

Zápisnica
zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Petrovany,
konaného dňa 24.07.2024 so začiatkom o 19.00 hod.

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Peter Hatok

 Poslanci: Pavol Anderko
 Mgr. Miroslav Jacko
 Mgr. Michal Frištík
 Mgr. Peter Vaščák
 Štefan Holovič
 Viera Sekeráková
 Ing. Emil Kičura

Neprítomní: Vladimír Papež
 Marcel Macko

Ďalší prítomní: hlavná kontrolórka Mgr. Valéria Hutníková, zapisovateľ Mgr. Marcela Jacková, p. Podhájecký – King Food Packing

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Verejná obchodná súťaž – predaj pozemkov HURA – zmena podmienok
5. Kúpa pozemku – p. Furindová
6. Smernica o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov - schválenie
7. Kúpa nákladného motorového vozidla – valník - vyklápač
8. Žiadosť o poskytnutie príspevku na terénnu opatrovateľskú službu – Domov sv. Dominika v Petrovanoch
9. Rôzne
 - Klub seniorov v obci Petrovany - zriadenie
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Starosta obce Mgr. Peter Hatok privítal všetkých prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, zapisovateľku, p. Podhajeckého zo spoločnosti King Food Packing a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a obecné zastupiteľstvo v Petrovanoch je uznášaniaschopné (ospravedlnili sa poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko).

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Mgr. Petra Vaščáka a Štefana Holoviča a za zapisovateľku určil Mgr. Marcelu Jackovú.

Zapisovateľka OZ: Mgr. Marcela Jacková

Overovatelia zápisnice OZ: Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič

K bodu 2 Schválenie programu

Starosta obce vyzval poslancov na doplnenie prípadne zmeny v programe rokovania. Starosta navrhol:

- ako bod č. 9 prijať uznesenie – kúpa pozemkov pod futbalovým ihriskom od p. Friša

Uznesenie č. 110/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje zmenený program rokovania.

Hlasovanie: za 6 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Friščík
Štefan Holovič
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 3 poslanci Vladimír Papež, Marcel Macko, Mgr. Peter Vaščák

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA

Starosta obce Mgr. Peter Hatok konštatoval, že program zasadnutia bol schválený.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Verejná obchodná súťaž – predaj pozemkov HURA – zmena podmienok
5. Kúpa pozemku – p. Furindová
6. Smernica o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov - schválenie
7. Kúpa nákladného motorového vozidla – valník - vyklápač
8. Žiadosť o poskytnutie príspevku na terénnu opatrovateľskú službu – Domov sv. Dominika v Petrovanoch
9. Kúpa pozemkov pod futbalovým ihriskom v Petrovanoch od p. Friša
10. Rôzne
 - Klub seniorov v obci Petrovany - zriadenie
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 3 Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka predniesla poslancom kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a konštatovala, že:

Uznesenie č. 103/1/2022-2026 – SPLNENÉ – program rokovania

Uznesenie č. 104/2022-2026 – SPLNENÉ – záverečný účet

Uznesenie č. 105/2022-2026 – SPLNENÉ – rozpočtové opatrenie

Uznesenie č. 106/2022-2026 – SPLNENÉ – plán kontrolnej činnosti

Uznesenie č. 107/2022-2026 – SPLNENÉ – oprava podmienok verejnej obchodnej súťaže

Uznesenie č. 108/2022-2026 – SPLNENÉ – schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže

Uznesenie č. 109/2022-2026 – TRVÁ – rozšírenie miestneho rozhlasu

Obecné zastupiteľstvo v Petrovanoch **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vykonanú hlavnou kontrolórkou.

K bodu 4 Verejná obchodná súťaž – predaj pozemkov HURA – zmena podmienok

Prišiel poslanec Mgr. Vaščák – 19.20 hod.

Zmena podmienok spočíva vo vyňatí 2 parciel CKN 1968/14 a CKN 1968/15, na ktorých je prístupová cesta ku spoločnosti King Food Packing, s.r.o., ktorí podali námietku a vyhlásenú verejnú súťaž. Prítomný bol aj zástupca firmy p. Peter Podhájecký.

Poslanec Anderko nesúhlasil a nesúhlasí s predajom pozemkov ako celkov, ak by sa to rozdelilo na 2-3 časti, bolo by sa prišlo na to, že je tam prístupová cesta, ktorá nie je zapísaná.

Poslanec Ing. Kičura navrhuje vrátiť sa na začiatok celého predaja a rozdeliť predaj na 2-3 časti a vyhlásiť nové 2-3 súťaže.

Starosta odporúča pokračovať v začatej verejnej obchodnej súťaži a vyňať len 2 parcely, ktoré tvoria prístupovú cestu ku spoločnosti King Food Packing.

Poslanec Mgr. Frištik nebude súhlasiť ani s vyňatím parciel a prikláňa sa k názorom poslancov Ing. Kičuru a Anderka a celú verejnú obchodnú súťaž zrušiť a začať novú pre 2 časti.

p. Podhájecký upozorňuje, že pokračovanie v rozbehnutej súťaži so všetkými parcelami nie je právne v poriadku, nie je to legálne, a preto sa budú súdne brániť.

Poslanec Mgr. Jacko – bola podaná námietka zo strany King Food Packing, s.r.o., ktorá je opodstatnená, je preto potrebné zmeniť podmienky a nie vracať sa na začiatok. Predaj bol odsúhlasený ako jeden celok, súťaž bude bežať ďalej, len sa predĺži lehota na podávanie návrhov.

Uznesenie č. 111/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany ruší uznesenie č. 108/2022-2026 z dňa 28.6.2024 z dôvodu prístupovej cesty.

Hlasovanie: za 6 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Marcel Macko
Mgr. Michal Frištik
Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič
Viera Sekeráková

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec – Ing. Emil Kičura

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

Uznesenie č. 112/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Petrovany ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia.

Hlasovanie: za 4 poslancov: Mgr. Miroslav Jacko

Mgr. Peter Vaščák

Štefan Holovič

Viera Sekeráková

proti: 2 poslanci – Pavol Anderko, Mgr. Michal Frištík

zdržal sa: 1 poslanec – Ing. Emil Kičura

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

K bodu 5 Kúpa pozemku – p. Furindová

Na stretnutí občanov obce, žijúcich v časti Dolina, ktoré sa konalo minulý rok (14.6.2023) sa dohodlo, že obec odkúpi časti pozemkov (CKN 47/2) od p. Furindovej pre účely rozšírenia prístupu k čističke odpadových vôd a tiež ku pozemkom pod príslušnými záhradami. Starosta obce predložil poslancom návrh odkúpiť najprv časť pozemku, ktorá bola geometrickým plánom odčlenená z pozemku p. Furindovej pre vytvorenie prístupovej cesty. Ďalšie kroky už musia vlastníci podniknúť sami v spolupráci s developerom.

Poslanec Mgr. Frištík navrhuje prikúpiť aj dolnú časť jej pozemku (parcela CKN 47/5) a rozšíriť tak prístup ČOV.

Uznesenie č. 113/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje kúpu nehnuteľnosti - novovytvorená parcela č. C KN 47/5, druh: záhrada, k.ú. Petrovany podľa geometrického plánu č. G1-911/2024, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Kaščák 20.5.2024 a úradne overeným Ing. Vierou Repