovín. Nachádza sa na ťažších pôdach. Porasty tvorí dub zimný, dub letný a dub cédrový a pre podrast je charakteristický výskyt niektorých vlhkomilnejších druhov. Biotop je veľmi ohrozený, a preto je potrebné zabezpečiť dôslednú ochranu týchto zvyškov teplomilných stepných dubových porastov.

2.2.2.2.2. Trávinnobylinné biotopy

- nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510 – kód NATURA 2000) – biotop tvoria hnojené, jedno až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovinársky hodnotných tráv, ako ovsík obyčajný, psiarka lúčna, tomka voňavá, a bylín. Osídľujú rozmanité stanovišťa od vlhkých až po suchšie stanovišťa v teplejších oblastiach, s čím je úzko spojená ich pomerne veľká variabilita.

2.2.2.2.3. Fauna

Významné zastúpenie fauny predstavujú stavovce, pričom značná časť druhov je ohrozených alebo chránených, napríklad: mlok karpatský, salamandra škvrnitá, zmijovec hladký, jašterica zelená, bocian biely, brehuľa obyčajná, brhlík obyčajný, drozd trkotavý, drozd kolohrivý, dudok obyčajný, ďateľ bielochrbtý a malý, glezg obyčajný, mlynárka dlhochvostá, kulík riečny, ľabtuška vrchovská, orešnica perlavá.

2.3. Základné demografické údaje

2.3.1. Údaje o obyvateľstve

Územnosprávne členenie riešeného územia:

Územná jednotka	Rozloha v km ²	Počet obyvateľov k 26.5.2001	Hustota obyvateľstva na 1 km ²	Počet obcí
Obec Petrovany	17,46	1 696	97,136	1
Okres Prešov	934	161 782	173,2	91
Prešovský kraj	8 993	784 451	87,0	665

Slovenská republika	49 034	5 402 547	110	2 908
---------------------	--------	-----------	-----	-------

Zdroj: Statistický úrad Slovenskej republiky

Riešené územie zaberá 1,87 % z celkovej plochy okresu Prešov, pričom počet trvalo žijúcich obyvateľov k 26.5.2001 predstavoval 1,05 % z celkového počtu obyvateľov okresu.

Obec Petrovany patrí v rámci okresu Prešov do skupiny stredne veľkých obcí. Hustota obyvateľstva v riešenom území je výrazne nižšia ako dosiahnutá hodnota v okrese Prešov patriacom medzi okresy s najvyššou hustotou obyvateľstva v rámci Slovenskej republiky, ale vyššia ako zaznamenané hodnoty v rámci Prešovského kraja i Slovenskej republiky.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľstva v obci Petrovany 1869 – 2005:

rok	1869	1890	1910	1930	1950	1970	1991	1996	2001	2005
počet obyvateľov	1219	1004	1028	1028	1359	1830	1605	1646	1696	1801

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Statistický úrad Slovenskej republiky

Od začiatku sledovaného obdobia od roku 1869 do roku 1910 mal demografický vývoj obyvateľstva klesajúcu tendenciu, do roku 1930 bol ustálený, po roku 1930 do roku 1991 mal stúpajúcu tendenciu, pričom medzi rokom 1970, najmä okolo roku 1991 sa počet obyvateľov v obci zdvaaplnásobil, čo odráža zmenu ekonomických pomerov v spôsobe obživy, najmä aktivity obyvateľstva v súvislosti s rozvojom ekonomického centra, ktorého súčasťou obec bola. Od roku 1991 krivka vývoja počtu obyvateľov osciluje okolo hranice 1650 – 1690 obyvateľov čo charakterizuje istú ustálenosť záujmu obyvateľov o bývanie v prímestskej oblasti a so záujmami v ekonomickom centre.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa veku v obci Petrovany:

spolu	Trvale bývajúce obyvateľstvo vo veku						Podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva vo veku %		
	0 - 14	muži 15 - 59	ženy 15 - 54	muži 60+	ženy 50+	nezis- tené	pred produktívnom	v produktívnom	po produktívnom
1 696	340	527	468	113	237	11	20,0	58,7	20,6

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Statistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov mala obec Petrovany 1 696 trvale bývajúcich obyvateľov, z toho 20,0 % v predproduktívnom, 58,7 % v produktívnom a 20,6 % v poproduktívnom veku na celkovom počte obyvateľov.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity v obci Petrovany:

Trvale bývajúce obyvateľstvo			podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Prítomné obyvateľstvo		Ekonomicky činné obyvateľstvo			podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
spolu	muži	ženy		spolu	na 1000 trvale bývajúcich obyvateľov	spolu	muži	ženy	
1 696	805	891	52,5	1 628	960	745	387	358	43,9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Statistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v obci je ekonomicky aktívnych 745 obyvateľov čo predstavuje 43,9 % z celkového počtu obyvateľov obce.

Obyvateľstvo podľa národnosti:

národnosť	spolu	%
slovenská	1627	95,9
rómska	53	3,1
maďarská	1	0,1
česká	3	0,2
rusínska	1	0,1
ukrajinská	6	0,4
nemecká	1	0,1
poľská	1	0,1
nezistená	3	0,2

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Statistický úrad Slovenskej republiky

Obyvateľstvo v obci Petrovany z hľadiska národnostného zloženia je takmer jednoliate slovenskej národnosti, časť obyvateľov sa hlásí k iným národnostiam a rómskej národnosti. Štatistický údaj nevystihuje skutočný podiel rómskeho etnika na národnostnom zložení obyvateľov obce.

Obyvateľstvo podľa vierovyznania k roku 2001:

vierovyznanie	spolu	%
rímsko-katolícke	1521	89,68
grécko-katolícke	55	3,24
pravoslávne	12	0,71
evanjelické	89	5,25
svedkov Jehovových	0	0,00
adventisti siedmeho dňa	4	0,23
bez vyznania	8	0,47

nezistené	7	0,41
-----------	---	------

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z hľadiska náboženského vierovyznania absolútne prevláda rímskokatolícke náboženstvo, ale v obci sú sčasti zastúpené aj iné náboženstvá a občania bez vyznania.

2.3.2. Údaje o bytovom фонде

V obci bol k roku 2001 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
377	333	325	43	415	366	328	47

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 má obec Petrovany spolu 333 trvale obývaných domov, v ktorých je 415 bytov, z toho trvale obývaných 366 bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov je počet osôb na jeden byt 4,24.

Ukazovatele úrovne bývania v obci Petrovany v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m ²	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytné plochy na osobu m ²	
4,24	75,60	4,07	1,04	17,8	88,8

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v obci Petrovany v roku 2001:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
65,8	86,1	53,6	1,1	46,4	5,7

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Pre možnosť porovnania vybavenosti jednotlivých domácností v obci Petrovany je uvedený aj prehľad úrovne bývania a vybavenosti priemernej domácnosti v okrese Prešov.

Ukazovatele úrovne bývania v okrese Prešov v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m ²	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytné plochy na osobu m ²	
3,58	56,40	3,26	1,10	15,7	71,1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v okrese Prešov v roku 2001:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
81,5	94,2	63,0	6,3	41,6	14,1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov vyplýva, že domácnosti obyvateľov obce Petrovany mali v roku 2001 štandard vybavenia nižší v porovnaní s okresným priemerom, ale na jedného obyvateľa pripadá výmerou väčšia obytná plocha aj pri vyššej priemernej obloženosti.

Neobývané byty v obci Petrovany podľa dôvodu neobyvanosti:

spolu	zmena užívateľa	určený na rekreáciu	uvolnený na prestavbu	nespôsobilý na bývanie	po kolaudácii	v pozostalostnom alebo súdnom konaní	z iných dôvodov
47	1	6	3	8	7	14	8

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V súčasnosti je 58 žiadostí po novovytvorených pozemkoch pre výstavbu rodinných domov vzhľadom na dostupnosť k mestu Prešov, vrátane obyvateľov obce.

2.4. Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

2.4.1. Záväzná časť schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu VÚC Prešovského kraja, ktorého druhé Zmeny a doplnky 2004 boli schválené Krajským zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť. Toto nadobudlo právoplatnosť dňa 30.7.2004. V riešení Územného plánu obce Petrovany sú dodržané záväzné časti, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Konceptie

územného rozvoja Slovenska 2001 schválené uznesením Vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 zo dňa 31. októbra 2001.
Závazná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004 (vybraná príslušná časť z plného znenia):

- I. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:**
1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
 - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.1 vytvárať podmienky západo-východného koridoru Bratislava – Žilina – Prešov – Košice v regióne Prešov,
 - 1.1.2 vytvorením severojužného koridoru Poľská republika (PR) – Plaveč/Vyšný Komárnik/ – Prešov–Košice–MR,
 - 1.1.3 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ – východ,
 - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované polycentrickými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru,
 - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
 - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.7 podporovať rozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košicko-prešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej rozvojovej osi,
 - 1.1.8 rozvíjať košicko-prešovské ťažisko osídlenia, ako ťažisko osídlenia Karpatského euroregiónu, podporovať
 - 1.1.9 vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
 - 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
 - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 1.2.1.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
 - 1.2.1.1.2 košicko-prešovskú rozvojovú os: Prešov – Košice – Čaňa – hranica s Maďarskou republikou,
 - 1.2.2 zabezpečiť rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
 - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.1 podporovať ako ťažiská osídlenia najvyššej úrovne košicko-prešovské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu medzinárodného významu s dominantným postavením v Karpatskom euroregióne,
 - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
 - 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.9 podporovať rozvoj kvartérneho centra v košicko – prešovskej aglomerácii s najväčším predpokladom zabezpečenia rozvoja kvartérnych aktivít,
 - 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánných zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,

- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhané zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- 1.11 rezervovať plochy pre zariadenia na potreby útvaru OHK PZ,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak sklbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva
- 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
- 1.15.1.2 vytvárať územno – technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,
- 1.15.1.3 pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a z nej vyplývajúce nároky na odbornú orientáciu absolventov stredných škôl,
- 1.15.1.5 vytvoriť územno – technické predpoklady pre lokalizáciu inštitúcií celoživotného vzdelávania v nadväznosti na už existujúce a fungujúce školy a špecializované vzdelávacie zariadenia a podporovať vznik nových inštitúcií, napr. ľudových univerzít, centier dištančného a virtuálneho vzdelávania a pod. i formou prehĺbenia spolupráce firiem, podnikov a živnostníkov s inštitúciami celoživotného vzdelávania,
- 1.15.1.6 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,

- 1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
- 1.15.3.1 vytvárať –technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti a služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštrúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaným archeologickým náleziskám, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno–poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmu a agroturizmus),

- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav/ s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo-rekreačnou vybavenosťou (vodné sústavy: Brezina, Uzovský Šalgov..., nádrž Fričovce ...),
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
 - 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí ,
 - 2.16.1.1 cestné severo – južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán :
 - hranica PR – Vyšný Komárnik – Svidník – Prešov – hranica Košického kraja,
 - 2.16.1.2 cestné prepojenie západo–východné z južnej časti Slovenska, zachytávajúce diagonálne prepojenie naprieč Európou (od juhozápadnej Európy po severovýchodnú Európu):
 - hranica Žilinského kraja – Prešov – hranica Košického kraja,
 - 2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom,
 - 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
 - 2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,
 - 2.16.3 na regionálnej úrovni,
 - 2.16.3.1 cestné koridory najmä:
 - hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Spišská Stará Ves – Spišská Belá – Kežmarok – (Poprad – Vernár) – Levoča – (Prešov) – hranica Košického kraja,
 - 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu;
 - c) 015 Šarišská cyklomagistrála
- 3 V oblasti kúpeľníctva
- 3.3 striktno zachovať súčasnú funkciu jestvujúcich zariadení v zdravotníckych zariadeniach kúpeľnej starostlivosti a v odborných liečebných ústavoch s možnosťou zvýšenia lôžkových kapacít,
- 4 Ekostabilizačné opatrenia,
 - 4.1 postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne,
 - 4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov,
 - 4.2.4 ťažby nerastných surovín v blízkosti chránených území,
 - 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
 - 4.3.1 technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,
 - 4.3.2 znižovať spotrebu technologických vôd a zvyšovať kvalitu vypúšťaných odpadových vôd a tým zlepšovať stav vo vodných tokoch, (BUKOCEL ...),
 - 4.3.3 znižovať emisie do ovzdušia a tým zvyšovať jeho kvalitu,
 - 4.3.4 znižovať energetickú náročnosť výroby a zlepšovať rekuperáciu odpadového tepla,
 - 4.3.5 znižovať produkciu odpadov a zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu priestorov bývalých a sprasňovaných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
 - 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívateľských pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
 - 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
 - 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
 - 4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,
 - 4.9.4 vo všetkých vyhlásených a navrhovaných osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií

- zaradených do pásiem ohrozenia rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky USES uplatňovať podmienky stanovené pre:
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,
- 4.9.7.4 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 5 V oblasti dopravy
- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
- 5.1.1 stabilizovať základné zónovanie Slovenskej republiky v priestoroch,
- 5.1.1.1 východné Slovensko a dopravno-gravitačné centrum Košice/Prešov,
- 5.1.1.2 rešpektovať prioritné postavenie intermodálnej infraštruktúry a sietí TINA,
- 5.1.2 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách multimodálnych koridorov (hlavná sieť TINA),
- 5.1.2.1 multimodálny koridor č. V.a. Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy,
- 5.1.2.1.1 koridor a priestory mimoúrovňových krížení a križovatiek, diaľničných privádzačov a komunikačných pripojení pre trasu diaľnice D1 na území kraja,
- 5.1.3 multimodálny „Pobaltský koridor“ vedený v línii hranica PR (Lublin – Rzesow) – Prešov – hranica Košického kraja / Košice – Maďarská republika (Miškovec – Debrecín) lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy /,
- 5.1.4 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách doplnkových koridorov TINA,
- 5.1.4.1 železničná trať TINA - prepojenie multimodálneho koridoru č. IX s Poľskom v línii hranica PR – Plaveč – Prešov – hranica Košického kraja,
- 5.1.4.2 cestná komunikácia TINA – hranica Košického kraja – Prešov – Lipníky – Svidník – hranica PR. (do doby realizácie Pobaltského koridoru),
- 5.1.11 podporovať doplnkové postavenie dopravnej infraštruktúry vedľajšieho medzinárodného, celoštátneho a nadregionálneho významu, ktorá spolu s intermodálnou infraštruktúrou a sieťami TINA vytvára nadradenú dopravnú sústavu,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami
- 5.3.1 ceste I/18
- 5.3.1.7 prepojenie I/18, E-371 z priestoru Kapušany na diaľnicu D-1 (E-50) v priestore Prešov - juh ako východný obchvat mesta Prešov v zmysle ÚPN SÚ Prešov,
- 5.3.3 ceste I/68,
- 5.3.3.3 v úseku Prešov – hranica Košického kraja, v súbehu s realizovanou diaľnicou D1,
- 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,
- 5.6.2. modernizáciu a zdvojkolajnenie severo - južného magistrálneho ťahu úseku s hranica PR - Plaveč - Prešov – hranica Košický kraj / Kysak / na rýchlosť 120 km/h a pre preložku trate mimo mesta Prešov po roku 2015 podľa ÚPN mesta Prešov ,
- 6 V oblasti vodného hospodárstva,
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd,

- 6.1.6 podporovať výstavbu vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.1 vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina),
- 6.2.1.5 z prívodu vodárenskej nádrže Starina – Prešov – Košice odbočky do Petrovian, Kendíc, Drienova, Ličartoviec, Šarišských Bohdanoviec, Dulovej Vsi, dostavba vodovodu v Záborskom,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z.,
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.4.3 v samostatne stojacich rómnych osadách nenadväzujúcich na zastavané územia jestvujúcich obcí,
- 6.4.4 realizovať nové, respektíve intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpace stanice a rozvody závlahovej vody,
- 6.5.11 máloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch,
- 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie
- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynofikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje,
- 7.3.2 realizovať ďalší prieskum a overenie zdrojov geotermálnych vôd pre využitie v rozvoji turizmu, pre poľnohospodárstvo a vykurovanie najmä v perspektívnych oblastiach alebo

- štruktúrach geotermálnych vôd č. 24 Levočská panva (SV časť), č. 11 Košická kotlina a č. 25 Humenský chrbát a č. 26 Prešovská kotlina – dubnícká depresia,
- 7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
8. V oblasti hospodárstva
- 8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.3 chrániť územia pre zriaďovanie priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v ÚPD,
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.5 chrániť priestory ložísk vyhradených nerastov, určené dobývacie priestory a evidované chránené ložiskové územia,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpacie stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,

II. Verejnoprospešné stavby

- 1 V oblasti dopravy
 - 1.1 diaľnica D1 a mimoúrovňové križovanie ciest na území kraja, diaľničné privádzače,
 - 1.2.38. modernizácia a zdvojkolaženie severo-južného ťahu železničnej trate kategórie I.b v úseku hranica s PR - Plaveč - Prešov - Kysak a preložka trate mimo mesta Prešov po roku 2015,
- 2 V oblasti vodného hospodárstva
 - 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
 - 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
 - 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
 - 2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
 - 2.3.5 z prívodu vodárenskej nádrže Starina – Prešov – Košice odbočky do Petrovian, Kendíc, Drienova, Ličartoviec, Šarišských Bohdanoviec, Dulovej Vsi dostavba vodovodu v Záborskom,
 - 2.4 pre skupinové vodovody
 - 2.4.42 stavby na ochranu a revitalizáciu zdrojov minerálnych liečivých vôd a minerálnych stolových vôd ako aj ich ochranné pásma,
 - 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
- 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami,
 - 3.1 v oblasti zásobovania plynom,
 - 3.1.1 stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynofikácie v území Prešovského kraja.
- 5 V oblasti telekomunikácií
 - 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
- 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
 - 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 - 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 - 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
 - 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.
- 8. V oblasti poľnohospodárstva
 - 8.1 stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpacie stanice,
 - 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
- 9 V oblasti životného prostredia
 - 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
 - 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva
 - 10.3a stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,
- 11 V oblasti ekostabilizačných opatrení
 - 11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení § 108 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Poznámka : Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004.

2.4.2. Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia

Závazne časti vyplývajúce z priestorových odvetvových koncepcií a stratégií sú zapracované v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a z ďalších známych koncepcií schválených po dni jeho schválenia nevyplývajú pre riešenie územného plánu obce ďalšie požiadavky, ktoré sú premietnuté do jeho riešenia.

Do riešenia tejto dokumentácie sú premietnuté všetky známe rozvojové dokumenty Prešovského kraja a okresu Prešov.

2.5. Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

Hierarchia obce v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky bola definovaná v Koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 a premietnutá do Zmien a doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004, ktoré boli schválené krajským zastupiteľstvom dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 30.7.2004.

V zmysle Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 obec leží v multimodálnom koridore číslo V.a. Bratislava – Prešov – Košice – Ukrajina lokalizovaný pre cestné komunikácie a trate železničnej a kombinovanej dopravy.

V západo-východnom a severojužnom v nadregionálnych sídelných rozvojových osiach a je súčasťou priestoru ťažiskového osídlenia medzinárodného významu Košicko-prešovského s centrom osídlenia Prešov. Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja sa obec nachádza v košicko-prešovskom ťažisku osídlenia ako ťažiska osídlenia v Karpatského euroregiónu a v priestore prímestského pásma centra prvej skupiny, prvej podskupiny osídlenia mesta Prešov.

Susediace sídla sú ekonomicky nevýrazné, je možné vytvoriť mikroregión podporujúci:

- čiastočnú ekonomickú sebestačnosť zoskupenia obcí na báze poľnohospodárskej a lesnej výroby,
- všetky formy agroturizmu a športu,
- štandardizovanie úrovne technickej infraštruktúry a dopravy,
- zachovanie regionálnej kultúrnej identity,
- zachovanie prírodného prostredia.

Katastrálne územie obce Petrovany, je v dotyku s katastrálnymi územiami obcí: Drienov, Mirkovce, Žehňa, Záborské, Haniska, Kendice a Drienovská Nová Ves. Z hľadiska širšieho územia je obec Petrovany začlenená do administratívneho územia okresu Prešov a tým do administratívneho územia Prešovského samosprávneho kraja.

2.6. Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Pracovné príležitosti sa viažu na poľnohospodárstvo, výrobu, obchod, služby, administratívu a školstvo. Priamo v obci len v malej miere, obyvatelia dochádzajú do zamestnania hlavne do sídelného centra – Prešova. V obci je ekonomicky aktívnych 745 obyvateľov. Podľa zistených prieskumov je v obci 186 pracovných príležitostí, z toho 126 pracovných príležitostí je vo sfére občianskej vybavenosti a službách a 60 pracovných príležitostí je vo výrobe. Štruktúra obyvateľov v súčasnosti reflektuje priemerné hodnoty okresu a kraja, keď na celkovom počte obyvateľov sa ženy podieľajú 51,3 % a ekonomicky aktívne obyvateľstvo 47,8 % na celkovom počte obyvateľov.

Prognóza prirodzeného vývoja počtu obyvateľov v obci Petrovany do roku 2025:

Rok:	2001	2005	2010	2015	2020	2025
počet obyvateľov:	1696	1801	1891	1986	2085	2189

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov do roku 2015 v obci Petrovany sa vychádza z predpokladaného prirodzeného prírastku a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii a z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok. Prognóza predpokladaného prirodzeného prírastku od roku 2005 do roku 2015 v obci je 185 obyvateľov.

Vzhľadom na zámer navrhnuť v súlade s hlavnou funkciou obce nové plochy na bývanie najmä pre obyvateľstvo s ekonomickými záujmami v meste Prešov predpokladá sa migračný prírastok + prirodzený prírastok od 740 do 820 obyvateľov do roku 2015.

Pri spracovaní prognózy vývoja obyvateľstva sa vychádza z týchto predpokladov:

- predpoklady ekonomickej stability v štáte a tým ochota mladých ľudí zakladať rodiny,
- zvyšovanie ekonomickej gravitácie centra kraja,
- nedostatok disponibilných plôch pre výstavbu v Prešove pre solventných obyvateľov,
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb,
- dostupná oblasť pre rekreáciu,
- ľahký prístup k hlavným dopravným tepnám.

Výhľadový počet obyvateľov:

Obec/rok	2005	2010	2015
nárast	–	405 – 455	335 – 365
Spolu	1 801	2 206 – 2 256	2 541 – 2 621

Pri predpoklade, že cca 60 % obyvateľov bude k návrhovému obdobiu v roku 2015 v produktívnom veku, bude to približne 1 548 obyvateľov. S predpokladom, že cca 50 % obyvateľov bude ekonomicky aktívnych, t.z. 774 obyvateľov, pri zohľadnení migrácie za pracovnými príležitosťami, priamo v obci je potrebné zabezpečiť cca 40 % pracovných príležitostí t.z. spolu 310 pracovných miest.

Územný plán obce podľa demografickej prognózy predpokladá vytvoriť 258 pracovných príležitostí v jednotlivých druhoch občianskej vybavenosti, to znamená nárast o 132 nových pracovných miest.

V rámci rozvoja výroby, predovšetkým priemyselných parkov je predpoklad viazania 600 – 800 pracovných príležitostí, ktoré bude nutné definovať podrobnejším dokumentom po vstupe konkrétneho investora do územia. Ďalšie pracovné príležitosti by mali byť vytvorené v poľnohospodárstve, kým aj naďalej je potrebné rátať s tým, že veľká časť ekonomicky aktívnych obyvateľov obce bude za prácou dochádzať predovšetkým do Prešova.

2.7. Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

2.7.1. Základná urbanistická koncepcia a kompozícia obce

Historicky obec nadväzuje v rámci sídelnej štruktúry a sociálnoekonomických aspektov na mesto Prešov, najmä z dôvodu dostupnosti aj keď nemajú spoločnú hranicu katastrov. Nachádza sa v jeho suburbannom pásme, čo vytvára vhodné podmienky pre umiestnenie aktivít najmä bytovej výstavby pre pokrytie záujmu mesta a tým aj dobrú možnosť vytvorenia kapacít ľudských zdrojov pre rozvoj výrobných sféry. Limitujúcimi faktormi rozvoja obce sú ochranné pásma existujúcich a navrhovaných nadradených trás a zariadení dopravy a technickej infraštruktúry, ktoré majú ekonomicky pozitívny dopad na možný ďalší rozvoj obce, pretože sa nevyžadujú zvýšené investičné nároky na napojenie na tieto siete. Katastrom obce v jeho západnej časti v smere sever – juh prechádza diaľnica D 1, ktorej ochranné pásmo limituje využitie územia najmä z hľadiska hlukových pomerov. V severnej časti územia pripravovaná úprava diaľničnej trasy D1 v smere na Hanisku nemá zásadný vplyv na možnosti rozvoja obce.

V priamom kontakte so západnou hranicou katastra obce prechádza železničná trať Košice – Prešov, ktorej hlukové pozadie má čiastočný vplyv na kataster obce. Obdobnými limitujúcimi prvkami v katastri obce je prírodný rad vodárenskej nádrže Starina východne od zastavaného územia obce, čiastočne intravilánom obce prechádzajúce elektrické vedenie veľmi vysokého napätia a jestvujúci vysokotlaký plynovod prechádzajúci katastrom Kendice s odbočkou pre zásobovanie obce Petrovany. Najnegatívnejší dopad na rozvoj obce má existujúce dopravné zaťaženie z komunikácie cesty III/06810 prechádzajúcej centrálnou časťou zastavaného územia obce a diaľnica D1, čo predpokladá vytvorenie opatrení na elimináciu hluku. Nadregionálnym biokoridorom nachádzajúcim sa v alúviu vodného toku Torysy a jeho posilnením sa tieto nevýhody dajú využiť na zabezpečenie ochrany územia kompaktnejšou aktívnou zeleňou.

Územný plán rieši využitie týchto daností pre rozvoj obce vrátane obcí, ktoré sú v priamom dotyku s katastrom obce Petrovany. Ide predovšetkým o obec Drienov. Je definované vhodné využitie ochranného pásma diaľnice D1, prepojenie na aktivity Drienovskej Novej Vsi a Hanisky ako aj pôvodné komunikačné prepojenie do územia nachádzajúceho sa východne od obce. Pôvodná urbánna štruktúra obce je charakterizovaná ako skupinovo-cestná dedina, ktorá sa rozvíjala pozdĺž cesty z Prešova do Drienova. Zástavba v tejto časti obce je stavebnotechnicky najmenej hodnotná. Staršia zástavba je jednopodlažná, novšia je dvojpodlažná. Zväčša sa pôvodná zástavba nahradila novou. Neskôr sa zástavba rozširovala pozdĺž cesty a vznikajúcich miestnych komunikácií rovnobežne vedených s pôvodnými cestami. Rozširovaním obce vznikla dedinská ulicová zástavba. V súčasnosti sa centrálna časť obce – priestor pozdĺž základnej komunikácie prestavuje.

Rozvojové plochy bývania územný plán vymedzuje v severnej a južnej časti obce v priamej nadväznosti na jej zastavanú časť so snahou vytvoriť tak kompaktné sídlo. Plochy bývania obkolesujú občiansku vybavenosť na územiach s polyfunkčnou funkciou v jej centrálnej polohe čo je jednou z hlavných rozvojových zásad vytvárania urbanistickej kompozície obce, pretože v obci v minulosti nevzniklo prirodzené centrum – priestor charakterizovateľný ako jadro obce, ako aj potenciálne plochy pre umiestnenie zariadení občianskej vybavenosti v jej centrálnej časti. Tento charakteristický prvok hradsých a potočných sídel nášho regiónu, je možné eliminovať zmenou funkčného využitia územia a jeho postupnou riadenou prestavbou.

V riešení územného plánu obce sú rešpektované historicky vytvorené základné kompozičné osi koridoru rieky Torysa a jestvujúce koridory nadradeného komunikačného systému diaľnice D1 a cesty III/06810. V centrálnej časti obce je prirodzenou dominantou výrazne priestorový rímskokatolícky kostol v panoráme obce v nadväznosti na kostol a park pri kaštieli.

2.7.2. Koncepcia priestorového usporiadania obce

Územie obce je charakterizované poľnohospodárskou pôdou v údolnej nive rieky Torysy s nábrežným porastom. Dubovo-hrabové lesy tvoria východný okraj katastra bez výraznejších prírodných dominánt. Atraktívne pohľady na obec, rieku Torysa, diaľnicu a západne orientované priestory obcí Haniska, Kendice a Drienovská Nová Ves sú z východnej vyvýšenej časti územia.

Obec sa bude rozvíjať predovšetkým na plochách získaných intenzifikáciou súčasného zastavaného územia obce a po ich rekonštrukcii a prestavbe. Základnými priestormi ďalšieho urbanistického rozvoja sídla bude severný,

východný a juhovýchodný smer pre rozvoj novej bytovej funkcie. Hlavným priestorom rozvoja funkcie občianskej vybavenosti sú polyfunkčné plochy v centrálnej časti obce. Rozvoj funkcie sociálnych služieb územný plán rieši na ploche v juhozápadnej časti obce.

Rozvojové plochy výroby a výrobných služieb nachádzajú sa v severovýchodnej časti obce vo väzbe na jestvujúci hospodársky dvor. Územný plán obce kladie dôraz na ďalšie rozšírenie jestvujúcich plôch verejnej zelene, predovšetkým v jej centrálnej časti, pozdĺž cesty III/06810 a v severovýchodnej polohe vo forme biofiltra priemyselného parku. Rozvoj plôch športu, rekreácie a cestovného ruchu rozvíja predovšetkým na plochách už vytvorených a v severovýchodnej časti územia obce.

2.8. Funkčné využitie územia

Súčasťou funkčného využívania územia je určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch je v záväznej časti v kapitole 3.2..

2.8.1. Základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území a väzby na území obce

Riešené územie je v súčasnej dobe zastavané kompaktnou zástavbou pôvodných obcí Petrovany a Močarmany. Nosnou funkciou územia je bývanie. Pre jej ďalší rozvoj sa prioritne rieši zástavba v zastavanej časti na piatich lokalitách v priamej nadväznosti na jestvujúcu zástavbu. Nové funkčné plochy pre bývanie sú uvažované na katastrálnom území Močarmany v priestore Pod hliniskom a starého hospodárskeho dvora. V katastrálnom území Petrovany sú nové plochy v severnej, západnej a východnej časti katastrálneho územia v nadväznosti na súčasné zastavané územie obce. Pri riešení novej zástavby je potrebné rešpektovať historicky vytvorený kolorit a geomorfológiu územia. Je veľmi potrebné reanimáciou získavať nové plochy zelene hlavne v centrálnej časti obce v kontakte s cestou III. triedy prechádzajúcou cez obec. Tieto lokality vzhľadom na ich rozložitosť bude potrebné riešiť územnými plánmi zón, ktoré v riešení budú musieť pri návrhu zohľadniť špecifické obmedzenia z možných negatívnych dôsledkov a stanoviť zásadné podmienky zástavby vzhľadom na ochranné pásmo komunikácie, vybavenosť a prístup k hromadnej doprave kumulovane, s možnosťou využívania školopovinnými deťmi a osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu. Doplňkovú občiansku a technickú vybavenosť budú riešiť na vymedzených plochách územia.

Funkčné plochy občianskej vybavenosti sú riešené dvomi spôsobmi. Jednak ako polyfunkčné využitie jestvujúceho domového fondu v centrálnej polohe sústredené pásovo pozdĺž základnej komunikácie, ktoré je možné získať vhodnou prestavbou a dostavbou územia s možnosťou zmeny alebo doplnenia na funkcie služieb, kultúry a obchodu, kde sú situované kultúrny dom, obecný úrad, požiarna zbrojnica, materská škola a komerčná vybavenosť, ktorá je rozptýlená aj mimo tohto územia a využitím nových plánovaných plôch pre občiansku vybavenosť v nadväznosti na nové plochy výstavby rodinných domov. Areál základnej školy zostáva v nezmenenej vhodnej polohe s dobrou pešou dostupnosťou. Základná škola je v severozápadnej časti s riešeným rozvojom ďalších športovísk v nadväznosti na vznikajúci športový areál, ktorý sa nachádza v ochrannom pásme diaľnice D1 a je čiastočne chránený protihlukovou bariérou. Územný plán rieši zriadenie Hospicu a Domu dôchodcov na ploche juhozápadným smerom od Domu sociálnych služieb. Plochy rekreácie sú riešené popri vodnom toku Torysa. Riešenie využíva prírodné danosti vo východnej časti obce s prepojením na historické lokality územia, najmä židovský cintorín a miesto zjavenia panny Márie. Juhovýchodne od cintorína je uvažovaný športovo-rekreačný areál s lyžiarskym vlekom. V katastrálnom území Močarmany bude v priestoroch hliniska realizovaný zábavné centrum. Priestor po vyťažení tehliarskych hĺn je využiteľný pre novú funkciu Zábavného centra. V severozápadnej časti sa nachádza rybník – bývalé štrkovisko a minerálny prameň. Priestor je potenciálne vhodný pre vytvorenie podmienok rekreácie v nadväznosti na navrhované plochy výroby. Výroba sa nachádza predovšetkým v severovýchodnej časti na hospodárskom dvore bývalého roľníckeho družstva a nebráni rozvoju obce. Plochy výroby, skladov a priemyselné parky sú uvažované v severnej časti katastrálneho územia obce pri diaľnici, okolo vysieláča a severne od hospodárskeho dvora. Východne od hospodárskeho dvora je uvažované hospodársko-rekreačné zariadenie – Ranč.

Územný plán obce rieši ďalšie rozšírenie jestvujúcich plôch verejnej zelene, predovšetkým v jej centrálnej časti, pozdĺž cesty III/06810 a v severovýchodnej polohe vo forme biofiltra priemyselného parku. Pôvodný hospodársky dvor v južnej časti obce je v likvidácii vzhľadom na nestabilné podložie. Až po realizácii náročných investícií do stabilizácie je možné ho použiť pre nové funkčné využitie –

bývanie. Prevádzky drobných výrobných služieb a remeselnej výroby pri dodržaní hygienických požiadaviek môžu byť umiestňované v rozptyle obytného územia. Následne na tieto riešenia je navrhnutý spôsob napojenia na sieť technickej infraštruktúry a dopravnú sieť.

Územný plán rešpektuje založený komunikačný systém v území, ktorý však musí prejsť nutnou rekonštrukciou, predovšetkým je to jestvujúci koridor cesty III/06810 v centrálnej časti obce s vhodnou dostupnosťou k jestvujúcemu koridoru nadradeného komunikačného systému diaľnice D1. Na asanáciu môžu byť navrhnuté iba stavby, ktoré sú prekážkou pri realizácii verejnoprospešných stavieb, alebo by ich realizáciu obmedzili.

2.8.2. Obytné územia

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Petrovany spolu 377 trvale obývaných domov, v ktorých bolo 415 bytov, z toho trvale obývaných 366 bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov bol počet osôb na jeden byt 4,24. Na území obce sa nachádzajú bytové domy – 4 x 6 b.j.

Retrospektívny vývoj domového fondu v obci Petrovany:

rok	počet obyvateľov v obci	počet trvale obývaných		
		domov	bytov	obložnosť
1991	1 605	336	371	4,30
2001	1 696	333	366	4,24
2005*	1 801	399	429	4,20

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001a Štatistický úrad Slovenskej republiky
*Údaje poskytol Obecný úrad v obci Petrovany

V riešení územného plánu obce bolo potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie k bilančnému roku 2015 na umiestnenie rodinných domov pre celkový výhľadový počet obyvateľov 2 541 – 2 611 obyvateľov, čo pri predpokladanej obložnosti 4,00 obyv./byt predstavuje potrebu 185 – 205 nových bytov, t.z. približne 176 – 195 rodinných domov s vytvorením rezervy aj po bilančnom období zohľadňujúce záujem o výstavbu rodinných domov obyvateľov obce a mimo miestnych záujemcov.

V bilančnom období je preto potrebné uvažovať s nárastom počtu bytov podľa uvedeného trendu.

V riešení územného plánu sú to lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet rodinných domov
L 1	Roveň	severná časť Petrovian	78 340	32
L 2	Lapava	východná časť Petrovian	6 660	4
L 3	Farské	východná časť Petrovian	67 590	30
L 4	Kevečeš	juhovýchodná časť Petrovian	86 700	40
Spolu:			239 290	106

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto siedmych lokalitách o celkovej výmere 239 290 m² pri orientačnom počte 106 rodinných domov, kde sa dá predpokladať s realizáciou približne 115 bytov, V prielukách obce nie sú disponibilné plochy pre umiestnenie rodinných domov.

Pre lokality L1, L3, L4 podrobné podmienky zástavby stanovujú urbanistické štúdiá, pre ostatné lokality stanovujú podrobné podmienky zástavby dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

Výhľadové rezervné plochy rieši územný plán aj po roku 2015, ktoré sú v grafickej časti označené ako výhľad.

V riešení územného plánu sú to tieto výhľadové lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet rodinných domov
LV 1	Dolína	južná časť Petrovian	39 550	25
LV 2	Močarmany – Západ	západná časť Močarman	36 120	28
LV 3	Močarmany – Východ	východná časť Močarman	26 700	20
Spolu:			102 370	73

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Týmto sú vytvorené rezervy, ktoré bude možné využiť aj po bilančnom období.

Rodinné domy je potrebné situovať za 60 dB(A) hranicu hluku.

2.8.3. Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Obec má v zásade vybudovanú základnú vybavenosť. V roku 2015 územný plán obce uvažuje so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce a záujemcov o výstavbu rodinných domov z iných oblastí v suburbannom pásme mesta Prešov, kde sa prioritne vytvárajú pracovné príležitosti, nakoľko vidiecky priestor a dostupnosť

obce Petrovany a jeho prostredie je zvlášť atraktívne. Pre výpočet jednotlivých druhov občianskej vybavenosti bola použitá metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie vydané ako Štandardy minimálnej vybavenosti obcí v Bratislave v roku 2002 a Zásady a pravidlá územného plánovania vpracované VUVA – urbanistické pracovisko Brno v roku 1979. Uvedené výpočty je potrebné považovať za orientačné a majú odporúčaci charakter. Orientačný charakter má tiež uvádzaný počet pracovných príležitostí. Majú slúžiť užívateľom územného plánu pri zostavovaní podnikateľských plánov a obci pri usmerňovaní jeho územného rozvoja.

Vzhľadom na predpokladaný rozvoj obce a tiež s ohľadom na nové spoločensko-ekonomické podmienky je potrebné rozšíriť ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodné dochádzkové vzdialenosti k mestu Prešov. Pri riešení občianskej vybavenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovanie časti vybavenosti do už založených a polyfunkčných plôch priamo posilňujúcich jeho centrálnu časť čím jej dajú nový charakter.

Súhrnný prehľad predpokladu možných pracovných miest podľa sektorov k roku 2015 s porovnaním k súčasnému stavu:

Oblasť - sektor	Súčasný stav zamestnancov		Výhľad rok 2015 nové pracovné príležitosti		Rozdiel počtu zamestnancov + / -	
	základná vybavenosť	vyššia vybavenosť	základná vybavenosť	vyššia vybavenosť	základná vybavenosť	vyššia vybavenosť
Školstvo a výchova	31	0	69	0	38	0
Kultúra a osвета	0	0	6	5	6	5
Telovýchova a šport	0	0	2	1	2	1
Zdravotníctvo	6	0	10	2	4	2
Sociálne služby*	0	60	0	61	0	1
Maloobchod	7	0	14	2	7	2
Verejné stravovanie	4	0	20	0	16	0
Ubytovanie	0	0	0	10	0	10
Nevýrobné služby	2	1	12	3	10	2
Výrobné služby	0	8	0	28	0	20
Verejná správa	4	3	4	9	0	6
Spolu:	126		258		132	

Poznámka: * nie je zarátaná riešená občianska vybavenosť Hospicu a Domu dôchodcov

Pracovné miesta v uvedenom súhrnnom prehľade sú v riešení doplnené aj o pracovné miesta uvedené v časti 2.7.4. Výroba – priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo, kde je predpoklad vytvorenia 600 až 800 pracovných miest. Zdokumentovaná návrhová časť v jednotlivých oblastiach – sférach je v svojej druhovosti odporúčaná, je možné ju flexibilne upravovať podľa spoločenskej požiadavky a aktuálnych potrieb. Preto nie je súčasťou záväznej časti územného plánu obce.

2.8.3.1. Školstvo

Pre školopovinné deti obce slúži 9-triedná základná škola s telocvičňou a školským dvorom má veľkosť pozemku 25 212 m², ktorá má 19 učiteľov. Budova školy má možnosť nadstavby. Študenti vyšších ročníkov navštevujú stredné školy v meste Prešov. Materskú školu s detským ihriskom o výmere cca 2 930 m², teraz navštevuje cca 40 detí a má 6 pracovných miest.

V súčasnosti priestory materskej školy o výmere cca 250 m² sa prenajímajú. Je tam zriadená počítačová miestnosť, rómske komunitné centrum, masér a fitness.

Výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
školstvo a výchova	2 490	9 520	6 504	24 866

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
materská škola	miesto	40	1 400,0	104,4	3 656,8	18
základná škola 1 – 9*	miesto	229,5	8 032,5	599,5	20 980,9	51

Poznámka: *modifikačný koeficient je 1,5 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Objekt materskej školy k návrhovému roku 2015 má vhodné podmienky pre zabezpečenie potrieb budúceho rozvoja obce. Z výpočtu potrieb základnej vybavenosti územného plánu nevyplýva potreba do roku 2015 na väčší školský pozemok. Potrebné vyučovacie priestory základnej školy o výmere 4 915,5 m² je možné vyriešiť možnou nadstavbou. Školopovinné deti vyšších ročníkov budú aj naďalej navštevovať stredné školy v meste Prešov a kraja. V obci je potrebné v budúcnosti zriadiť školské stredisko záujmovej činnosti. To by malo byť zriadené v priestoroch základnej školy.

2.8.3.2. Kultúra a osвета

Sídlo sa vyznačuje kultúrnou tradíciou, sídelnou identitou a vysokou mierou vzdelanosti a lokálneho patriotizmu. Má kultúrny dom so sálou s 200 sedadlami a javiskom o rozmeroch 12 x 7 m a knižnicou, ktorá má 1000 kníh. Sociálny priestor je priehľadný v porovnaní s prostredím v mestských sídlach. Prejavuje sa vzájomná kooperácia komunity, v ktorej popredí sú osobnosti nadregionálneho a celorepublikového významu, okrem historických a kultúrnych dejateľov. Zhromažďovacie priestory sú na plochách futbalového ihriska a základnej školy.

Na území obce je rímskokatolícky kostol pre cca 200 návštevníkov a rímskokatolícky farský úrad. V obci sa nachádza evanjelická modlitebňa so zvonnicou filiálky Prešov – Záborské. V severovýchodnej časti obce sa nachádza pútnické miesto Zjavenia panny Márie.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
kultúrny dom	sedadlo	25	187,5	65	489,8	2
kino	sedadlo	30	255	78	666	1
knižnica	miesto	30	60	78	157	2
klubovne pre kultúrnu činnosť*	miesto	18	111,6	47	291,5	1
kluby pre záujmovú činnosť *	miesto	18	111,6	47	291,5	4
klub dôchodcov	miesto	4	22	11	58	1

Poznámka: *modifikačný koeficient je 1,5 priemerných kapacít vyššej vybavenosti

Kultúrny dom s počtom 200 sedadiel a príľahlým pozemkom s dostatočnou výmerou je postačujúci aj pre budúci rozvoj obce. Klub dôchodcov bude zriadený mimo objekt kultúrneho domu, samostatne v lokalite rodinných domov. Zhromažďovacie priestory budú súčasťou navrhovaných plôch športu a rekreácie.

Na základe výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 v zložení obyvateľov podľa vierovyznania a kapacity jestvujúceho kostola nevyplýva požiadavka na zriadenie nového kostola pre rímskokatolícke vierovyznanie. Riešenie územného plánu navrhuje pútnické miesto Zjavenia panny Márie ako jednu z významných aktivít obce.

2.8.3.3. Telovýchova a šport

V rámci telovýchovy a športu občanom obce v súčasnosti slúžia plochy futbalového ihriska TJ Petrovany o výmere cca 6 590 m² pri základnej škole a asfaltové ihrisko na basketbal. V areáli materskej školy je mini ihrisko s umelým povrchom na futbal a detské ihrisko Na fare sú tenisové kurty. Tieto plochy majú výmeru cca 17 300 m².

Výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
telovýchova a šport	90	3 050	235	7 967

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
ihriská pre deti a mládež	m ² upr.poz.	800	880	2 089,6	2 299	1
ihriská pre dospelých	m ² upr.poz.	700	840	1 828,4	2 194	1
ihrisko pre basketbal*	m ² upr.poz.	400	520	1 044,8	1 358	
ihrisko pre hádzanú*	m ² upr.poz.	180	252	470,2	658	
ihrisko pre volejbal*	m ² upr.poz.	450	585	1 175,4	1 536	
tenisové kurty*	m ² upr.poz.	350	455	914,2	1 189	

Poznámka: * vyššia občianska vybavenosť

Územný plán rieši pre túto funkciu realizovať pri základnej škole viacúčelové ihrisko s umelým povrchom. V areáli športov na plochách západne od terajšieho futbalového ihriska, kde sú šatne, sociálne zariadenia a tribúna a vytvorí ďalšie športoviská akým je areál športov – Sever na ploche o výmere 5 370 m², Centrálny areál športov na ploche v západnej časti Močarman o výmere 6 860 m² a Areál športov pri severozápadnom okraji katastrálneho územia Močarmany na ploche o výmere 3 210 m². Stredisko adrenalínových športov v severnej časti obce o výmere cca 6 060 m². Hokejové ihrisko je situované do areálu terajšej základnej školy. Zimné športy vrátane lyžiarskeho vleku budú súčasťou detského areálu Raj letných a zimných športov na ploche 186 390 m², pre ktorý je potrebné riešenie urbanistickou štúdiou.

2.8.3.4. Zdravotníctvo

V súčasnosti zdravotnícke služby pre obyvateľov obce sú zabezpečené praktickým, detským a zubným lekárom, ktorí ordinujú na celkovej ploche cca 3 600 m². Súčasné kapacity sú v súčasnosti postačujúce.

Výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
zdravotnícke služby	620	1 140	1 619	2 978

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
prak. lekár pre dospelých	lekár. miest	0,526	137	1,4	357	1
prak. lekár pre deti a dorast	lekár. miest	0,833	217	2,2	566	2
gynekológ prim. starostlivosť	lekár. miest	0,217	56	0,6	147	1
stomatológ prim. starostlivosť	lekár. miest	0,4	104	1,0	272	1
lekáreň *	m ² upr. pl.	12	60	31,3	157	2

Poznámka: * vyššia občianska vybavenosť

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti výpočtu vyplýva, že pre potreby obyvateľov obce k návrhovému roku 2015 je potrebné zabezpečiť služby základnej primárnej zdravotníckej starostlivosti s piatimi lekáorskými pracoviskami čo predstavuje 10 pracovných miest. Ich zriadenie v obci pri očakávanom náraste počtu obyvateľov je potrebné aj napriek blízkosti samotného mesta Prešov. V obci je zároveň možné zriadiť jednu lekáreň.

2.8.3.5. Sociálna starostlivosť

Na území obce sa nachádza Ústav pre mentálne postihnutých dospelých – Dom sociálnych služieb Dr. Pospíšila s ubytovacou kapacitou 120 lôžok pre pacientov so 60-mi zamestnancami. Dom sociálnych služieb je umiestnený v pamiatkovo chránenom kaštieli s parkom. Na rovnakom území sa nachádza aj Dom sociálnych služieb a domov dôchodcov sv. Dominika s kapacitou 20 miest. Rozvoz jedál pre dôchodcov je zabezpečený zo školskej jedálne.

Orientačný výpočet potrieb vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
jedáleň dôchodcov	m ² odb.pl.	2,8	15,6	7,3	40,8	1

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

V súčasnosti sa plánuje zriadenie zdravotníckej opatery, ktorú bude vykonávať akreditovaná zdravotná sestra.

Územný plán rieši pre dôchodcov prípravu jedál v kultúrnom dome Močarmany (1500 jedál/deň) s výdajom v terajšom stravovacom zariadení bar Claudia.

Do času zriadenia jedálne bude výdaj jedál dôchodcom zabezpečený ako doposiaľ. Územný plán navrhuje zriadenie Hospicu a Domu dôchodcov na ploche o výmere cca 24 580 m², cca 250 m juhozápadným smerom vzdalenej od Domu sociálnych služieb.

2.8.3.6. Maloobchodná sieť

Terajšie odbytové plochy maloobchodnej siete tvoria predajňa potravín COOP Jednota Petrovany, širokosortimentná predajňa Balla a predajňa Kočiš.

Táto sieť je pre výhľadovú veľkosť obce nepostačujúca.

Výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
maloobchodná sieť	540	980	1 410,5	2 559,8

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Časť vybavenosti maloobchodnej siete bude na plochách pre rozvoj tejto funkcie bude v rozptyle a v podružnom centre občianskej vybavenosti v Močarmanoch. Odbytové plochy, ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodné dochádzkové vzdialenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovať na plochy v centrálnej časti obce posilujúcich jeho centrálnu časť.

Odbytové plochy ďalších predajných jednotiek, ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodnú vzdialenosť k mestu Prešov, územný plán obcí uprednostňuje umiestňovať v prvých realizačných etapách na súkromno-podnikateľskej báze v integrácii s bývaním v rodinných domoch.

Územný plán navrhuje rozšírenie služieb maloobchodnej siete v Komplexe vybavenosti – Priemyselná zóna Roveň, občianskej vybavenosti Ulička, Komplex vybavenosti – priemyselná zóna – Roveň, občianskej vybavenosti Dolina, občianskej vybavenosti Kevečeš a Centrum občianskej vybavenosti Močarmany.

Druh a kapacita maloobchodnej siete je podmienená realizáciou ďalších významných aktivít v území, predovšetkým v novonavrhovaných rekreačných areáloch na území obce.

2.8.3.7. Verejné stravovanie

Terajšia výmera odbytových plôch verejného stravovania v reštaurácii Petrovany a v bare Claudia o výmere cca 360 m², je pre výhľadovú veľkosť obce vo verejnom stravovaní nepostačujúca.

Výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
verejné stravovanie	360	1 010	940,3	2 638,1

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Územný plán obce uvažuje s úpravou budovy bývalého kultúrneho domu v Močarmanoch, kde je cca 100 m² nevyužitých priestorov na možnosť zriadenia vývarovne. Územný plán navrhuje rozšírenie služieb verejného stravovania v Komplexe vybavenosti – Priemyselná zóna Roveň, občianskej vybavenosti Ulička, občianskej vybavenosti Dolina, občianskej vybavenosti Kevečeš a Centrum občianskej vybavenosti Močarmany.

Ďalšie služby v tejto oblasti sú navrhované v Rekreačnom zariadení – Ranč, Raj letných a zimných športov, Hypodrom – westernové aktivity.

S rozvojom diaľničnej siete v nadväznosti na diaľničné odpočívadlo v katastrálnom území Petrovany riešenie územného plánu navrhuje Autoservis s vytvorením plochy pre krátkodobé relaxačno-rekreačné zariadenie ako súčasť vybavenosti rýchleho občerstvenia s kapacitou 24 stoličiek.

2.8.3.8. Ubytovacie služby

V obci sa v súčasnosti ubytovacie služby neposkytujú.

Výpočet potrieb vybavenosti nie je uskutočnený pretože Štandardy minimálnej vybavenosti obcí a pravidlá územného plánovania nestanovujú pre obec tejto veľkosti plošné nároky.

Služby v tejto oblasti sú navrhované v Rekreačnom zariadení – Ranč, Raj letných a zimných športov, Hypodrom – westernové aktivity.

Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti týchto služieb budú postupne vyplývať aj z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu.

2.8.3.9. Nevýrobné služby

V súčasnosti nevýrobné služby v obci sú zabezpečované v Areáli obecných služieb. V obci sa nachádza jedna fotoslužba, kaderníctvo, kvetinárstvo, masér, brusiareň náradia, firma AGA – servis čerpadiel, MOKUVOPLYN a FEGIMO – nákladná doprava.

Obec využíva inštitút drobných obecných služieb s tromi zamestnancami v rámci programu De minimis.

Pohrebné služby v obci sú zabezpečované na dvoch cintorínoch. Na cintoríne Petrovany o výmere cca 10 270 m², a cintoríne Močarmany o výmere cca 4 280 m². Územný plán rieši rozšírenie plochy cintorína Petrovany na ploche cca 3 790 m². Obec má zriadený dom nádeje. V juhovýchodnej časti obce sa nachádza ďalší nefunkčný starý židovský cintorín o výmere cca 200 m².

Výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
nevýrobné služby	40	50	104	131

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Rozsah, druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti nevýrobných služieb s ohľadom na blízkosť mesta Prešov a na nové spoločensko-ekonomické podmienky nástrojmi územného plánovania nemožno stanoviť, sú závislé od ponuky a dopytu obyvateľov obce. Prevažná časť nových nevýrobných služieb bude situovaná v zastavanom území obce a to v lokalitách rodinných domov, občianskeho vybavenia a v novonavrhovaných priemyselných zónach.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
dom nádeje*	m ² v chl.	0,2	130	0,5	339,6	2
cintorín	hrob	105	682,5	274,2	1 782,7	

Poznámka: * vyššia občianska vybavenosť

Pre riešenú veľkosť obce k návrhovému roku 2015 v rámci pohrebných služieb bude nepostačujúci a preto územný plán rieši v Petrovanoch jeho rozšírenie s nárastom pozemku cca 3 790 m².

2.8.3.10. Výrobné a opravárenské služby

V súčasnosti výrobné a opravárenské služby v obci zabezpečuje stolárska výroba, výroba nábytku firmy INDOR, firma VIBO – sklad ložísk, Autoservis, Klampiarska dielňa a stredisko údržby diaľnic v severnej časti obce.

Výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
výrobné služby	40	50	104	131

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí s 2000 - 3000 obyvateľmi

Pri usmerňovaní územného rozvoja obce je tieto aktivity možno umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na plochy výroby (priemyselné zóny), vo výrobnoskladovacom areáli – Juh, v areáli hospodárskeho dvora v severovýchodnej časti obce, v navrhovanom území severne od tohto hospodárskeho dvora, v Areáli obecných služieb a v Údržbárskom centre zariadenia cestovného ruchu vo východnej časti obce.

S rozvojom diaľničnej siete v nadväznosti na diaľničné odpočívadlo v katastrálnom území Petrovany riešenie územného plánu navrhuje Autoservis.

Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti výrobných služieb budú postupne vyplývať z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu.

2.8.3.11. Správa a riadenie

V súčasnosti vo sfére správy a riadenia pôsobí obecný úrad s ôsmimi administratívnymi pracovníkmi. Na území obce je tiež pošta s listovou, balíkovou a telefónnou službou s tromi pracovníkmi. Požiarnu ochranu obce zabezpečuje dobrovoľný hasičský zbor s vlastnou požiarnou zbrojnicou.

Požiarna ochrana je zabezpečená s terajšími 12 členmi dobrovoľného hasičského zboru a jestvujúcou hasičskou technikou v hasičskej zbrojnici o výmere cca 70 m². Je potrebné uvažovať s potrebným plošným rozšírením, ktoré by malo spĺňať napočítané plošné parametre.

Základné služby policajnej ochrany obyvateľov obce teraz zabezpečuje Polícia Drienov, ktorá je aj pre budúci nárast obce postačujúca a územný plán nerieši jej umiestnenie na území obce.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet pracovných miest
správa a riadenie	pr.miesto	1,2	43,2	3,1	104	4
hasičská zbrojnica*	m ² odb.pl.	130	325	339,6	849	2
pošta*	pr.miesto	2,5	100	6,5	261	7

Poznámka: * vyššia občianska vybavenosť

K návrhovému roku 2015, tak ako to vyplýva z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti je potrebné uvažovať s rozšírením poštových služieb v obci. Potrebné priestory je možné zabezpečiť v priestoroch obecného úradu.

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti výpočtu vyplýva, že pre potreby obecného úradu s matrikou a sobášnou sieňou v správe a riadení obce síce postačujú, ale výhľadovo bude potrebné uvažovať s ich rekonštrukciou, rozšírením a doplnením najmä z dôvodu nárastu pracovných miest v priemyselných parkoch obce Petrovany.

2.8.4. Výrobné územia

2.8.4.1. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

2.8.4.1.1. Ťažba nerastných surovín

V katastri obce, v priestore južne od miestnej časti Močarmany sa nachádzajú dobývacie priestory „Močarmany“ a „Močarmany I“, tehliarskych hĺn, ktoré sú využiteľné pre ďalší proces spracovateľa. Riešenie územného plánu obce nezasahuje novými aktivitami do týchto priestorov, ale na vyťažovaných plochách sú po príslušných úpravách vhodné podmienky pre umiestnenie ďalších výrobných zariadení

ťažobnej firmy Leier – internacionál, ktorá uskutočňuje aj finálnu výrobu tehliarskych výrobkov. Postup ťažby sa bude riadiť osobitným režimom ťažiarenskej spoločnosti a bude kontrolovaný Banským úradom v Košiciach, ktorý zabezpečuje ochranu výhradných ložísk tehliarskych hĺn.

2.8.4.1.2. Poľnohospodárstvo

Poľnohospodársky pôdny fond v extraviláne obce Petrovany bol využívaný v rámci podniku Poľnohospodárskeho družstva Petrovany. Po krachu tohto podniku prebrali pozemky do užívania nasledovné podniky: Poľnohospodárske družstvo Lemešany s.r.o., Agroko s.r.o. Ján Komár a SHR Kapráľ. Z celkovej výmery 1178 ha je 887 ha ornej pôdy, 55 ha tvoria ovocné sady a 236 ha sú lúky a pasienky, 43 ha tvoria vodné toky a rybník, kde bola pôvodne ťažba štrku. V osevnom postupe dominovali obilniny vrátane kukurice na zrno, repka ozimná, zemiaky a na zvyšku ornej pôdy sú pestované krmoviny. Poľnohospodárska výroba je v súčasnosti determinovaná finančnými prostriedkami najmä na intenzifikačné vstupy do pôdy.

V súčasnosti živočíšna výroba stagnuje, pričom znovu oživenie sa prejavuje vo výrobnom družstve PIG - inseminačná stanica s počtom ošípaných 100 ks v pôvodnom priestore poľnohospodárskeho dvora v Areály živočíšnej výroby o výmere cca 2 150 m² s výhľadom na 200 ks. Pre toto územie s takto definovanou výrobou prislúcha hygienické ochranné pásmo široké 100 m od oplotenia pozemkov. Na území obce sa nachádza sídlo urbáriátu Močarmany a sídlo urbáriátu Petrovany.

Najcennejšie ucelené plochy ornej pôdy je potrebné ponechať na intenzívnu rastlinnú výrobu a roztrieštené plochy ornej pôdy navrhnuť na využitie pre pestovanie netradičných plodín.

Východne od hospodárskeho dvora je riešené hospodársko-rekreačné zariadenie – Ranč.

2.8.4.1.3. Lesné hospodárstvo

Lesné porasty na území obce Petrovany tvoria jeden ucelený komplex na východ od obce, ktorý je súčasťou predhoria Slanských vrchov. Lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Kokošovce je platný na roky 2000–2009. V obci je evidovaných 335 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, ktorých vlastníkom sú Lesy Slovenskej republiky v užívaní Lesov Prešov š.p. V zastúpení lesných typov prevažujú lesy listnaté s prevahou duba a buka a prímiesou javora, jaseňa a z ihličnatých drevín - borovice. Z pohľadu vekových tried prevládajú vekové triedy 7 a 8 – prevládajú v nich porasty dvojťažové, ktoré už boli rozpracované v predchádzajúcom decéniu a obnova pokračuje formou okrajových clonených rubov v pásoch na 1 až 2 výšky porastu.

Územný plán rieši na plochách lesov žiadnu funkčnú zmenu a pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde považuje lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Kokošovce na roky 2000–2009 za záväzný.

2.8.4.1.4. Priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo

Na území obce sa plochy výroby a skladov nachádzajú na bývalom hospodárskom dvore v severovýchodnej časti obce, v areály OPAL FYTOS v severnej časti obce a v tehelni v južnej časti obce. V obci sa pôvodná remeselná výroba nezachovala.

Riešenie územného plánu obce navrhuje nové plochy výroby a skladov v lokalitách:

Priemyselná zóna – lokalita Ortáše II – o výmere cca 22 740 m², v severozápadnej časti obce,
Priemyselná zóna – lokalita Kováčova lúka – o výmere cca 382 580 m², v severovýchodnej časti obce,
Priemyselná zóna – lokalita Roveň – o výmere cca 66 450 m², v severovýchodnej časti obce,
Výrobnoskladovací areál - Juh – lokalita výmere cca 34 290 m², na pôvodnom hospodárskom dvore, k.ú. Močarmany,

Priemyselná zóna – lokalita Ortáše I – o výmere cca 396 960 m², v severozápadnej časti obce,

Priemyselná zóna – lokalita Vysielač – o výmere cca 285 880 m² v severnej časti obce,

Priemyselná zóna Hora I – lokalita o výmere cca 79 700 m² v severnej časti obce,

Priemyselná zóna Hora II – lokalita o výmere cca 29 810 m² v severnej časti obce,

Komplex vybavenosti – Roveň – lokalita o výmere cca 20 980 m² v severovýchodnej časti obce.

Územný plán obce po bilančnom období rieši plochy výroby a skladov na výhľadových lokalitách:

V1 Priemyselná zóna Košariská – lokalita o výmere 150 990 m² v severovýchodnej časti obce

V2a Priemyselná zóna Kostolné I – lokalita o výmere 18 680 m² v juhozápadnej časti obce,

V2b Priemyselná zóna Kostolné II – lokalita o výmere 177 690 m² v juhozápadnej časti obce,

V3 Výrobnoskladovací areál – Západ – lokalita o výmere 162 640 m² v západnej časti obce.

2.8.4.2. Stanovenie ochranných pásiem výroby

Územný plán obce navrhuje pre plochy výroby a skladov ochranné pásmo v lokalitách:

Priemyselná zóna – lokalita Ortáše II – v šírke 50 m od oplotenia areálu,

Priemyselná zóna – lokalita Kováčova lúka – v šírke 50 m od oplotenia areálu,

Priemyselná zóna – lokalita Roveň – v šírke 50 m od oplotenia areálu,

Výrobnoskladovací areál - Juh – v šírke 50 m od oplotenia areálu,

Priemyselná zóna – lokalita Ortáše I – v šírke 50 m od oplotenia areálu,

Priemyselná zóna – lokalita Hora I – v šírke 50 m od oplotenia areálu,
Priemyselná zóna – lokalita Hora II – v šírke 50 m od oplotenia areálu,
Priemyselná zóna – lokalita Vysielač – v šírke 50 m od oplotenia areálu.

2.8.4.3. Návrh na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby

Prevádzky, ktoré v súčasnosti fungujú na území obce nie sú výrazne škodlivého charakteru. Starou záťažou je uzavretá riadená skládka v katastri obce, ktorej činnosť bola ukončená.

2.8.5. Plochy zelene

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórii. Územný plán rieši jednotlivé druhy funkčnej zelene na území obce.

2.8.5.1. Plochy verejnej zelene

Väčšie parkovo upravené plochy v obci sú pri kostole cca 2 100 m², v areály ústavu mentálne postihnutých a domu sociálnych služieb cca 12 620 m² a v areály základnej školy cca 11 110 m². Ďalšie väčšie plochy verejnej zelene sa v obci nenachádzajú.

2.8.5.2. Plochy zelene rodinných domov

Zeleň rodinných domov tvorí základ systému zelene v obci. Pozemok s rodinným domom je väčšinou členený na predzáhradku, zastavanú obytnú a hospodársku časť a na záhradu. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.5.3. Plochy vyhradenej zelene

Medzi plochy vyhradenej zelene pre potreby riešenia územného plánu obce je zahrnutá plocha cintorína Petrovany o výmere cca 10 270 m², cintorína Močarmany o výmere cca 4 280 m² a starého židovského cintorína v juhovýchodnej časti obce o výmere cca 200 m², ktoré je potrebné naďalej zveľaďovať a udržiavať. Iné druhy vyhradenej zelene sa v obci nenachádzajú. Územný plán rieši rozšírenie plochy cintorína Petrovany na ploche cca 3 790 m². Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo za tieto pozemky rozšírenú plochu cintorína.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.5.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene

Medzi menšie upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň len pozdĺž cesty III/06810 ako hlavnej komunikácie. Územný plán rieši jej doplnenie v zastavanej časti obce s preferovaním jej výsadby v jej centrálnej časti. V iných častiach obce je možné ju realizovať len obmedzene z dôvodu stiesnených pomerov pôvodnej zástavby. Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo tieto pozemky pozdĺž komunikácii a pri vytváraní parteru v obci.

Jestvujúca zeleň brehových porastov a sprievodná vegetácia vodného toku Torysa, Močarmanského, Petrovanského a Záborského potoka obsahuje najmä krovinové poschodie v prepojení so stromovým. Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastmi a dopĺňa mozaikové štruktúry zelene v okolí. Zeleň brehových porastov a sprievodnú vegetáciu vodných tokov územný plán rieši v rámci protipovodňových úprav vodných tokov, kde je potrebné pre novú výsadbu použiť len druhy drevín z domácej produkcie so zachovaním prirodzených ekosystémov pri zachovaní ochranných a manipulačných pásiem. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

2.8.5.5. Plochy lesov

V extraviláne obce Petrovany sa z krajinej zelene najvýznamnejšie uplatňuje zeleň lesných porastov. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.6. Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch

2.8.6.1. Charakter potenciálu územia a využitie

Obec sa nachádza v Košickej kotline a v blízkosti Slanských vrchov. Priamo v území obce sa rekreačné priestory a zariadenia cestovného ruchu nenachádzajú. Situovanie ubytovacích kapacít cestovného ruchu priamo v zastavanom území obce je spojené s využívaním miestnej infraštruktúry a tam lokalizovaných stravovacích, pohostinských, obchodných iných doplnkových služieb turistickými návštevníkmi. Realizácia turistických aktivít prispieva k oživeniu lokálnej ekonomiky a vytvoreniu sezónnych a nesezónnych pracovných miest.

Mimo zastavané územie obce Petrovany sa využíva lokalita bývalého štrkoviska na rekreačné účely, s možnosťou využitia pre dennú rekreáciu v nadväznosti na navrhované plochy výroby a skladov. Zariadením statickej rekreácie je v juhovýchodnej časti Močarman plocha záhradkárskej osady.

Plochy rekreácie sú riešené popri vodnom toku Torysa s využitím nadregionálneho biokoridoru. Riešenie využíva prírodné danosti vo východnej časti obce s prepojením na historické lokality územia, najmä miesto zjavenia Panny Márie a židovský cintorín. Východne od hospodárskeho dvora je uvažované s vytvorením rekreačného zariadenia – Ranč na ploche o výmere 28 490 m², kde je uvažované aj s rekreačnými aktivitami ako sú hipodróm, westernové aktivity, jazdiareň a rodeo, vyhliadková veža, ubytovacie a stravovacie kapacity na ploche o výmere 252 930 m² a doplnkové funkcie technického vybavenia ako je údržbárske centrum zariadení cestovného ruchu na lokalite o výmere 10 750 m² vo východnej časti obce a je komunikačne napojené z jestvujúcej účelovej komunikácie nadväzujúcej na terajší areál výroby a služieb, športovo–rekreačného a turistického charakteru v rámci voľného a viazaného cestovného ruchu. Juhovýchodne od hospodárskeho dvora Petrovany je riešený športovo-rekreačný areál – Raj letných a zimných športov s lyžiarskym vlekom na ploche o výmere 186 390 m². Na tieto aktivity nadväzujú záchytné obecné nádrže na Petrovianskom potoku na plochách o výmere približne 17 390 m², využívané aj ako rybníky a zasnežovacie nádrže pre lyžiarske športoviska. V súvislosti s rozvojom diaľničnej siete sa v nadväznosti na diaľničné odpočívadlo v katastrálnom území Petrovany riešenie územného plánu uvažuje s vytvorením plochy pre krátkodobé relaxačno-rekreačné zariadenie ako súčasť vybavenosti rýchleho občerstvenia a autoservisu, predovšetkým pre pasantov. V nadväznosti na diaľnicu D1 v severnej časti zastavaného územia je riešené Stredisko adrenalínových športov na ploche o výmere 6 060 m². Územný plán rieši tiež plochy dennej rekreácie rozptýlené po území obce. Vhodnými športovorekreačnými aktivitami (prístreškami a malými športoviskami) je možné doplniť aj priestor vytváraný rybným hospodárstvom na ploche troch obecných rybníkov na Močarmanskom potoku o výmere 20 180 m² vo východnej časti katastrálneho územia Močarmany nadväzujúcim na záhradkársku osadu. Ďalšími navrhovanými plochami pre rekreáciu a šport je Areál rekreácie pri Toryse v západnej časti Močarman na ploche o výmere 6 350 m², a Centrálny areál športu na ploche o výmere cca 6 860 m², na južnom okraji katastrálneho územia Petrovany pri Močarmanskom potoku Areál rekreácie na ploche o výmere 5 360 m² a Areál športu na ploche o výmere 3 210 m². V centrálnej časti obce pri futbalovom ihrisku je uvažované s vytvorením Areálu športu - Sever na ploche o výmere cca 5 370 m².

Prínosom pre rozvoj turistiky na území obce je dostupnosť niektorých cyklistických ciest, akými sú Karpatská cyklocesta – I a II. etapa, z cesty I/68, Toriská a Slanská cyklomagistrála a Cyklotrasa povodím Svinky.

Územný plán navrhuje dve cykloturistické trasy Petrovany – Záborské na parcele číslo 1821/1 po severovýchodnú hranicu katastra a cykloturistickú trasu – stará furmanská cesta v juhovýchodnej časti obce.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými výhľadmi na obec ale aj na širšie okolie a to predovšetkým z lokalít Kaparču, Martinov kút, Lesy na juhovýchode územia a z lokality Mladá chrašť na východe územia s panoramatickými výhľadmi.

2.8.6.2. Kúpeľné územia a územia liečivých zdrojov

Územia a objekty tohto charakteru sa na území obce nenachádzajú. Predpoklad pre možnosť využitia je evidovaný prameň Kyselky v severozápadnej časti katastra, ktorý nadväzuje na bývalé štrkovisko.

Uvedený priestor je situovaný pozdĺž rieky Torysa a bude využívaný po jeho obnovení obyvateľmi obce a turistami. Za tým účelom je potrebné na základe rozboru kvality vody na pitné účely stanoviť podmienky jeho ochrany a nadväzne na to podrobne vyriešiť a následne realizovať potrebné stavebné a parkové úpravy.

2.9. Verejné dopravné a technické vybavenie

2.9.1. Doprava

2.9.1.1. Širšie dopravné vzťahy

Obec Petrovany leží na ceste III/06810 Prešov – Drienov – Lemešany 7 km južne od Prešova. Táto cesta sa pred Prešovom napája na diaľnicu D1 Prešov – Košice, ktorá prechádza územím obce a v Lemešanoch na cestu I/68 Prešov – Košice.

Na diaľnici D1 – kategórie D 26,5/120, ktorá vedie po západnom okraji Petrovian je podľa sčítania dopravy z roku 2005 intenzita dopravy 12 370 voz/24 hod. a na ceste III/06810, ktorá prechádza stredom obce Petrovany je intenzita dopravy 1 910 voz/24 hod. Diaľnica D1 je v dobrom technickom stave a v územnom pláne obce je ponechaná bez zmien voči skutočnému stavu. Je potrebné realizovať protizáplavové opatrenia pozdĺž vodného toku Torysa v celej dĺžke.

Po západnom okraji Petrovian prechádza železničná trať číslo 188 Kysak – Plaveč. V súlade so spracovanými Zmenami a doplnkami Územného plánu VÚC Prešovského kraja z roku 2004, kapitola 5.2.1 je v územnom pláne obce Petrovany akceptovaná požiadavka chrániť cestný ťah E 50 v trase diaľnice D1. Diaľnica D1 v tomto úseku je ponechaná bez zmien voči terajšiemu stavu.

Z hľadiska medzinárodných súvislostí rozvoja železničnej siete na Slovensku je dopravná infraštruktúra krajín Európskej únie súčasťou siete Transeurópskych železníc TEN (Trans European Network). Rozsah siete bol definovaný Paneurópskou konferenciou ministrov dopravy na Kréte a v Helsinkách a potreby dopravnej infraštruktúry sleduje TINA s cieľom zabezpečiť financovanie tejto siete do roku 2015. Pre dosiahnutie tohto cieľa každá pridružená krajina vynaloží ročne 1,5 % z HDP na investície do dopravy. Pre rozvoj Transeurópskych sietí bola prijatá smernica číslo 1692/96 EC, ktorá je základom rokovania s európskymi krajinami a ďalšími inštitúciami. Rozvoj železničnej infraštruktúry Slovenskej republiky vychádza zo základných medzinárodných dohôd AGC (Európska dohoda o medzinárodných železničných magistraloch a AGTC (Európska dohoda o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch). So začlenením siete ŽSR do európskych dopravných ciest zároveň bola prevzatá i povinnosť rešpektovať medzinárodné dohody a technické požiadavky, ktoré zaručujú možnosť ich ďalšieho rozvoja. ŽSR prijali opatrenia na zosúladienie vybraných železničných tratí zaradených do medzinárodnej európskej siete v dohodách AGC a AGTC, Paneurópskych koridorov a severojužným prepojením koridoru IX.

Koordinácia opatrení na zlepšenie a dosiahnutie parametrov uvedených trás so susediacimi štátmi prebieha v rámci UIC (Medzinárodná železničná únia) a OSŽD (Organizácia pre spoluprácu železníc).

V súlade s týmito potrebami sa vykonávajú opatrenia i pod záštitou OSN, napr. TER (Transeurópske železnice – Trans European Railways). Paneurópska konferencia ministrov dopravy definovala multimodálne koridory, z ktorých Slovenskom prechádzajú koridory IV., V., VI. a IX. Z nich koridor IX. je v trase Krakov – štátna hranica Poľská republika / Slovenská republika – Plaveč – Prešov – Košice – Čaňa – štátna hranica Slovenská republika / Maďarská republika – Budapešť. V súlade so spracovanými Zmenami a doplnkami Územného plánu VÚC Prešovského kraja z roku 2004, kapitola 5.1.4.1. je požiadavka chrániť tento koridor, čo je v územnom pláne obce Petrovany akceptované. Na základe konzultácií na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky – odbore stratégie a rozvoja ŽSR sa má koridor IX. do roku 2015 zrekonštruovať na elektrifikovanú dvojkolejnú trať s návrhovou rýchlosťou 120 km/hod a výhľadovo na 160 km/hod.

Okrem jestvujúcich nadradených trás sa vo výhľade s novými trasami a zariadeniami tohto charakteru neuvažuje. V severnej časti územia sa pripravuje úprava diaľničnej trasy D1 v smere na Hanisku – tunelový variant, telesa križovatky s vypojením na navrhované juhovýchodné rýchlostné prepojenie Prešov juh – Kapušany a úprava križovatky cesty III. triedy v smere Petrovany – Prešov, Záborské – Prešov bez zásadného vplyvu na možnosti rozvoja obce.

2.9.1.2. Cestná doprava

2.9.1.2.1. Doprava a dopravné zariadenia

V Petrovanoch odbočuje z cesty III/06810 do Kendíc miestna obslužná spojovacia komunikácia, ktorá nadjazdom križuje diaľnicu D1 a rieku Torysu. Ďalšie prepojenie je v miestnej časti Močarmany miestnou obslužnou komunikáciou s obcou Drienovská Nová Ves nadjazdom ponad diaľnicou. Na miestnych komunikáciách sa nachádzajú celkom 4 mostné železobetónové objekty z ktorých jeden pri obecnom úrade je v nevyhovujúcom stave. Cez hospodársky dvor Poľnohospodárskeho družstva prechádza účelová komunikácia šírky 6,0 m, ktorá ďalej spojuje obec Petrovany s obcou Záborské komunikáciou širokou 3,0 m.

Z dôvodu nepriaznivého pozdĺžneho sklonu v úseku medzi obcou a Strediskom údržby diaľnic územný plán rieši preložku cesty III/06810 v kategórii C 9,5/80. Nová trasa vedie súbežne s pôvodnou trasou vo vzdialenosti cca 70 m východne od pôvodnej trasy. Za predpokladu priameho spojenia v jednotnom sklone sa pozdĺžny sklon zníži na 4,5 %. V prieťahu obcou je potrebné upraviť cestu III/06810 na kategóriu B2–MŽ 8,5/50 a mimo zastavané územie na kategóriu C 9,5/80. Miestna komunikácia z Petrovian do Kendíc je ponechaná v pôvodnej kategórii B3–MŽ 8,0/50 a miestna spojovacia komunikácia medzi Drienovskou Novou Vsou a miestnou časťou Močarmany je riešená úpravou na kategóriu B3–MŽ 8,0/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70. Miestnu obslužnú komunikáciu prechádzajúcu hospodárskym dvorom Poľnohospodárskeho družstva Petrovany je potrebné upraviť na kategóriu C3–MOK– P4/30 s vyhybnami v súlade s projektom rekonštrukcie tejto cesty z roku 2004. Jestvujúce mostné objekty na miestnych komunikáciách je potrebné upraviť tak, aby vyhovovali návrhovým šírkovým usporiadaniam komunikácií. V zastavanej časti obce Petrovany sa na cestu III/06810 napája sieť jestvujúcich i nových miestnych obslužných komunikácií

v kategóriách C3–MO 4,25/30, MO 6,5/30, MO 7,5/30 a MO 8,0/30. Miestna prístupová komunikácia k záhradkovej osade v Močarmanoch bude upravená na kategóriu C3–MOK– P4/30 s vyhybňami.

V obci budú všetky komunikácie odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie.

Dokumentáciou na úrovni územnoplánovacieho podkladu je potrebné definovať komunikačný systém na plochách určených pre výrobu a priemyselný park, a to prepájajúcou obslužnou komunikáciou kategórie C 11,5/50 s napojením na súčasný nadradený dopravný systém obce.

Taktiež je potrebné rezervovať územie pre výstavbu novej komunikácie v juhozápadnej časti obce v časti Močarmany z cesty III/06810 po jestvujúcej miestnej komunikácii popri vyhládovej lokalite rodinných domov s prepojením na cestu I/68 v kategórii C 9,5/80, prepájajúcu priestor tehliarskych hĺn a obec Drienovská Nová Ves.

2.9.1.2.2. Cestná osobná hromadná doprava

Cestná osobná hromadná doprava pre obyvateľov obce je zaistená autobusmi SAD so siedmimi linkami miestneho významu, ktoré v obci premávajú po ceste III/06810 a po miestnej spojovacej komunikácii vedúcej do Kendíc. Diaľkové a medzinárodné autobusové linky z obce nevychádzajú a sú pre obyvateľov obce prístupné z autobusovej stanice SAD Prešov.

V súčasnosti sa v obci nachádza päť obojstranných autobusových zastávok. Územným plánom obce je riešených celkom päť obojstranných autobusových zastávok a jedna pri Stredisku údržby diaľnic, ktoré v územnom pláne obce sú riešené mimo rozhládové trojuholníky križovatiek. Zastávky v riešení sú situované na samostatných zastávkových pruhoch vrátane nástupíšť a čakacích prístreškov. Osobitným systémom je vytvorenie novej štruktúry hromadnej dopravy v rámci priemyselného parku.

2.9.1.2.3. Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

Pre obyvateľov obce a pre objekty občianskeho vybavenia sú v obci riešené odstavné a parkovacie plochy pre stupeň motorizácie 1 : 3,5 a pre pomer dĺžby dopravnej práce individuálnej automobilovej dopravy ku ostatnej 25 : 75. Celková potreba pre obytné lokality je 680 odstavných miest a 16 parkovacích miest. Okrem rodinných domov sa v obci nachádzajú 4 bytové domy so 6-timi bytmi, z ktorých 2 majú garáže pod objektmi o kapacite 2 x 6 garážových miest a pri bytových domoch sa nachádza tiež radová garáž pre 5 áut. Pre tieto jestvujúce obytné domy s cca 103 obyvateľmi je potrebných 27 odstavných miest a jedno parkovacie miesto.

Chýbajúcich 10 odstavných miest a jedno parkovacie miesto bude na parkovisku P4 pri jestvujúcej radovej garáži. Zvyšných 653 odstavných miest a 15 parkovacích miest pre rodinné domy bude zabezpečené na pozemkoch rodinných domov a garážami.

Stanovenie počtu parkovacích miest na jednotlivých parkoviskách pre objekty občianskeho vybavenia v obci:

Jestvujúce parkoviská:

Císlo	Počet stání	Druh objektu	Potrebný počet stání	Doba parkovania	Poznámka
P 1	2	Kaderníctvo	2	cez deň	
P 2	7	Centrum Petrovany: Obecný úrad, Pošta, Zdravotné stredisko, lekáreň, Fotoslužba, Pohostinstvo, Predajňa potravín	24	cez deň	jestvujúce parkovisko P2 sa prekladá na navrhované parkovisko P4
P 3	4	Brúsiareň náradia, Predajňa potravín,	4	cez deň	
P 4	176 +20	Bytovky HBV, Ústav mentálne postihnutých, Dom sociálnych služieb	36	28 stále + 8 cez deň	jestvujúce parkovisko P4 sa rozšíri o 18 stání
P 5	12	Cintorín v Petrovanoch, Dom nádeje	12	cez deň	
P 6	10	Hospic, Dom dôchodcov	10	stále	
P 7	5	Centrum voľného času,	5	cez deň	
P 8	10	Širokosortimentná predajňa potravín, Kultúrny dom	10	cez deň večer	
P 9	14	Záhradkárska osada	14	cez deň	
P 10	5	Cintorín Močarmany	5	cez deň	

Navrhované parkoviska:

Císlo	Počet státi	Druh objektu	Potrebný počet státi	Doba parkovania	Poznámka
P 1	5	Základná škola	2	cez deň	
P 2	5	Autoservis (neďaleko obecného úradu)	5	cez deň	
P 3	10 + 2BUS	Futbalové ihrisko	10 + 2 BUS	v sobotu	2 autobusy
P 4	10+14 rozptyl	Námestie pred obecným úradom - centrum	24	cez deň	
P 5	13	Rímskokatolícky kostol	13	nedeľa a sviatky	
P 6	10 + 2BUS	Pútnické miesto zjavenia	10 + 2 BUS	cez deň	2 autobusy
P 7 P 8 P 9	110	Rybníky, Hípodróm, westernové aktivity, Raj letných a zimných športov	110	cez deň	

Spolu:

	257		254		+ 4 autobusy
--	------------	--	------------	--	---------------------

Poznámka: Orientačná výmera parkoviska pre jedno osobné vozidlo je 20,0 m² (stojisko 12,50m²) a jeden autobus 78,0 m² (stojisko 40,25 m²).

Územný plán pre objekty občianskej vybavenosti a bytových domov rieši v zastavanom území obce celkom vytvorenie 257 parkovacích stojísk pre osobné autá a 4 autobusy o celkovej výmere (257 x 20) + (4 x 78) = 5 452 m². Zároveň ponecháva v budove obecného úradu 1 garážové miesto pre požiarné nákladné vozidlo. Parkovacie plochy slúžiace pre potreby výroby (jestvujúce i nové) územný plán rieši v rámci pozemkov pre výrobu a sklady.

2.9.1.2.4. Hlukové pásma cestnej dopravy

Výpočet hluku je spracovaný na základe Metodických pokynov pre výpočet hluku z dopravy – VUVA Praha, UP Brno z roku 1991 a to pre dennú dobu vo výške 2,0 m nad terénom pre bilančný rok 2030. Intenzita dopravy bola prevzatá z celoštátneho sčítania dopravy v roku 2005.

Hluk na ceste III/06810 – Sčítací úsek 03540 a 03547:

V mieste križovania s odbočkou do obce Kendice bude výpočet hluku zvýšený o vplyv križovatky – korekcia D_p. Maximálna povolená jazdná rýchlosť v zastavanej časti obce Petrovany uvažovaná je v = 60 km/hod, výpočtová rýchlosť v' = 50 km/hod, mimo zastavanú časť obce je v = 90 km/hod, v' = 70 km/hod, povrch vozovky je asfaltový.

Výpočet hluku z cestnej dopravy na ceste III/06810 – je pre sčítací úsek 03540 Vysielač – Močarmany a sčítací úsek Močarmany – Drienov:

úsek komunikácie	v	v'	s' %	F ₁ ^p	F ₁	F ₂	F ₃	nd	X	Y	D _p	Y+D _p	d ₅₀	d ₆₀
A – B	90	70	4,5	0,47	2,5	1,30	1,00	148	90,428	59,6	0	59,6	32,1	0
B – C	60	50	1,7	0,28	1,5	1,06	1,00	148	43,9264	56,4	0	56,4	20,7	0
C – D	60	50	0,8	0,28	1,5	1,00	1,00	148	41,44	56,2	0	56,2	20,2	0
D – E	60	50	0,1	0,28	1,5	1,00	1,00	148	41,44	56,2	0,7	56,9	22,2	0
E – F	60	50	0,1	0,28	1,5	1,00	1,00	148	41,44	56,2	0,7	56,9	22,2	0
F – G	60	50	0,3	0,28	1,5	1,00	1,00	148	41,44	56,2	0	56,2	20,2	0
G – H	60	50	4,2	0,28	1,5	1,30	1,00	148	53,872	57,3	0	57,3	23,5	0
H – I	60	50	2,9	0,28	1,5	1,13	1,00	148	46,8272	56,7	0	56,7	21,6	0
I – J	60	50	0,4	0,28	1,5	1,00	1,00	148	41,44	56,2	0	56,2	20,2	0
J – K	60	50	3,6	0,28	1,5	1,21	1,00	148	50,1424	57,0	0	56,0	22,5	0
K – L	60	50	4,2	0,42	2,2	1,30	1,00	79	43,134	56,3	0	56,3	20,5	0
L – M	60	50	3,3	0,42	2,2	1,21	1,00	79	40,1478	56,0	0	56,0	19,6	0
M – N	60	50	5,6	0,42	2,2	1,40	1,00	79	46,452	56,7	0	56,7	21,6	0
N – O	90	70	1,7	0,68	3,6	1,06	1,00	79	56,9432	57,6	0	57,6	24,5	0

V lokalitách obytnej zástavby v obci Petrovany pozdĺž cesty III/06810 nebude v bilančnom roku 2030 prekročená prípustná 60 dB(A) hladina hluku. Nové obytné domy je potrebné situovať za 60 dB(A) hranicu hluku.

Hluk na diaľnici D1

Výpočet hluku na diaľnici D1–Sčítací úsek 07360 Prešov – Ličartovce

Počet nákladných automobilov a prívesov

$$T = 2\,941 \times 1,67 = 4\,911 \text{ voz}/24 \text{ hod}$$

Počet skutočných vozidiel $S = (9\,429 \times 1,86) + 4\,911 = 22\,449$ voz/24 hod
 Maximálna povolená jazdná rýchlosť na diaľnici je $v = 130$ km/hod, výpočtová rýchlosť
 $v' = 90$ km/hod. Povrch vozovky je tu asfaltový, pozdĺžny sklon vozovky sa tu uvažuje do 1 %.

Výpočet hluku z cestnej dopravy na diaľnici D1 – sčítací úsek 07360:

v	v'	s' %	F ₁ ^p	F ₁	F ₂	F ₃	nd	X	Y	D _p	Y+D _p	d ₅₀	d ₆₀
130	90	0,9	1,159	6,2	1,0	1,0	1305	1512,495	71,8	0	71,8	160,7	43,0

Pozdĺž diaľnice sa v zastavanej časti obce Petrovany nachádza 300 m dlhá protihluková clona, ktorá chráni objekt základnej školy pred účinkami hluku. Jej tlmiaci účinok je zohľadnený pri riešení hlukových izofón pre obec Petrovany.

Základná škola nebude zasiahnutá hlukom, čo vyhovuje hygienickým predpisom, ktoré povoľujú pre školské a predškolské zariadenia 50 dB(A) prípustnú hladinu hluku. Vzhľadom k tomu, že objekt zdravotného strediska bude zasiahnutý hlukom z dopravy o intenzite 52,7 dB(A) bude potrebné stavebnými úpravami (plastové okná) zabezpečiť jeho ochranu.

Jestvujúcu zástavbu pozdĺž diaľnice v obci v úseku od začiatku zastavanej časti v smere od mesta Prešov pozdĺž diaľnice po odbočku do obce Kendice je potrebné chrániť proti hluku z dopravy na diaľnici výstavbou protihlukovej steny v dĺžke 500 m.

2.9.1.3. Pešie komunikácie

V zastavanej časti obce pozdĺž cesty III/06810 sa nachádza jednostranný chodník šírky 1,5–2,0 m a pozdĺž miestnych komunikácií sa nachádzajú jednostranné i obojstranné chodníky šírky 1,0–2,0 m. Veľká časť komunikácií je bez peších chodníkov. Väčšie pešie rozptylové plochy sa nachádzajú pred objektmi občianskeho vybavenia.

Územný plán obce pozdĺž cesty III/06810 v zastavanej časti obce rieši obojstranné chodníky šírky 2,25 m a pozdĺž miestnych obslužných komunikácií jednak jednostranné a jednak obojstranné chodníky šírky 2,0 m. Pri objektoch občianskeho vybavenia sú riešené tiež rozptylové plochy pre peších. Riešené sú tiež spojovacie chodníky medzi súbežnými komunikáciami so šírkami 2,0 m v obytných častiach obce. Ďalšie pešie komunikácie sa nachádzajú v areáli Domova sociálnych služieb.

2.9.1.4. Cyklistická doprava

V obci nie je v súčasnosti segregovaná cyklistická doprava. Územný plán obce nerieši jej segregáciu po ceste III/06810 ani po miestnych komunikáciách obce. Cyklistická doprava v obci Petrovany je využívaná za účelom dochádzky k objektom občianskeho vybavenia, do zamestnania a za účelom cykloturistiky. Je realizovaná po miestnych obslužných komunikáciách a ceste III/06810, ktorá sa v meste Prešov napája na cestu I/68. Z cesty I/68 sú prístupné niektoré cyklistické cesty, akými sú Karpatská cyklocesta – I a II. etapa, ktorá spája pohraničné oblasti piatich európskych krajín Slovenska, Poľska, Maďarska, Rumunska a Ukrajiny, Torišská a Slanská cyklomagistrála a Cyklotrasa povodím Svinky.

Územný plán obce rieši pripravovanú cykloturistickú trasu Petrovany – Záborské na parcele číslo 1821/1 so spevneným povrchom po severovýchodnú hranicu katastra s ďalším priebehom po území obce Záborské. Pre potreby cykloturistickej trasy je navrhované aj využitie starej furmanskej cesty s neupraveným povrchom v juhovýchodnej časti obce.

2.9.1.5. Železničná doprava

2.9.1.5.1. Doprava a dopravné zariadenia

Vo vzdialenosti 800 m západne od Petrovian prechádza susednou obcou Kendice železničná jednokoľajná elektrifikovaná trať číslo 188 Kysak – Plaveč – Muszyna. Návrhová rýchlosť trate je 80 km / hod. Po trati prechádza denne 42 osobných a 38 nákladných vlakov za 24 hodín. V Kendiciach sa nachádza železničná zastávka, ktorá je od Petrovian vzdialená asi 900 m. Rovnako aj v Drienovskej Novej Vsi je zastávka, ktorú využívajú obyvatelia z Močarman a je od nich vzdialená 2 000 m.

Podľa Zmien a doplnkov Územného plánu VÚC Prešovského kraja má byť po roku 2015 táto trať zdvojkolejná a upravená na rýchlosť 120 km/hod. Vzhľadom k tomu, že železničná trať prechádza len malou časťou územia obce, táto zmena sa rozvoja obce dotýka len okrajovo.

2.9.1.5.2. Hlukové pásma železničnej dopravy

Hluk zo železničnej dopravy na železničnej trati Kysak – Plaveč – Muszyna (Poľsko). Železničná trať prechádza susednou obcou Kendice vo vzdialenosti 800 m na západnom okraji Petrovian a čiastočne ovplyvňuje hlukové pomery v Petrovianoch. Trať je jednokoľajná, návrhová rýchlosť trate je 80 km/hod, trakcia trate je elektrická. Denne premáva po tejto trati 80 vlakov/24 hod, z toho 42 osobných a 38 nákladných. Priemerný počet vagónov je 8 v osobných vlakoch a 50 v nákladných vlakoch. V roku 2030 uvažuje sa so zdvojnásobením terajšieho počtu vlakov.

Priemerný počet vlakov za hodinu bude $m = 80 \times 2 : 24 = 6,67$.

Priemerný počet vagónov vo vlaku $(42 \times 8 \times 2 + 38 \times 50 \times 2) : 80 \times 2 = 28$

Faktory: $F_4 = 0,65$ $F_5 = 4,60$ $F_6 = 1,60$

$X = 140 \times F_4 \times F_5 \times F_6 \times m = 140 \times 0,65 \times 4,60 \times 1,60 \times 6,67 = 4467,2992$

$Y = 10 \times \log x + 40 = 10 \times \log 4467,2992 + 40 = 76,5 \text{ dB(A)}$ – ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi koľaje.

2.9.2 Vodné hospodárstvo

2.9.2.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

Na území obce nie sú evidované žiadne vhodné zdroje pitnej vody a preto zdrojom pitnej a úžitkovej vody je Východoslovenská vodárenská sústava, vodná nádrž Starina, prírodné potrubie DN 1 000 mm úsek Prešov – Košice. Obec má vypracovanú projektovú dokumentáciu – Zásobovanie vodou, z ktorej je zrealizované prírodné potrubie DN 150 mm v dĺžke 126,0 m, vodojem VDJ 400 m³ na kóte dna 276,00 m.n.m. a zásobovacie potrubie „1“ DN 200 mm, dĺžky 676,0 m a potrubie „4“ k ÚMP, DN 150 mm dĺžky 155,0 m. Z celkovej potrebnej dĺžky 6100,0 m rozvodnej vodovodnej siete bolo zrealizovaných 831,0 m. Z vybudovaného rozvodného potrubia cez domové vodovodné prípojky bude zásobované obyvateľstvo a vybavenosť v súčasnosti, ako aj vo výhľade k roku 2037. Rozvodná vodovodná sieť bola dimenzovaná na maximálnu dennú potrebu vody a potrebu požiarnej vody $Q_m = 12,6 \text{ l.s}^{-1}$. Na území obce vedľa cesty III/06810 na výstupe z Prešova je vybudovaný areál Slovenskej správy ciest, Správy a údržby diaľnic, ktorý je zásobovaný pitnou vodou z Prešovského skupinového vodovodu rozvodným potrubím DN 100, prepojeným na Východoslovenskú vodárenskú sústavu. Pre zásobovanie úžitkovou vodou je vedľa areálu vybudovaná studňa, ktorá pre zásobovanie postačuje.

Ing. Schlosser v roku 2004 vypracoval projektovú dokumentáciu pre PSP a PRS stavby: Kendice a Drienovská Nová Ves – Vodovod – prírodný a rozvodný vodovod, v ktorom uvádza $Q_p = 4,3 \text{ l/s}$, $Q_m = 6,88 \text{ l/s}$ a $Q_p = 12,38 \text{ l/s}$. Projektová dokumentácia rieši prírodné potrubie D 160 pre Kendice a Drienovská Nová Ves, ukončené v koncovom vodojeme a rozvodné potrubia v Kendiciach a Drienovskej Novej Vsi. BIOZEM s.r.o. Prešov v roku 2006 vypracovala dokumentáciu pre územné rozhodnutie stavby: Priemyselná zóna Petrovany – Hora, Externá infraštruktúra. Táto dokumentácia rieši gravitačné zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou zo zdroja Východoslovenská vodárenská sústava – Vodná nádrž Starina, prírodné potrubie DN 1 000 mm v úseku Prešov – Košice, z ktorého cez prírodné potrubie, vodojem VDJ 2x150 m³, zásobné a rozvodné potrubia bude zásobovaný priemyselný park v II. tlakovom pásme.

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody:

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. 10. 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Špecifická potreba vody:

A. 1.1. Byt s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:	135,0 l/osoba,deň
B. 1.1 Základná vybavenosť, obec od 1 001 do 5 000 obyvateľov:	25,0 l/osoba,deň
Spolu:	160,0 l/osoba,deň

Priemerná potreba vody (l/s):

Rok 2006:	1 810 ob. x 135,0 l/ob.deň =	244 350,0 l/deň =	2,83 l/s
Rok 2010:	2 306 ob. x 160,0 l/ob.deň =	368 960,0 l/deň =	4,27 l/s
Rok 2015:	2 612 ob. x 160,0 l/ob.deň =	417 920,0 l/deň =	4,84 l/s
Rok 2037:	3 500 ob. x 160,0 l/ob.deň =	560 000,0 l/deň =	6,48 l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 1,6$) (l/s):

Rok 2006:	1,6 x 244 350,0 l/deň =	390 960,0 l/deň =	4,52 l/s
Rok 2010:	1,6 x 368 960,0 l/deň =	590 336,0 l/deň =	6,83 l/s
Rok 2015:	1,6 x 417 920,0 l/deň =	668 672,0 l/deň =	7,74 l/s
Rok 2037:	1,6 x 560 000,0 l/deň =	896 000,0 l/deň =	10,37 l/s

Pričom k_d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_h = 1,8$):

Rok 2006:	1,8 x 390 960,0 l/deň =	703 728,0 l/deň =	8,14 l/s
Rok 2010:	1,8 x 590 336,0 l/deň =	1 062 605,0 l/deň =	12,30 l/s
Rok 2015:	1,8 x 668 672,0 l/deň =	1 203 610,0 l/deň =	13,93 l/s
Rok 2037:	1,8 x 896 000,0 l/deň =	1 612 800,0 l/deň =	18,67 l/s

Pričom k_h = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti

Ročná potreba vody v r. 2006: $Q_r = Q_p \times 365 = 244,3 \times 365 = 89 169,5 \text{ m}^3/\text{rok}$

II. tlakové pásmo: r.2010 a 2037: Priemerná potreba vody (l/s) :

Priemysel:	1 000 zamestnancov x 65,0 l/osob.deň =	65 000 l/deň
Bufety:	10 zamestnancov x 400,0 l/zam. deň =	4 000 l/deň
Spolu:		69 000 l/deň = 0,80 l/s

Maximálna denná potreba vody Q_m : $2,0 \times 69 000 \text{ l/deň} = 138 000 \text{ l/deň} = 1,60 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody Q_h : $1,8 \times 138\,000 \text{ l/deň} = 248\,400 \text{ l/deň} = 2,87 \text{ l/s}$
Ročná potreba vody $Q_r = Q_p \times 365 = 69,0 \times 365 = 25\,185 \text{ m}^3/\text{rok}$

Petrovany celkom: Priemerná potreba vody (l/s):

Rok 2006: $1\,810 \text{ ob.} \times 135,0 \text{ l/ob.deň} = 244\,350,0 \text{ l/deň} = 2,83 \text{ l/s}$

Rok 2010: $368\,960,0 + 69\,000,0 \text{ l/deň} = 437\,960,0 \text{ l/deň} = 5,07 \text{ l/s}$

Rok 2015: $417\,920,0 + 69\,000,0 \text{ l/deň} = 486\,920,0 \text{ l/deň} = 5,63 \text{ l/s}$

Rok 2037: $560\,000,0 + 69\,000,0 \text{ l/deň} = 629\,000,0 \text{ l/deň} = 7,28 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 1,6$) (l/s):

Rok 2006: $1,6 \times 244\,350,0 \text{ l/deň} = 390\,960,0 \text{ l/deň} = 4,52 \text{ l/s}$

Rok 2010: $1,6 \times 437\,960,0 \text{ l/deň} = 700\,736,0 \text{ l/deň} = 8,11 \text{ l/s}$

Rok 2015: $1,6 \times 486\,920,0 \text{ l/deň} = 779\,072,0 \text{ l/deň} = 9,02 \text{ l/s}$

Rok 2037: $1,6 \times 629\,000,0 \text{ l/deň} = 1\,006\,400,0 \text{ l/deň} = 11,65 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_h = 1,8$):

Rok 2006: $1,8 \times 390\,960,0 \text{ l/deň} = 703\,728,0 \text{ l/deň} = 8,14 \text{ l/s}$

Rok 2010: $1,8 \times 700\,736,0 \text{ l/deň} = 1\,261\,325,0 \text{ l/deň} = 14,60 \text{ l/s}$

Rok 2015: $1,8 \times 779\,072,0 \text{ l/deň} = 1\,402\,330,0 \text{ l/deň} = 16,23 \text{ l/s}$

Rok 2037: $1,8 \times 1\,006\,400,0 \text{ l/deň} = 1\,811\,520,0 \text{ l/deň} = 20,96 \text{ l/s}$

Ročná potreba vody v r. 2010: $Q_r = Q_p \times 365 = 437,9 \times 365 = 159\,833,5 \text{ m}^3/\text{rok}$

Petrovany, Kendice a Drienovská Nová Ves: Priemerná potreba vody (l/s)

Rok 2006: $4\,086 \text{ ob.} \times 135,0 \text{ l/ob.deň} = 551\,610,0 \text{ l/deň} = 6,38 \text{ l/s}$

Rok 2015: $5\,162 \text{ ob.} \times 160,0 \text{ l/ob.deň} = 825\,920,0 \text{ l/deň} = 9,56 \text{ l/s}$

Rok 2037: $6\,350 \text{ ob.} \times 160,0 \text{ l/ob.deň} = 1\,016\,000,0 \text{ l/deň} = 11,76 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 1,6$) (l/s):

Rok 2006: $1,6 \times 551\,610,0 \text{ l/deň} = 882\,576,0 \text{ l/deň} = 10,21 \text{ l/s}$

Rok 2015: $1,6 \times 825\,920,0 \text{ l/deň} = 1\,321\,472,0 \text{ l/deň} = 15,29 \text{ l/s}$

Rok 2037: $1,6 \times 1\,016\,000,0 \text{ l/deň} = 1\,625\,600,0 \text{ l/deň} = 18,81 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_h = 1,8$):

Rok 2006: $1,8 \times 882\,576,0 \text{ l/deň} = 1\,588\,637,0 \text{ l/deň} = 18,39 \text{ l/s}$

Rok 2015: $1,8 \times 1\,321\,472,0 \text{ l/deň} = 2\,378\,650,0 \text{ l/deň} = 27,53 \text{ l/s}$

Rok 2037: $1,8 \times 1\,625\,600,0 \text{ l/deň} = 2\,926\,080,0 \text{ l/deň} = 33,87 \text{ l/s}$

Potrebný hydrodynamický tlak (min.): Pre 2 podlažnú zástavbu 0,12 MPa.

Posúdenie daného územia: Tlak vody na potrubí DN 1 000 je približne 1,3 MPa.

Kóta dna vodojemu 400 m^3 276,00 m.n.m.

Kóta max. zástavby 251,00 m.n.m.

Kóta min. zástavby 222,00 m.n.m.

Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60%):

Rok 2015: $668,7 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 473,6 \text{ m}^3$

Rok 2037: $896,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 537,6 \text{ m}^3$

Z vodojemu objemu 400 m^3 vybudovaného na kóte dna 276,00 m.n.m. bude zásobovaná jestvujúca a navrhovaná zástavba v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

II. tlakové pásmo:

Posúdenie daného územia: Tlak vody na potrubí DN 1 000 je približne 1,3 MPa.

Kóta dna vodojemu $2 \times 150 \text{ m}^3$ 312,00 m.n.m.

Kóta max. zástavby 295,00 m.n.m.

Kóta min. zástavby 251,00 m.n.m.

Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60%) + $Q_{\text{požiarna}}$:

$138,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 180,0 \text{ m}^3$ ($25 \text{ l/s} \times 60 \text{ min.} \times 2 \text{ hod.}$) = $262,8 \text{ m}^3$

Z vodojemu objemu $2 \times 150 \text{ m}^3$ vybudovaného na kóte dna 312,00 m.n.m. bude zásobovaná jestvujúca a navrhovaná zástavba v II. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

Petrovany, Kendice a Drienovská Nová Ves:

Rok 2015: $1\,321,5 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 865,3 \text{ m}^3$

Rok 2037: $1\,625,6 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 975,4 \text{ m}^3$

Pre skupinový vodovod je potrebné dobudovať druhu komoru vodojemu objemu $2 \times 400 \text{ m}^3$ vybudovaného na kóte dna 276,00 m.n.m.. Z vodojemu bude zásobovaná jestvujúca a nová zástavba v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku. Skupinový vodovod končí koncovým vodojemom objemu 100 m^3 nad Drienovskou Novou Vsou vybudovaný na kóte dna 263,30 m.n.m.

Územný plán obce rieši dobudovanie rozvodných potrubí D 160 a 110 mm, z ktorých cez prípojky D 50 a 32 budú zásobovaní odberatelia. Prvoradá je vybudovať prepojenie do Kendíc.

Pre novú bytovú zástavbu sever v I. tlakovom pásme, po kótu 251,00 m.n.m. sa rozšíria rozvodné potrubia D 160 a 110 mm, ktoré budú napojené na jestvujúce potrubia. Zástavba nad kótou 251,0 m bude riešená individuálne.

Pre zástavbu v II. tlakovom pásme, nad kótou 251,00 m.n.m. je potrebné vybudovať prívodné potrubie D 110 mm, vodojem objemu $2 \times 150 \text{ m}^3$ vybudovaného na kóte dna 312,00 m.n.m.. Z vodojemu

zásobným potrubím D 225 mm a rozvodným potrubím D 225 – 110 mm. Na základe riešenia je potrebné rozvodné vodovodné potrubia maximálne zaokrhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali navrhované objekty. Potrubia budú trasované v zelenom páse alebo v chodníku, po poliach a vedľa poľných ciest.

Požiarne potreba vody:

Podľa STN 92 0400 – Požiarne bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to:

- a) Nevýrobné stavby s plochou $120 < S < 1\,000 \text{ m}^2$.
- b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou $S \leq 500 \text{ m}^2$ je potrubie DN 100 mm pri odbere $Q = 6 \text{ l/s}$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 0,8 \text{ m/s}$ a pri odbere $Q = 12 \text{ l/s}$ pre $v = 1,5 \text{ m/s}$ (s požiarneho čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 22 m^3 .

Podľa čl. 4.2 Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb., ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

Využitelnosť prameňa - zdroja povrchovej vody (Huček) v k. ú. Močarmany na základe rozboru kvality vody nie je vhodný na pitné účely. V súčasnosti je vybudovaný záchyt prameňa, ktorý slúži na zásobovanie úžitkovou vodou.

2.9.2.2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. V roku 1992 vypracovala spoločnosť SD – O. P. R. spol. s. r. o. Prešov projektovú dokumentáciu na kanalizáciu a ČOV, na ktorú bolo vydané právoplatné stavebné povolenie.

Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov majú vybudované vlastné žumpy. Poľnohospodárske družstvo na hospodárskom dvore má vybudovanú splaškovú kanalizáciu zaústenú do žumpy. Obsah žumpy sa používa na hnojenie. Časť rodinných domov má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do miestnych potokov, čo je spolu s vyvážením žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu.

Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami a rigolmi, ktoré sú zaústené do neupravených miestnych potokov. Priekopy a rigoly sú neudržiavané a zanesené.

Areál Slovenskej správy ciest, Správy a údržby diaľnic má vybudovanú delenú kanalizáciu. Splašková kanalizácia je cez biologickú čistiareň odpadových vôd z roku 1986 zaústenú kanalizáciou DN 500 mm a spoločne s prečistenými dažďovými vodami odvedená do rieky Torysa.

PROAQUA Košice v roku 1999 vypracovala projekt stavby Kanalizácia obce Kendice, v ktorom rieši odvedenie splaškových vôd tlakovou kanalizáciou systém PRESSKAN do čistiarene odpadových vôd Prešov – Kendice, v ktorom uvádza $Q_p = 3,26 \text{ l/s}$ odpadových vôd, $Q_h = 9,15 \text{ l/s}$ a $Q_{\min} = 1,96 \text{ l/s}$.

Enviroline s.r.o. Košice v roku 2006 vypracoval projektovú dokumentáciu súboru stavieb, Ekotorysa – Zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd pre stavbu: Petrovany – Kanalizácia. Obec Petrovany bude odkanalizovaná delenou splaškovou kanalizáciou gravitačne do čerpacej stanice odpadových vôd a výtlakom D 110 mm odpadové vody budú čerpané do výtlaku D 225 mm z Kendíc s pokračovaním do čistiarene odpadových vôd Prešov – Kendice. Čistiareň odpadových vôd Prešov – Kendice je projektovaná na $Q_{24} = 640 \text{ l/s}$ pričom v roku 2005 je $Q_{24} = 264,6 \text{ l/s}$ a projektované pre $EO_{60} = 200\,370 \text{ EO}$ pričom skutočnosť $EO_{60} = 55\,222 \text{ EO}$. V prípade záujmu o financovanie tlakovej kanalizácie z Petrovian do Kendíc zo strany VVS a.s., je možné zmeniť ČOV na prečerpávaciu stanicu.

V súčasnosti je zrealizovaná časť kanalizácie od vodojemu po štátnu cestu III/06810. Odvod splaškových vôd je riešený gravitačnou kanalizáciou do ČOV pri Toryse.

Výpočet množstva splaškových vôd rok 2030:

BIOZEM s.r.o. Prešov v roku 2006 vypracovala dokumentáciu pre územné rozhodnutie stavby priemyselná zóna Petrovany – Hora, Externá infraštruktúra. Dokumentácia rieši delenú kanalizáciu priemyselného parku vedľa cesty III/06810 na vstupe do Petrovian. Splaškové odpadové vody budú splaškovou kanalizáciou DN 300 mm odvedené do čistiarene odpadových vôd a po prečistení do Záborského potoka. Splaškové vody stoky S1 (pod cestou III/06810) bude prečerpávaná z čerpacej stanice ČS1 cez výtlak D110 do stoky s pokračovaním do čistiarene odpadových vôd.

Dažďové vody zachytené uličnými vpustami budú odvedené dažďovou kanalizáciou DN 300 až 800 mm do Záborského potoka. Jednotlivé časti priemyselného parku budú jednotlivými stokami zaústené do navrhovaných splaškových a dažďových stôk s pokračovaním do čistiarene odpadových vôd a do Záborského potoka.

Dažďové vody z parkovísk budú zaústené do dažďovej kanalizácie cez odlučovače ropných látok AS – TOP PS, DS s výstupným NEL 0,2 – 0,5 mg/l budú vyprojektované pre jednotlivé časti parku, pre jednotlivé parkoviska.

Čistiareň odpadových vôd: Celoplastová domová čistiareň odpadových vôd rady AS – ANA comb s anaeróbnou aeróbnou časťou patri do kategórie tzv. balených mechanicko-biologickým čistiarni odpadových vôd. Odpadová voda bude privádzaná kanalizáciou do čerpacej stanice – šachty, kde sú inštalované dva ponorné čerpadlá (prevádzkové a 100 % rezerva) s rezacím zariadením.

Z čerpacej stanice je odpadová voda prečerpávaná do primárnej usadzovacej nádrže ktorá slúži k mechanickému predčisteniu odpadových vôd a zároveň aj ako kalojem. Mechanicky predčistená odpadová voda nateká gravitačne do biologického stupňa čistiarne odpadových vôd, ktorý je rozdelený na časť anaeróbnu, anoxickú, aeróbnú a dosadzovacu.

Základne parametre čistiarne odpadových vôd AS – ANA comb 600:

EO	570 – 630
Q_d	90 m ³ /deň
Q_s	36 kg BSK ₅ /deň

Garantované výstupné parametre:

BSK ₅	do 15 mg/l
CHSK	do 90 mg/l
NL	do 25 mg/l

Potreba vody je prevzatá z časti Zásobovanie vodou.

Najväčší prietok splaškových vôd: $Q_{h\max} = k_{h\max} \times Q_{24} = 2,0 \times 7,28 = 14,56$ l/s

Najmenší návrhový prietok splaškových vôd: $Q_{h\min} = k_{h\min} \times Q_{24} = 0,6 \times 7,28 = 4,37$ l/s

Priemerný denný prietok splaškových vôd – Q_{24} .

Pričom $k_{h\max}$ a $k_{h\min}$ sú súčinitele hodinovej nerovnomernosti podľa STN 73 6101, Tab. 1.

Minimálny spád splaškovej kanalizácie s ohľadom na unášaciu silu podľa SNT 73 6101 je pre DN 300 spád 4,9 ‰ s $Q_{\max} = 64,3$ l/s a $v_{\max} = 0,91$ m/s.

Výpočet EO: $629\,000$ l/d : 150 l/ob.d = $4\,193,3$ ob. navrhujeme pre $4\,194$ EO

Výpočet množstva BSK₅: $4\,194$ ob. x 60 g/ob.deň = $251\,640$ g/deň x 365 = $91\,849$ kg/rok

Územný plán obce rieši odkanalizovanie obce delenou, splaškovou kanalizáciou – uličnými stokami DN 300 gravitačne do čerpacej stanice odpadových vôd a výtlakom D 160 mm, odkiaľ budú splašky čerpané do výtlaku D 225 mm z Kendíc s pokračovaním do čistiarne odpadových vôd Prešov – Kendice. Pre riešenie zástavbu je potrebné rozšíriť jednotlivé gravitačné uličné stoky DN 300 mm. Trasovanie kanalizácie je v zelenom páse, chodníku alebo v miestnych komunikáciách.

Nad riešenou bytovou zástavbou sever územný plán obce rieši vybudovanie záchytných priekop na zachytenie a odvedenie prívalových dažďových vôd z prilahlých území.

Dažďové vody zachytené v záchytných priekopách budú cez lapače splavenín a dažďové kanalizácie odvedené do miestnych potokov. Dažďové vody v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén vyspadovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov a priekop. Nové miestne komunikácie v lokalitách bytovej výstavby budú odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie s vyústením do potoka. Na ochranu územia obce je potrebné vypracovať protipovodňový plán ochrany a vybudovať hrádze okolo rieky a potokov.

2.9.2.3. Odtokové pomery

2.9.2.3.1. Rozbor súčasného stavu

Územie obce Petrovany leží v povodí rieky Torysa (hydrologické číslo 4-32-04-131 a 133 a Petrovianskeho potoka č. 4-32-04-132), ktorá preteká severojužným smerom mimo obce, za diaľnicou D1. Po prechode pod diaľnicou sa do Torysy zaúšťuje Petroviansky potok (číslo toku 085), do ktorého vteká potok Dúbrava (číslo 086) v blízkosti areálu sociálnych služieb. Tretím potokom, ktorý preteká obcou je Močarmanský potok (číslo 084). Zaúšťuje priamo do Torysy v južnej časti obce, do konvexného oblúku rieky.

V obci nie je vytvorený systém protipovodňovej ochrany územia. Je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu protipovodňovej ochrany územia.

Tok Torysa preteká katastrálnym územím s neupraveným ľavým i pravým brehom, výšky cca 3,00 m.

V riečnom profile km 46,2 toku Torysa je plocha povodia 1109,132 km².

Kvalita vody v Toryse pod mestskou čistiarnou odpadových vôd Prešov – Kendice, pri $Q_{355} = 1,19$ m^{3s-1} v ukazovateli BSK₅ = 7,8 Mg.l⁻¹.

2.9.2.3.2. Technické riešenie

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné vybudovať záchytné priekopy. Je potrebné rekonštruovať alebo vybudovať priekopy, rigoly a úpravu tokov na Q_{100} ročne. Na začiatku úprav tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín. Úpravy je potrebné vybudovať čo najjednoduchšie – polovegetačné.

2.9.3. Energetika a energetické zariadenia

2.9.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

2.9.3.1.1. Súčasný stav

Obec Petrovany je zásobovaná elektrickou energiou z piatich transformačných staníc 22/0,4 kV. Trafostanice sú napojené z elektrického VN vedenia číslo 207 vedeného po západnej strane pozdĺž zastavanej časti obce vzdušnými prípojkami 22 kV na betónových a drevených podperných stĺpoch. Čiastočne intravilánom a čiastočne extravilánom obce prechádza VVN vedenie číslo 6729 a číslo 6796 v trase Lemešany – Prešov I a VVN vedenie číslo 6807 a číslo 6808 v trase Lemešany – Prešov II. Elektrické stanice (transformovne) VVN/NN:

Lokalita	Inštalovaný výkon /MVA/	Prevod /kV/	Prevádzkovateľ	Poznámka
ES Lemešany		400/110/22	VSE	
ES Prešov I		110/22	VSE	
ES Petrovany	2 x MGW	110/22	VSE	Nová

Elektrické vedenia VVN a VN prechádzajúce obcou:

Číslo vedenia	kV	Trasa	Prevádzkovateľ	Vedenie
		od – do		
Číslo 6729 a 6796	110	ES Lemešany – ES Prešov I	VSE	dvojité
Číslo 6807 a 6808	110	ES Lemešany – ES Prešov II	VSE	dvojité
Číslo 207	22	ES Prešov I	VSE	jednoduché

2.9.3.1.3. Energetická bilancia

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané k bilančnému roku 2015 v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2 vydanú SEP-om v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Rozdelenie podľa kategórie bytového odberu v zmysle Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2 pre predpokladaný celkový počet 429 + 232 + 26 = 687 bytov k bilančnému roku 2015:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/byt/		Celkový príkon kVA DTS
			vývod NN	DTS vn/nn	
A	50	343	1,7	1,5	515,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	40	275	5,2	5,0	1 375,0
C1	10	69	10,0	9,0	621,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0

Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom Sc_1 /kVA/ = 2 511,0

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčn
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumuláčn + elektrické vykurovanie akumuláčn

Podielové zaťaženie pre obec:

Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom Sc_1 /kVA/	2 511,0	
Podielové zaťaženie od obč.a technickej vybavenosti celkom Sc_2	6613 kVA	
Podielové zaťaženie od priemyselnej zóny – lokality celkom Sc_3		60 150 kVA
Celkom Sc (o-t.v do 2015)	66 763 kVA	

Poznámka: Podielové zaťaženie od občianskej a technickej vybavenosti, vrátane priemyselnej zóny tvorí prílohu číslo 1.

Výhľad po bilančnom roku 2015:

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané po bilančnom roku 2015 v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2 vydanú SEP-om v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Rozdelenie podľa kategórie bytového odberu v zmysle Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2 pre predpokladaný celkový počet 102 bytov po bilančnom roku 2015:

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/byt/		Celkový príkon kVA DTS
			vývod NN	DTS vn/nn	
A	50	51		1,5	77,0
B1	0	0		2,0	0,0
B2	40	41		5,0	205,0

C1	10	10		9,0	90,0
C2	0	0		14,5	0,0

Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom S_{c4} v /kVA/ = 372,0

Podielové zaťaženie na občiansku a technickú vybavenosť po bilančnom roku 2015:

Druh vybavenosti	Jednotky / kapacita	Podielové zaťaženie	Sb /kVA/ VN číslo 207	Sb /kVA/ ES Petrovany
V1 PZ – Košariská	150 990 m ²	0,05x150990x 0,8		6 000
V2 PZ – Kostolné	196 370 m ²			8 000
V3 – Výr.-sklad. areál – Západ	162 640 m ²			7 500

Celkom S_c (o-tv. po roku 2015) 21 500 /kVA/

Podielové zaťaženie pre obec k roku 2015:

S_{c1} – bytový fond 2 511 kVA

S_{c2} – občianska a technická vybavenosť 6 613 kVA

S_{c3} – lokality PZ – priemyselnej zóny 60 150 kVA napájanie z novej ES

 S_c (k roku 2015) – Celkom 6 9274 kVA

z toho 9 124 kVA napájanie z VN číslo 207

samostatné odbery – mimo obec – 5 200 kVA

 Odber obec S_{DTS} k roku 2015 3 924 kVA

Vrátane výhľadu po roku 2015:

S_{c4} v – bytový fond 372 kVA

S_{c5} v – Priemyselná zóna 21 500 kVA napájanie z novej ES

 S_c (po r.2015) – Celkom 21 872 kVA

 Odber obec S_{DTS} po r. 2015 4296 kVA

S_{c3} – lokality PZ – priemyselnej zóny 81 650 kVA napájanie z novej ES

 S_c (po roku 2015) – Celkom 91 146 kVA

2.9.3.1.3. Transformačné stanice a elektrické VN prípojky

Výpočet celkového inštalovaného výkonu transformačných staníc 22/0,4 kV s prihliadnutím na dovolené zaťažovanie bude:

$$S_{DTS} = S_c / 0,75 = 3924 / 0,85 = 4617 \text{ kVA}$$

pre $S_t = 400$ je potrebných 11,5, teda 12 trafostaníc o výkone 400 kVA.

pre $S_t = 630$ je potrebných 7,3, teda 8 trafostaníc o výkone 630 kVA.

Výpočet je zameraný len na výpočet potrebného počtu DTS do roku 2015.

Prehľad o riešených trafostaniciach v obci Petrovany:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/		Prevedenie	Prevádzka	Úprava
		pôvodné	nové			
TS 1	Močarmany, dom č.179	250	400	4-stĺpová	VSE	rekonštrukcia
TS 1	pri Ústave soc. služieb	250	630	kiosková	VSE	rekonštrukcia
TS 2	pri poľnohospod. dvore	250	630	mrežová	VSE	Rek. na C2,5
TS 3	pri základnej škole	250	400	mrežová	VSE	rekonštrukcia
TS 4	pri dome č. 419	250	250	mrežová	VSE	bez zmeny
TS 5	Údržba diaľnic	250	250	C2,5	VSE	bez zmeny
TS-D	Diaľničné odpočívadlo	250	250	C2,5	VSE	bez zmeny
TS 6	Petrovany – sever	–	400	stožiarová	VSE	nová
TS 7	Močarmany – juh	–	250	stožiarová	VSE	nová
TS 8	Močarmany – záhradky	–	160	stožiarová	VSE	nová
TS 9	Petrovany – western	–	400	stožiarová	VSE	nová
TS 10	Hospic	–	400	kiosk	VSE	nová (v-630)
TS 11	Lokalita L4	–	400	stožiarová	VSE	nová (v-630)
TS 12	Lokalita L3	–	400	stožiarová	VSE	nová
TS-L	Močarmany – Hlanište	–	2x 630	–	cudzia	nová
TS-H	PZ Hora	–	4x1000	–	cudzia	nová
Obec spolu:		1 250	4 720			
Celkom:		1 750	10 480			

Dodávka elektrickej energie bude zabezpečovaná pre bytový odber, pre potreby občianskej vybavenosti a drobné prevádzky.

Prehľad o riešených trafostaniciach v lokalitách priemyselnej zóny Petrovany:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/		Prevedenie	Prevádzka	Úprava
		pôvodné	nové			
TS 13	Lokalita Potoky	–	250	kiosková	cudzia	nová
TS 14	Lokalita Vysielač	–	250	kiosková	cudzia	nová
TS 15	Lokalita Roveň	–	250	mrežová	cudzia	nová
TS 16	Lokalita Ortaše	–	250	kiosková	cudzia	nová
TS 17	Lokalita Roveň-vybav.	–	250	mrežová	cudzia	nová
Celkom:		–	1 250			

Pre riešený rozvoj sídla je potrebné:

1. S postupom výstavby nových bytov v rodinných domoch na lokalitách L1 až L4 a výstavby občiansko-technickej a športovorekreačnej vybavenosti zrekonštruovať príslušné jestvujúce trafostanice, resp. zriadiť nové trafostanice s navrhovanými výkonmi podľa tabuľky.
2. Vybudovať príslušné VN prípojky k novým transformačným staniciam takto z linky VN číslo 207:
 - káblovým zemným vedením z jestvujúceho vzdušného vedenia k TS 10,
 - vzdušným vedením – vodičmi AlFe na stožiaroch k TS 6, TS 7,
 - k ostatným novým TS závesným káblom – zúženie ochranného pásma v zastavanom území.
3. Realizovať výmenu nepostačujúceho prierezu vodičov podľa potreby,
4. Vybudovať novú sekundárnu sieť NN v nových lokalitách rozvodmi v zemi – ďalšie stupne projektovej dokumentácie.
5. Zrekonštruovať jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť NN – hlavné kmeňové vedenia na prierez 70/11 AlFe pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie (pokiaľ sa to medziasom nezrealizovalo).
6. Jestvujúce verejné osvetlenie zrekonštruovať – vymeniť staré a poškodené výbojkové svietidla.
7. Verejné osvetlenie v nových lokalitách riešiť samostatnými rozvodmi a osvetľovacími telesami na stožiaroch.

Pre uvažovaný rozvoj a výstavbu Priemyselnej zóny jednotlivých lokalitách je potrebné:

1. Vzhľadom na problémy s celkovým nedostatkom výkonu v ES Prešov 1 a Prešov 2 pri rozširujúcej sa a plánovanej výstavbe priemyselných parkov a zón v Prešove a okolí je nutná požiadavka riešiť situáciu výstavbou novej elektrickej stanice 110/22kV o výkone 2x40 MW v rajóne.
2. Uvažovaná výstavba novej ES 110/22 kV Prešov 3, ale hlavne Prešov 4 mešká a vzhľadom na nich kladené nároky odberu el. energie a predpokladané nároky na elektrickej energiu Priemyselnej zóny v lokalitách Petrovany podľa tab.4 a tab.6 sa javí vhodnejšie uvažovať s výstavbou novej elektrickej stanice 110/22 kV priamo v centre odberu (ES 110/22 kV Petrovany) pri zabratí plochy cca 6 000 m² a dodržaní ochranných pásiem, ktorej umiestnenie je navrhnuté v priemyselnej zóne – lokalita Potoky, čiže na území s ktorým sa ráta, že pôjde ako jedno z prvých do výstavby podľa spracovateľa návrhu UPN
3. Napojenie elektrickej stanice ES 110/22 kV – Petrovany bude elektrickou prípojkou VVN z elektrického vedenia 6729/6796.
4. S postupom výstavby jednotlivých lokalít priemyselnej zóny sa zrealizujú jednotlivo príslušné VN prípojky do každej lokality priemyselnej zóny dvojitém káblovým zemným vedením k tzv. vstupnej transformačnej stanici v danej lokalite.
5. Pretože v súčasnosti v rámci UPN nie je riešené osadenie prevádzok jednotlivých firiem v priemyselnej zóne a teda ani umiestnenie trafostaníc odberateľov, bude navrhnutý rozvod VN zoslučovaním trafostaníc v lokalite riešený v ďalších stupňoch projektovej prípravy lokalít priemyselnej zóny, kde bude potrebné uvažovať ako vychodzí v koncový bod slučky vstupnú trafostanicu 22/0,4 kV danej lokality priemyselnej zóny.

Pre návrh elektrorozvodov v projektových dokumentáciách jednotlivých stavieb používať štandardy materiálov VSE.

2.9.3.1.4. Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie

Sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované vzdušným vedením na betónových stĺpoch, v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií, s vodičmi prierezu 50–70 mm² AlFe pre kmeňové vedenia, odbočky do uličiek vodičmi prierezu 25–35mm² AlFe. Elektrické vývody NN z trafostaníc sú vzdušné, len z TS 3 sú úložnými káblami v zemi.

Jestvujúce verejné osvetlenie je tvorené vodičom 16–25 mm² AlFe a výbojkovými svietidlami na podperných bodoch NN siete s napojením a automatickým ovládaním z rozvádzačov verejného osvetlenia.

Pre uvažovaný rozvoj sídla je potrebné:

1. s postupom výstavby nových bytov v rodinných domoch na lokalitách L1 až L4 a výstavby občiansko-technickej a športovorekreačnej vybavenosti zrekonštruovať príslušné jestvujúce trafostanice, resp. zriadiť nové trafostanice s navrhovanými výkonmi podľa tab.7
2. vybudovať príslušné VN prípojky k novým transformačným staniciam takto z linky VN č.207:

2.9.3.3. Zásobovanie teplom

V obci Petrovany sú predmetom riešenia predovšetkým objekty, ktoré spadajú resp. v blízkej budúcnosti budú spadať do správy obecného úradu. Ide o objekty základnej školy, obvodného zdravotného strediska, novostavba kultúrneho domu a budovy, v ktorej sídli obecný úrad s príslušným občianskym vybavením. Tieto objekty majú v súčasnosti zabezpečený systém vykurovania rôznorodo. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla je zabezpečená individuálne spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu v objektoch rodinných domov. Objekty obecného úradu, kostola a predajne potravín sú vykurované elektrickými akumuláčnými pecami. Zdroje tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú.

Jednotlivé nehnuteľnosti v prevažnej miere majú svoje lokálne zdroje tepla na spotrebu vykurovacieho média zemného plynu.

Riešenie územného plánu obce uvažuje aj naďalej so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že objekty v obci Petrovany sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -15°C .

2.9.3.4. Netradičné druhy energie

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Územný plán odporúča zmenu palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

2.9.4. Telekomunikácie

2.9.4.1. Telefonizácia

Obec Petrovany je súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Obec má vlastnú digitálnu telefónnu ústredňu v objekte pošty, ktorá je napojená optickým káblom na telefónnu ústredňu HOST Prešov. Jestvujúca miestna telefónna sieť je realizovaná káblovým zemným vedením po hlavnej ulici a vzdušným vedením na drevených pätkovaných stožiaroch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií sú riešené bočné ulice obce. Tu je napojenie účastníckych staníc realizované z účastníckych rozvádzačov umiestnených na stožiaroch lúčovým spôsobom. Miestna telefónna sieť obce je v súčasnosti kapacitne postačujúca. Technické údaje o kapacite a využití telefónnych ústrední, miestnej telefónnej sieti a telefónnych stanicách a o ich trasách sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telekom a.s.

2.9.4.2. Rozvoj pevných telekomunikačných sietí

Územný plán predpokladá rozvoj pevných telekomunikačných sietí u jestvujúcich telefónnych rozvodov kabelizáciou všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v obci úložným káblom v zemi kopírovaním vzdušnej trasy a u nových telefónnych rozvodov do všetkých nových ulíc obce, riešených v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, pre možnosť pripojenia každého bytu káblovými rozvodmi situovanými vedľa miestnych komunikácií. Územný plán rieši rozvoj pevných telekomunikačných liniek pre 1,5 páru účastníckych prípojok čo je pre nárast 285 nových bytov 428 účastníckych prípojok a dva páry pre novú občiansku vybavenosť, čo je 10 účastníckych prípojok. Celkom pre obec je potom potrebných 438 nových účastníckych prípojok.

Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN z dôvodu, že nie sú známe trasy miestnych komunikácií. Napojovací bod pre nové lokality a užívateľov bude jestvujúca telefónna ústredňa Petrovany, resp. ho určí T-Com a.s. a toto bude potrebné dodržať pri realizácii novej výstavby.

2.8.4.3. Pokrytie územia pre mobilné siete

Pokrytie mobilných sietí z existujúcich zariadení je dobré. Ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí si zabezpečujú jednotliví operátori mobilných sietí. Územný plán nerieši v tejto oblasti technického vybavenia žiadnu výstavbu, pretože žiadny z operátorov mobilných sietí nevzniesol požiadavku. v čase spracovania územného plánu.

2.8.4.4. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia

Na území obce sa v severnej časti nachádza areál vysielača spoločnosti TRI R (predtým Slovenské rádiokomunikácie, TBDS a.s. – Rádiokomunikácie).

Územný plán obce nerieši v tejto oblasti technického vybavenia žiadnu výstavbu, pretože T Com (predtým Slovenské telekomunikácie a.s.) nevzniesli v čase jeho spracovania žiadnu požiadavku. Ďalší rozvoj a skvalitnenie príjmu televízneho a rádiového signálu zabezpečuje spoločnosť TRI R.

V riešení územného plánu obce je zachovaný rozvod miestneho rozhlasu z ústredne v objekte obecného úradu odkiaľ je vyvedený vzdušný rozvod vedený na samostatných oceľových stožiaroch. Príjem televízneho signálu v obci je zabezpečený individuálne prostredníctvom antén z vysielača Dubník.

2.10. Riešenie ochrany prírody a ekostabilizačné opatrenia

2.10.1. Územný systém ekologickej stability územia

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni Nadregionálny ÚSES, regionálnej úrovni regionálny ÚSES a miestnej úrovni miestny ÚSES.

Do katastrálneho územia obce zasahujú prvky z nadregionálneho ÚSES, nie sú tu špecifikované prvky regionálneho ÚSES a vychádzajú zo súčasnej krajinskej štruktúry a prihliadajú na navrhovanú koncepciu rozvoja obce, sú v ňom vymedzené prvky miestneho ÚSES. Vymedzené prvky územného systému ekologickej stability obce Petrovany plošne pokrývajú i osobitne chránenú časť prírody – ochranné pásmo Národnej prírodnej rezervácie Gýmešský jarok.

2.10.4.1. Generel nadregionálneho ÚSES

Generel nadregionálneho ÚSES bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 312/1992 (vymedzenie prvkov Generel nadregionálneho ÚSES v mierke 1:200 000) a následne bol transformovaný do Územného plánu VÚC Prešovského kraja (posledné zmeny a doplnky Územného plánu VÚC Prešovského kraja boli schválené Všeobecne záväzným nariadením číslo 4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 228 zo dňa 22.06.2004. V katastrálnom území obce Petrovany sa nachádzajú tieto prvky Generelu nadregionálneho ÚSES:

V riešenom území sa z nadregionálneho územného systému nachádza:

Nadregionálny biokoridor Torysa (vo výkrese označený ako NRBk 1)

Tento hydricko-terestrický biokoridor stredného toku Torysy pod Prešovom je daný vlastným korytom toku a tokom bezprostredne ovplyvnenými časťami poriečnej nivy, resp. priľahlými inundáciami. Významnou súčasťou biokoridoru je drevitá sprievodná vegetácia toku vrátane jeho bylinnej zložky. Pôvodnosť bylinnej zložky ako celku je často a mozaikovitou degradovaná rozširujúcimi sa nepôvodnými inváznymi druhmi, správajúcimi sa v pôvodnom prostredí agresívne, znižujúc tak kvalitu biodiverzity. V riešenom území sa v nive Torysy vyskytujú tri invázne druhy – zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*), pohánkovec japonský (*Falopia japonica*) a slnečnica hl'uznatá (*Helianthemum tuberosum*). V drevinovej zložke sprievodnej vegetácie toku dominujú najmä vrby (*Salix alba*, *Salix fragilis*, viaceré krovinaté formy vrby) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*). Hodnota biokoridoru je navrhovaná skutočnosťou, že takmer v celom úseku v katastri Petrovian nie je tok umelo napriamený, ale prirodzene meandruje v riečnych nánosoch Košickej kotliny. Ako biokoridor umožňuje pohyb terestrických i vodných druhov pozdĺž toku (výmena genetických informácií), predstavuje orientačnú i oddychovú súčasť ťahovej cesty vtákov počas pravidelných migrácií a plní i funkciu refúgia pre niektoré druhy cicavcov zo širšieho okolia (napr. pre zver).

Nadregionálny biocentrum Gýmešský jarok (vo výkrese označený ako NRBC 1) okrajovo zasahuje do katastra obce v jej juhovýchodnej časti. Jadrom tohto biocentra je NPR Gýmešský jarok (mimo katastra obce). Biocentrum je tvorené lesnými spoločenstvami na vlhkom podklade, kde má prevahu buk a dub.

2.10.4.2. Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Prešov sú definované v dokumente Regionálny ÚSES okresu Prešov (Ekoland Prešov, r. 1994). Prvky ÚSES na regionálnej úrovni, ktoré boli špecifikované tiež v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja (posledné zmeny a doplnky boli schválené Všeobecne záväzným nariadením číslo 4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 228 zo dňa 22.06.2004), nie sú v celom rozsahu totožné s prvkami Regionálneho ÚSES okresu Prešov (Ekoland Prešov, r. 1994).

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny (biocentrá, biokoridory a interakčné prvky), ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

Za regionálne biocentra boli vybrané tie územia, v ktorých sa nachádzajú zachovalé sukcesné štádiá, alebo tie plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. K ďalším kritériám pre výber územia za regionálne biocentrum bol vzatý stupeň zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti bioty a taktiež územná rozloha.

Regionálny ÚSES dotvárajú biokoridory spájajúce medzi sebou regionálne biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev. Regionálny ÚSES obsahuje i interakčné prvky. Interakčný prvok je určitý ekosystém alebo skupina

ekosystémov prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom. Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2004 a Regionálneho ÚSES okresu Prešov (Ekoland Prešov, r. 1994) do riešeného územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES na regionálnej úrovni.

2.10.4.3. Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni

Výber prvkov na miestnej úrovni zohľadňuje skutočnú potrebu hodnoteného územia relatívne plynulého prechodu prvkov ÚSES od prvkov najvyššej hierarchie po prvky miestneho územného systému ekologickej stability na základe reálneho zastúpenia v území a ich usporiadania v kostre ekologickej stability (na základe poznania, pochopenia a akceptovania funkcie jednotlivých prvkov v krajine). Na základe reálnej existencie nadradeného systému (Generel nadregionálneho ÚSES a Regionálny ÚSES) v širšom okolí katastra obce sú vyčlenené ďalšie prvky ÚSES, ktoré detailizujú kosť ekologickej stability do miestnej úrovne: 4 miestne biocentrá (MBc), 5 miestnych biokoridorov (MBk) a 4 miestne interakčné prvky (Mip). Okrem nich sa v riešenom území nachádzajú aj menšie enklávy záujmovej bioty pre ochranu prírody, ktoré plnia refugiálnu funkciu pre živočíchy a plochy zelene v intraviláne i v extraviláne obce, ktoré sú charakterizované v kapitole 2.8.5.

1. Miestne biocentrum Lesy – Dúbrava (v grafickej časti územného plánu označené ako MBc1)

Tvorí ho súvislý lesný komplex vo východnej časti katastrálneho územia Petrovian zo severu, západu a juhu vymedzený kontaktom s poľnohospodárskym typom krajiny a na východe pokračujúci do katastra Mirkoviec. V lesnom komplexe prevládajú bukovo-hrabové lesy s prevládajúcim zastúpením hraba (*Carpinus betulus*), duba zimného (*Quercus petraea*) s prímесou buka (*Fagus sylvatica*), bukové a jedľovo-bukové lesy so zastúpením prevládajúceho buka (*Fagus sylvatica*) a jedle (*Abies alba*) a dubové nátržníkové lesy s významným zastúpením duba zimného (*Quercus petraea*), duba letného (*Quercus robur*) – bukové a jedľovo-bukové lesy a dubové nátržníkové lesy sú zaradené medzi biotopy európskeho významu (dubové s prioritným významom). Biocentrum plní z hľadiska ochrany voľne rastúcich rastlín a voľne žijúcich živočíchov funkciu stanovištnú, resp. refugiálnu, trofickú a reprodukčnú a dotačnú (dotuje niektorými druhmi okolitú poľnohospodársku krajinu).

2. Miestne biocentrum Rybník na Rovni (v grafickej časti územného plánu označené ako MBc2)

Nachádza sa v nive Torysy a tvorí ho pôvodne výrazný technický krajinný prvok. Vodná hladina rybníka je sporadicky navštevovaná niektorými chránenými druhmi vodného vtáctva, najmä kačicou divou (*Anas platyrhynchos*) a volavkou popolavou (*Ardea cinerea*), pozorovaná bola i kačica chrapačka (*Anas querquedula*), lyska čierna (*Fulica atra*), sliepočka zelenonohá (*Gallinula chloropus*) a loví tu aj bocian čierny (*Ciconia nigra*). V severnej časti rybníka porastenej močiarnou vegetáciou hniezdi niekoľko stanovištných druhov spevavcov. Takmer všetky druhy patria k európsky alebo národne významným druhom.

3. Miestny biokoridor Potoky (v grafickej časti územného plánu označený ako MBk1)

Tvorí ho sústava dvoch potokov postupne sa spájajúcich do jedného spoločného toku v severnej časti katastra Petrovian (pravý prítok priteká od obce Záborské a ľavý pramení pod kótou 299 Dlhé). Potoky tečú v prehlbujúcich sa erózných brázdach, ktoré v súčasnosti stabilizuje stromová a krovitá vegetácia na svahoch i hranách brázd. V sprievodnej vegetácii potokov sa uplatňujú vrbá biela (*Salix alba*), vrbá krehká (*Salix fragilis*), topoľ osikový (*Populus tremula*), menej topoľ (*Populus canescens*), hloh jednozemenný (*Crataegus monogyna*), javor poľný (*Acer campestre*), dub letný (*Quercus robur*), báza čierna (*Sambucus nigra*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*). V dolnej časti už spoločného toku v úseku od štátnej cesty Prešov – Drienov po riekú Torysy je tok technicky upravený (kanál), na jeho brehoch je vysadený topoľ kanadský (*Populus x canadensis*). Vysadená línia topoľa je všeobecne chudobná na druhy a preto tento úsek je z hľadiska kvality biodiverzity čiastočným bariérovým prvkom a tým znižuje aj kvalitu prepojenia biokoridorov vyššieho a nižšieho rangu.

4. Miestny biokoridor Petrovianský potok (v grafickej časti územného plánu označený ako MBk2)

Je tvorený Petrovianskym potokom vrátane jeho kvalitných brehových porastov a z hľadiska funkcie spája MBc1 Lesy – Dúbrava s MBc3 Pažite s verejnou zeleňou obce Petrovany a zeleňou záhrad a v predĺžení na západ aj NRbC I Torysy. Dendroflóra biokoridoru má v hornej časti výrazný „lesný“ charakter, ovplyvnený drevinovým zložením lesných porastov, ktorými potok pred vyústením do poľnohospodárskej krajiny preteká. V spodnej časti tento charakter toku sa zoslabuje a zvyšuje sa zastúpenie vrby bielej (*Salix alba*), posilnené vysadeným topoľom kanadským (*Populus x canadensis*). V celej dĺžke toku, ale najmä v hornej časti sa uplatňujú hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), dub letný (*Quercus robur*), dub zimný (*Quercus petraea*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), lieska obyčajná (*Coryllus avellana*), topoľ osikový (*Populus tremula*) a javor mliečny (*Acer platanoides*).

5. Miestny biokoridor Močarmanský potok (v grafickej časti územného plánu označený ako MBk3)

Hydricko-terestrický biokoridor Močarmanského potoka s kvalitnou sprievodnou vegetáciou toku. Biokoridor je oproti poľnohospodárskej krajine (orná pôda) ostro vymedzený a v podstate má čo do drevinového zastúpenia a odlišnosti hornej a dolnej časti toku podobný charakter, ako MBk2. Prepája lesné celky na východe katastra obce s nadregionálnym biokoridorom NRBk1 Torysa. Časť Močarmanského potoka pretekajúca obcou – administratívnou časťou Močarmany je do určitej miery poznačená vplyvmi urbanizovaného priestoru a tento úsek tiež možno považovať za určitú bariéru v prepojení biokoridorov. Drevinová zložka biokoridoru je charakterizovaná prítomnosťou druhov, ktoré sú zastúpené v MBk2, navyše sú tu zastúpené aj topol' sivý (*Populus canescens*), breza biela (*Betula alba*), v spodnej časti toku je primiešaný vysadený topol' kanadský (*Populus x canadensis*), negatívom je rozširujúca sa prítomnosť invázneho druhu agáta bieleho (*Robinia pseudoaccacia*).

- 6. Miestny biokoridor Chmeľník** (v grafickej časti územného plánu označený ako MBk4)
Biokoridor v hornej časti terestrický, v dolnej časti hydricko-terestrický je tvorený dvoma vetvami. Severnú vetvu predstavuje relatívne krátky potok, prameniaci južne pod dobývacím priestorom na tehliarske hliny a tečúci vo výraznej eróznej brázde. Po krátkom úseku sa pripája na južnú vetvu biokoridoru, ktorú tvorí dlhá erózna brázda s potokom, v hornej časti suchá. Spoločný tok oboch vetví končí v rieke Torysa. Biokoridor prepája nadregionálne biocentrum Gýmešský jarok – NBc1 (jadro tohto biocentra – NPR Gýmešský jarok je situovaný v katastrálnom území obce Drienov) s nadregionálnym biokoridorom NRBc1 Torysa. Drevinová zložka je zastúpená druhmi: topol' osikový /*Populus tremula*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), javor mliečny (*Acer platanoides*), dub letný (*Quercus robur*), vŕba biela (*Salix alba*), vŕba krehká (*Salix fragilis*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lieska obyčajná (*Coryllus avellana*), jelša lepkaná (*Alnus glutinosa*). V spodnej časti biokoridoru je vysadený topol' kanadský (*Populus x canadensis*). Hodnotu biokoridoru znižuje vytrvalo sa rozširujúci invázny druh agát biely (*Robinia pseudoaccacia*).
- 7. Miestny interakčný prvok Dlhé** (v grafickej časti územného plánu označený ako Mip1)
Tvoria ho lúky a pasienky sporadicky porastené krovitou, miestami stromovitou vegetáciou v trojuholníku medzi Petrovianskym potokom (MBk2), obcou a severozápadnými časťami Lesa (časť MBc1). Tvorí pozvoľný prechod medzi lesným komplexom MBc1, biokoridorom MBk2 bez stresujúcich faktorov a bariér.
- 8. Miestny interakčný prvok Kaparč – Mokriný** (v grafickej časti územného plánu označený ako Mip2)
Tvoria ho lúky a pasienky miestami porastené krovitou vegetáciou v širšom páse medzi juhozápadným výbežkom MBc1 Lesy – Dúbrava a obcou na západe. V prostredí tohto interakčného prvku sa nachádzajú v páse bližšom k obci podmáčané lúky až mokrade s hodnotnými mokradnými biotopmi. Funkcia interakčného prvku je zhodná s Mip1.
- 9. Miestny interakčný prvok Pod hliniskom** (v grafickej časti územného plánu označenom ako Mip3). Tvorí ho západne orientovaný svah pôvodných pasienkov juhozápadne od dobývacieho priestoru tehliarskych hlin (za cestou). Z dôvodu straty pôvodnej funkcie pasienok zarástol najmä krovitou vegetáciou, málo stromovitou (podobne ako v prípade vzniku MBc3 Pažite). V drevinovej zložke sa uplatnili čerešňa vtáčia (*Prunus avium*), hloh jednosmenný (*Crataegus monogyna*), vtáčí zob (*Ligustrum vulgare*), zemolez (*Lonicera xylosteum*), ruža (*Rosa sp.*), miestami hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), breza biela (*Betula alba*), hruška planá (*Pirus communis*) a jablň planá (*Malus sylvestris*). Lokalita predstavuje iniciačné štádium lesa a ak sa nebude do porastu zasahovať, bude sa ďalej vyvíjať a nadobúdať vlastnosti lokálneho biocentra. V súčasnosti okrem toho, že plní funkcie zhodné s Mip1 a Mip2, je toto územie bohaté na živočíšne druhy, najmä avifaunu.
- 10. Miestny interakčný prvok Nad Ortášmi** (v grafickej časti územného plánu označený ako Mip4)
Tvoria ho krovité porasty na neobhospodávaných svahoch juhozápadnej expozície v severozápadnom cípe katastrálneho územia Petrovian. Je napojený na zavlažovacie kanály a cez tieto na NRBk1 Torysa. Tento interakčný prvok má významnú protieróznou funkciu.

2.10.4.4. Koeficient ekologickej stability

Pre potreby výpočtu tohto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradíme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajiny patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu ako sú predovšetkým zastavané plochy vrátane priemyselných a poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

Výpočet koeficientu ekologickej stability bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$KES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OP} \cdot ES_{OP}}{CP_{KU}}$$

Zoznam použitých skratiek:

- Pop - plocha ornej pôdy v katastrálnom území v ha
- ESop - ekologickej stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota 0,77)
- Pza - plocha záhrad, ovocných sádov a viníc v katastrálnom území v ha
- ESza - ekologickej stupeň záhrad ovocných sádov a viníc (priemerná hodnota 3,00)
- Ptt - plocha trvalých trávnych porastov v katastrálnom území
- ESst - ekologickej stupeň trvalých trávnych porastov (priemerná hodnota 4,00)
- Ple - plocha lesov v katastrálnom území
- ESle - ekologickej stupeň lesov (priemerná hodnota 5,00)
- Pvo - plocha vodných plôch v katastrálnom území
- ESvo - ekologickej stupeň vodných plôch (priemerná hodnota 4,00)
- Pzp - plocha zastavaných plôch v katastrálnom území
- ESzp - ekologickej stupeň zastavaných plôch (priemerná hodnota 1,00)
- Pop - plocha ostatných plôch v katastrálnom území
- ESop - ekologickej stupeň ostatných plôch (priemerná hodnota 0,50)
- CPku - celková výmera plochy katastrálneho územia
- KES - stupeň ekologickej stability katastrálneho územia

$$KES = \frac{887 \times 0,77 + 55 \times 3,0 + 236 \times 4,0 + 335 \times 5,0 + 43 \times 4,0 + 1329 \times 1,0 + 58 \times 0,5}{1746}$$

Koeficient ekologickej stability pre obec Petrovany je 2,18. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologickej väzieb v katastrálnom území. Hodnota KES 2,18 v riešenom území vyjadruje, že riešené územie má nižšiu ako priemernú stupeň ekologickej stability (najvyššia hodnota je 5,0).

2.10.4.5. Krajinnoekologické opatrenia

K najdôležitejším krajinnoekologickým opatreniam patrí:

- * zachovať a posilňovať funkciu biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov ÚSES,
- * plochy vymedzené ako prvky ÚSES považovať za funkčné plochy v územnom pláne – plochy s ekostabilizačnou funkciou,
- * do plôch s ekostabilizačnou funkciou nezasahovať takými aktivitami, ktoré by znížili ich funkčnosť ako prvkov ÚSES,
- * minimalizovať znižovanie vymedzeného plošného rozsahu prvkov ÚSES/ekostabilizačných plôch,
- * činnosťami bežného obhospodarovania zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvkov ÚSES / ekostabilizačnej plochy,
- * zamedziť zmene súčasnej kultúry u jednotlivých prvkov ÚSES/ekostabilizačnej plochy.

Ďalšie krajinnoekologické opatrenia:

- situovanie návrhov funkčných plôch v zastavanom území vyžadujúcich realizáciu stavieb v minimálnej vzdialenosti 20 m od brehovej čiary toku,
- nerozširovanie existujúcich stavebných objektov nachádzajúcich sa v kontakte s tokom smerom k toku,
- vytvorenie plôch pre výsadbu izolačnej zelene v okolí priemyselných a iných hospodárskych areálov resp. vytvorenie takýchto plôch v rámci vnútornej štruktúry funkčnej plochy vymedzenej pre priemyselný alebo iný hospodársky areál,
- zachovanie, obnovenie alebo doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie na pobrežných pozemkoch podľa charakteru toku: regulovaný tok – minimálne 5 m pás zelene na pobrežných pozemkoch, neregulovaný tok – minimálne 10 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
- zachovanie a doplnenie chýbajúcej ostatnej krajinotvornej stromovej a krovitej vegetácie: na medziach, pozdĺž poľných ciest, miestnych a štátnych komunikácií v extraviláne, v rámci veľkoblkových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre biotu),
- určenie plôch v intraviláne obce pre realizáciu náhradnej výsadby pre asanované dreviny,
- realizovanie nových opráv tokov a úprav tokov, ktoré sa budú realizovať z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmyvania a následných zosuvov brehov, ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne bez zmeny jeho trasy,
- realizovanie navrhovaných premostení tokov a priepustov pod komunikáciami tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov,
- zrušenie existujúcich brodov cez potoky,

- vykonávanie protieróznych opatrení na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde.

2.11. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Hlavným nástrojom na zvýšenie efektívnosti existujúcich štruktúr územného systému ekologickej stability je ekologická i krajinno-estetická revitalizácia pôdneho fondu s využitím pôvodných zachovalých priestorovoekologických a výtvarných daností, za predpokladu zníženia účinnosti stresových faktorov, najmä líniových stavieb a území narušených stavebnou činnosťou.

Hluk je akustický fenomén zvuku. Podľa poznatkov zdravotníctva hluková hladina 65 dB(A) predstavuje hranicu, od ktorej začína byť negatívne ovplyvňovaný vegetatívny nervový systém. Podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva číslo 14/1977 Zb. sú stanovené prípustné hodnoty hluku 60dB(A) pre dennú dobu a 50 dB(A) pre nočnú dobu.

Významnejšie stacionárne zdroje hluku, prachu, a vibrácie sa v riešenom území nenachádzajú.

Jediným výraznejším mobilným zdrojom hluku je automobilová doprava. Obytné plochy obce sú z veľkej časti sústredené pozdĺž cesty III/06810 prechádzajúcej obcou. Intenzita dopravy na tejto ceste negatívne vplyva najmä hlukom a prašnosťou na objekty rodinných domov, lemujúce cestu z oboch strán. Na územie pôsobia sekundárne vplyvy z energetických vysokonapäťových vedení elektrickej energie a vplyvy vysokofrekvenčných zariadení vysielača. Obec má vhodné expozičné, osvitové a základové pomery a súvislé kompaktný pás lesov vo východnej časti.

Riešením územného plánu obce je zabezpečená ochrana prvkov ÚSES, ktoré sú považované za ekologickostabilizačné plochy. Zásadné opatrenia na zabezpečenie funkčnosti týchto prvkov plôch sú súčasťou záväzných regulatívov územného plánu obce.

Kostra miestneho územného systému ekologickej stability bola špecifikovaná na základe zhodnotenia súčasnej krajinnej štruktúry a vychádza z Regionálneho systému ekologickej stability okresu Prešov (EKOLAND s.r.o. Prešov, r. 1994).

V zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v katastrálnom území obce Petrovany platí prevažne I. stupeň ochrany a len v juhovýchodnej časti katastra je 3.stupeň ochrany (ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok).

Riešenie územného plánu podporuje výsadbu plošnej zelene v zastavanom území obce, realizáciu ochrannej zelene formou biofiltra na území v severozápadnej časti v nadväznosti na plochy priemyselného parku a líniovej zelene najmä pozdĺž dopravných koridorov, zamedzuje znečisťovanie územia komunálnym odpadom, na základe návrhu dôslednej separácie komunálneho odpadu.

Pre ochranu zdravého životného prostredia v zastavanom území riešenie ochraňuje podzemné vody dobudovaním kanalizácie, pre vykurovanie predpokladá používanie predovšetkým zemného plynu, s prechodom v budúcnosti na biopalivá.

2.12. Odpadové hospodárstvo

Obec v minulosti zabezpečovala odvoz tuhého domového odpadu na riadenú skládku v katastri obce vlastnou OPS Petrovany. Skládku slúžila aj pre desať obcí nachádzajúcich sa v zvozovom území. Činnosť tejto skládky bola ukončená v roku 2007. Obec zabezpečuje zber odpadov do 1100 l a 110 l kontajnerov. Odvoz sa uskutočňuje raz za dva týždne. V súčasnosti sa prevádza čiastočná separácia odpadu už pri jeho zbere. V roku 2003 bolo na území katastra vyprodukovaných celkom 90 t odpadov. Divoké skládky plošného charakteru na území obce nie sú definované.

V súčasnosti zber a likvidáciu komunálneho odpadu zabezpečuje prostredníctvom firmy FURA s.r.o.. Územný plán obce zohľadňuje systém separácie komunálneho odpadu na základe Programu odpadového hospodárstva obce. Program odpadového hospodárstva obce bol v roku 2006 aktualizovaný na základe spracovaného Programu integrovaného manažmentu odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja. Sú stanovené jednotlivé kroky pre zabezpečenie účelnej likvidácie komunálneho odpadu a to dobudovaním novej kazety na dobu piatich rokov v terajšej lokalite. Likvidácia odpadu pre ďalšie obdobie bude uskutočňovaná podľa dlhodobej koncepcie firmy FURA s.r.o.. Likvidácia priemyselného odpadu bude zabezpečovaná jednotlivými producentmi.

Zneškodňovanie biologicky rozložiteľného odpadu, v zmysle zákona číslo 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších noviel bude lokalizované vo východnej časti na území hospodárskeho dvora Petrovany.

V súlade so zákonom číslo 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších noviel je navrhované kompostovanie pre biologicky rozložiteľný odpad na ploche kompostoviska o výmere cca 7 500 m² v severovýchodnej časti obce.

2.13. Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva

2.13.1. V oblasti obrany štátu

V území nie sú stanovené lokálne požiadavky pre zámery rozvoja priestoru obrany štátu. To však neruší požiadavky vyplývajúce z Územného plánu VÚC Prešovského kraja a operačných plánov Prešovského kraja. Riešené územie obce nie je dotknuté záujmami obrany štátu. V riešení územného

plánu sú rešpektované záujmy stanovené Správou nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach. Z riešenia územného plánu obce, ani z jeho prerokovania nevyplynuli požiadavky na stanovenie osobitných zásad vyplývajúcich zo záujmov obrany štátu.

2.13.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

V území nie sú stanovené lokálne požiadavky pre zámary rozvoja priestoru civilnej ochrany. Územie obce v zmysle nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 je podľa územných obvodov obvodných úradov Slovenskej republiky zaradené do II. kategórie územného obvodu Prešov.

Územný plán s ohľadom na veľkosť obce rieši ukrytie obyvateľstva obce v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a ukrytie obyvateľov rieši v bytových a rodinných domoch s kapacitou do 50 ukryvaných osôb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Ukrytie pracovníkov výrobných sféry na území kategórie I a II v odolných a plynutesných úkrytoch v oblasti ohrozenia na území výroby v účelových priestoroch zabezpečujúcich ukrytie pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti.

Obec zabezpečí dopravovanie a schválenie plánu ukrytia obyvateľstva obce v prípade ohrozenia v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. a zrealizuje zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

2.13.3. V oblasti požiarnej ochrany

Obec má v súčasnosti požiarnu zbrojnicu v dobrom stavebnotechnickom stave, ktorá svojou polohou a vybavením vyhovuje terajším potrebám obce. Územný plán nerieši jej premiestnenie ani jej novú výstavbu pre plánovaný rozvoj sídla. Na území obce pôsobí dobrovoľný hasičský zbor, ktorý má v súčasnosti 12 členov. Obec bude aj naďalej podporovať rozvoj dobrovoľného hasičského zboru a zabezpečovať jeho dobré technické a materiálne vybavenie a zrealizuje zariadenia na signalizáciu požiarov.

Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce územný plán rieši v rámci rekonštrukcií a výstavbe nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch zabezpečením dostatočných šírkových parametrov prízjazdových ciest, ktoré je potrebné označiť a trvalo udržiavať a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu.

Potreba požiarnej vody sa stanovuje v zmysle STN 73 0873. Rozvody vody sú riešené tak, aby bolo možné zokruhovanie jednotlivých vetiev. Každých 80 – 120 m budú na rozvode vody osadené podzemné požiarne hydranty DN 80 podľa požiadaviek požiarnej ochrany (ďalej viď kap. 2.9.2.1.2. a kap. 2.9.1.1.2.).

2.13.4. V oblasti protipovodňovej ochrany

Obec Petrovany nie je zo západnej časti obce zabezpečená pred povodňami z vodného toku Torysa. Obec má čiastočnú reguláciu Petrovanského potoka a čiastočne vybudované záchytné priekopy.

Na území obce je potrebné:

- Postupne komplexne revitalizovať vodný tok Torysa s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu západnej časti obce pred povodňami. Druh a spôsob ochrany bude súčasťou riešenia podrobnej projektovej dokumentácie.
- Do doby realizácie protizáplavových opatrení na Q_{100} ročné vody na vodnom toku Torysa v jeho inundačnom území okrem ekologických stavieb a siete stavieb technickej infraštruktúry nerealizovať žiadnu výstavbu.
- Zrealizovať ochranu celej východnej a južnej časti obce pred povrchovými vodami. Druh a spôsob ochrany bude súčasťou riešenia podrobnej projektovej dokumentácie.
- Regulovať v zastavanom území obce Močarmanský potok, bezmenný ľavostranný prítok Petrovianskeho potoka a južnú časť Petrovianskeho potoka.
- Zlepšovať vodohospodárske pomery na území obce na ostatných malých potokoch v povodí vodného toku Torysa zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha.
- V zmysle ustanovení zákona číslo 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku Torysa je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 10,0 m.

- Rešpektovať vodný zákon, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd (§ 36, ods. 13 zákona č. 364/2004).
- Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce a ochranu pred veľkými prietokmi.

2.14. Vymedzenie zastavaného územia

2.14.1. Súčasné zastavané územie

Súčasné zastavané územie je v hraniciach pôvodného intravilánu obce Petrovany určenému k 1.1.1990 a odsúhlasenej výstavby po tomto období, ktoré má výmeru cca 1 205 430 m².

Priebeh hranice zastavaného územia je vyznačený na výkrese číslo 3. Jej priebeh je vyznačený aj na výkresoch číslo 2, 4, 5 a 6.

2.14.2. Nové územia určené na zástavbu

Nové územia určené na zástavbu pre bytovú výstavbu lokalít L 1 – L 4 sú vymedzené plochami v týchto štyroch lokalitách o celkovej výmere cca 239 290 m².

Ďalej plochami pre priemyselnú zónu na lokalitách:

Ortáše II – lokalita o výmere cca 22 740 m²,

Kováčova lúka – lokalita o výmere cca 382 580 m²,

Komplex vybavenosti – Roveň – lokalita o výmere cca 20 980 m²,

Roveň – lokalita o výmere cca 66 450 m²,

Výrobnoskladovací areál - Juh – lokalita o výmere cca 34 290 m²,

Ortáše I – lokalita o výmere cca 396 960 m²,

Hora I – lokalita o výmere cca 79 700 m²,

Hora II – lokalita o výmere cca 29 810 m²,

Vysielač – lokalita o výmere cca 285 880 m².

Plochami výroby: Areál živočíšnej výroby – lokalita o výmere cca 2 150 m²,

Kompostovisko – lokalita o výmere cca 7 500 m².

Plochami pre lokality športu a rekreácie:

Stredisko adrenalínových športov – lokalita o výmere cca 6 060 m²,

Rekreačné zariadenie Ranč – lokalita o výmere cca 28 490 m²,

Hypodrom, westernové aktivity – lokalita o výmere cca 252 930 m²,

Raj letných a zimných športov – lokalita o výmere cca 186 390 m²,

Areál športu - Sever – lokalita o výmere cca 5 370 m²,

Centrálny areál športu – lokalita o výmere cca 6 860 m²,

Areál rekreácie pri Toryse – lokalita o výmere cca 6 350 m²,

Areál športu – lokalita o výmere cca 3 210 m²,

Areál rekreácie – lokalita o výmere cca 5 360 m²,

Záchytné obecné nádrže – Rybníky – lokalita o výmere cca 17 390 m²,

Obecné rybníky – lokalita o výmere cca 20 180 m².

Údržbárske centrum zariadení cestovného ruchu – lokalita o výmere cca 10 750 m².

Územia s plochami pre občiansku vybavenosť:

Občianska vybavenosť Ulička – lokalita o výmere cca 2 170 m²,

Občianska vybavenosť Dolina – lokalita o výmere cca 730 m²,

Občianska vybavenosť Kevečeš – lokalita o výmere cca 1930 m²,

Centrum voľného času – lokalita o výmere cca 2 470 m²,

Centrum občianskej vybavenosti - Močarmany – lokalita o výmere cca 530 m²,

Hospic a dom dôchodcov – lokalita o výmere cca 24 580 m²,

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľnosti. Pre riešenie územného plánu obce sú postačujúce.

2.14.3. Vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti

Riešenie územného plánu obce neurčuje žiadne územie, pre ktoré je potrebné obstaráť územný plán zóny.

Za účelom zabezpečenia kontinuálnej prípravy realizácie jednotlivých aktivít v katastrálnom území obce Petrovany a územia s ním súvisiaceho a v zmysle vecnej a časovej koordinácie je potrebné zabezpečiť spracovanie dokumentácií spodrobňujúcich riešenie územného plánu obce a iné súvisiace dokumentácie.

Formou urbanistických štúdií je potrebné riešiť:

- centrálnu časť obce vrátane priestoru kostola,
- lokality rodinných domov L 1, L 3 a L 4,
- lokality športovo-rekreačných areálov,
- lokality výroby a skladov – priemyselné zóny,

Ďalej je potrebné zabezpečiť:

- územnoplánovací podklad pre riešenie a vyznačenie peších turistických a cykloturistických trás na riešenom území a súvisiacich priestoroch,
- súhrnný projekt pozemkových úprav,
- aktualizáciu lesného hospodárskeho plánu podľa výstupov zo schváleného územného plánu obce,
- projekt sadových úprav zelene v obci,
- projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami a povrchovými vodami,
- dokumentáciu komplexných úprav Močarmanského, bezmenného a Petrovianskeho potoka vrátane komunikačných, peších a iných súvisiacich objektov,

Podrobné riešenie v rozsahu projektových dokumentácií si vyžaduje:

- zriadenie Hospicu a Domu dôchodcov,
- koridor vedenia trasy novej druhej koľaje jestvujúcej železničnej trate kategórie I.b v úseku Kysak – Plaveč – Muszyna pre jej zdvojkolajenie,
- stavby pre dopravu, verejného dopravného vybavenia a siete technickej infraštruktúry,
- stavby energetiky a energetických zariadení,
- rozšírenie telekomunikačnej siete obce pre nové funkcie.

Pre plynulé napĺňanie zámerov riešenia územného plánu obce je potrebné zabezpečovať postupne a včas uvedené dokumentácie.

2.15. Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.15.1. Ochranné pásma

V riešení územného plánu sú vymedzené ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade s platnými STN takto:

Ochranné pásma cestnej dopravy:

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

- 100 m – pre diaľnicu D1 od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice,
- 20 m – pre cesty III/06810 a III/06815 mimo zastavaných častí obce,

Ochranné pásmo železničnej dopravy:

60 m – pre železničnú trať od osi trate po oboch stranách.

20 m – pre koridor vedenia trasy novej druhej koľaje jestvujúcej železničnej trate kategórie I.b v úseku Kysak – Plaveč – Muszyna pre jej zdvojkolajenie .

Ochranné pásma leteckej dopravy:

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm. a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§ 30 ods.1 písm. b),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30, ods. 1, písmeno d).

Ochranné pásma energetiky:

Podľa zákona číslo 656/2004 Z.z. o energetike §36 je ochranné pásmo vonkajšieho / podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla.

Táto vzdialenosť je podľa odstavca 2 zákona pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím od a) od 1 kV do 35 kV vrátane:

- 10 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VN vedenia linky číslo 207 vo východnej a západnej časti územia obce,
- 4 m – pre vodiče so základnou izoláciou,
- 2 m – pre vodiče so základnou izoláciou v súvislých lesných priesekoch,

- 1 m – pre závesné káblové vedenie,
 - vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásmo vymedzené.
 - b) od 35 kV do 110 kV vrátane:
 - 15 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VVN vedenia linky číslo 6729/6796 a linky číslo 6807/6808 vo východnej a juhovýchodnej časti územia obce.
 - 2 m – podľa článku 3 zákona pre závesné káblové vedenie s napätím od 35 kV do 110 kV, Táto vzdialenosť je podľa odstavca 7 zákona pre vonkajšie podzemné elektrické vedenia:
 - 1 m – pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky. Táto vzdialenosť je podľa odstavca 9b zákona vymedzená zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti kolmo na oplotenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice pre elektrickú stanicu vonkajšieho vyhotovenia:
 - 30 m – elektrická stanica 110/22 kV,
 - 10 m – od konštrukcie transformovne VN/NN
- V ochrannom pásme elektrického zariadenia je zakázané:
- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky a vysádzať trvalé porasty,
 - vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,
 - pod vzdušným vedením pestovať porasty s výškou nad 3 m, respektíve mimo vedenia do vzdialenosti 5 m tak, aby pri páde nepoškodili vedenie,
 - nad zemným elektrickým vedením jazdiť s ťažkými mechanizmami a bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa vykonávať zemné práce.
 - uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky.

Ochranné pásma vodného hospodárstva:

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. uvedené v § 19, odstavec (2) slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

- 10 m – pre vodovodný rad Východoslovenskej vodárenskej sústavy Starina DN 1000 mm,
 - 2,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,
 - 1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.
- Najmenšia vzdialenosť od vonkajšieho okraja objektov čistiarny odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby
- 100 m – od vonkajšieho okraja objektov čistiarny odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre mechanickobiologické čistiarny odpadových vôd s pneumatickou aeráciou, s kalovým hospodárstvom.

Ochranné pásma pre plynovody a prípojky:

Ochranné pásma pre plynovody podľa zákona číslo 656/2004 Z.z., § 56 odstavec (2) je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologického plynárenského zariadenia meranou kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti.

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

- 8 m – pre STL plynovody a prípojky vo voľnom priestranstve a v nezastavanom území obce, kde prechádza plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 4 m – pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 1 m – pre NTL a STL plynovody a prípojky s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.

8 m – pre technologické objekty plynu,
 V ochrannom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť vedenie plynu alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

Bezpečnostné pásmo pre plynovody a prípojky:

Bezpečnostné pásmo pre plynovody podľa zákona číslo 656/2004 Z.z., § 57 odstavec (2) je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 20 m – pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 10 m – pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

V bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie.

Ochranné pásmo telekomunikačných káblov:

1,5 m – od osi telekomunikačného kábla podľa zákona číslo 610/2003 Z.z.

Tieto ochranné pásma súvisia so sieťami technickej infraštruktúry a dopravy uvedenými v príslušných kapitolách a významnejšie z nich sú zdokumentované v grafickej časti.

Ochranné pásma rádiatelekomunikačného vysielača:

- ochranné pásmo 1. stupňa je 200 m od vysielača,
- ochranné pásmo 2. stupňa je 750 m od vysielača.

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona číslo 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásmo k okraju súvislej bytovej zástavby časti hospodárskeho dvora s poľnohospodárskou funkciou po realizácii biofiltra je 100 m od oplotenia.

Ochranné pásma areálov výroby a skladov je 50 m od oplotenia areálu.

Ochranné pásmo skládky odpadov je 340 m a po jej ukončení 50 m od jej okraja.

Iné ochranné pásma:

Ochranné pásma vodných tokov odporúčane podľa § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z., kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky je:

- 6 m – od upravenej brehovej čiary a 10 m od neupravenej brehovej čiary rieky Torysa (hydrologické číslo 4–32–04–133),
- 5 m – od neupravenej brehovej čiary Petrovianskeho potoka (číslo povodia 085), do ktorého vteká potok Dúbrava (číslo povodia 086) ktorý preteká obcou je Močarmanský potok (číslo povodia 084) a ostatných bezmenných potokov v obci.

2.15.2. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.15.2.1. Plochy ohrozených území

Považovať za plochy ohrozených území inundačné územie vodného toku Torysa s jeho prítokmi a až do doby realizácie protizáplavových opatrení na týchto vodných tokoch v ich inundačnom území okrem ekologických stavieb a sieti stavieb technickej infraštruktúry nerealizovať žiadnu výstavbu.

2.15.2.2. Plochy prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Poddolované územia sa v katastrálnom území Petrovany nenachádzajú.

V katastrálnom území obce Petrovany sa nachádza dobývací priestor „Močarmany“, ktorý je podľa Obvodného banského úradu v Košiciach evidovaný, ako výhradné ložiskové územie tehliarskych hĺn. Postup ťažby sa riadi osobitným režimom ťažiarskej spoločnosti a je kontrolovaný Banským úradom v Košiciach. Ochrana výhradných ložísk tehliarskych hĺn v súčasnosti zabezpečuje organizácia Leier Baustoffe SK s.r.o..

2.15.2.3. Plochy chránených častí prírody a krajiny

V katastrálnom území obce sa nenachádza žiadne chránené územie vyhlásené podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Z osobitne chránených častí prírody a krajiny sa tu nachádza – ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok.

V zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v katastrálnom území obce Petrovany platí prevažne 1. stupeň ochrany a len v juhovýchodnej časti katastra je 3.stupeň ochrany – ochranné pásmo NPR Gýmešský jarok.

2.15.2.4. Plochy pamiatkovej ochrany

V Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované archeologické lokality: Hora – Hrad, Na pieskoch, Pri kríži, Keveč, Hura a Silváš, Lesy, Chmeľník, Dúbrava.

Krajský pamiatkový úrad v Prešove na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- historické jadro obce Petrovany – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka k roku 1304)
- historické jadro obce Petrovany m. č. Močarmany – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka k roku 1382).

Podmienky ochrany predpokladaných archeologických nálezov pri stavebnej činnosti v intraviláne obce zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad v Prešove v spolupráci s príslušným stavebným úradom.

Na území obce sa nachádzajú kultúrne pamiatky Rímskokatolícky kostol sv. Petra a Pavla evidovaný pod číslom 339/0 a Kaštieľ a park evidovaný pod číslom 338/1 – 2, ktoré sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona.

2.16. Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie

Vyhodnotenie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie tvorí samostatnú textovú prílohu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Petrovany dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože obec nemala doteraz spracovanú žiadnu územnoplánovaciu dokumentáciu. Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplývala požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nebolo potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona koncept územného plánu obce.

Návrhovým rokom územného plánu obce bol zadaním stanovený rok 2015. Riešenie Územného plánu obce Petrovany dôsledne vychádzalo zo zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom v Petrovanoch dňa 25.6.2004 uznesením číslo 7/2004 ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy Územného plánu VÚC Prešovského kraja. Z riešenia územného plánu nevyplývali žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

Riešenie územného plánu splnilo všetky požiadavky schváleného zadania a vyriešilo hlavne ciele riešenia územného plánu obce, ktorými bolo prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce. Navrhlo optimálne usporiadanie funkčných plôch, navrhlo občiansku a technickú vybavenosť z pohľadu perspektívneho rozvoja obytného sídla. Riešenie rešpektuje záujmy ochrany prírody, definuje výhľadové potreby siete technickej infraštruktúry a dopravného systému a to nadriadeného, ktoré vyplýva zo štruktúry osídlenia ako aj lokálneho. Riešenie posilňuje krajinno-estetické a ekologické faktory v území využívajúc morfológické danosti územia ako aj vodný tok Torysa. Sídelný potenciál zhodnocuje štruktúru obyvateľstva, demografický vývoj a predpoklady pre výhľadové obdobie pri akceptovaní prirodzeného prírastku obyvateľstva ako aj vytvorenia ponuky pre mesto Prešov a to aj tvorbou pracovných príležitostí. Riešenie územného plánu stanovilo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Vymedzilo nové hranice zastavaného územia obce, ochranné pásma a chránené územia obce a vypracovalo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zoznam verejnoprospešných stavieb. Navrhované zámery zosúladiť s územným systémom ekologickej stability, v rámci ktorého sú definované prvky z Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a navrhnuté prvky kostry ekologickej stability na miestnej úrovni.

Územný plán obce Petrovany je tak základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas doby platnosti územného plánu obce. Umožňuje priechodnosť investičných zámerov pri konkrétnej povolojacej činnosti riešenej v územnom pláne a následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení, umožňuje koordináciu zámerov výstavby v území, je záväzným podkladom pre projektovú prípravu dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci. Umožňuje realizovať v obci stavby verejnoprospešného charakteru.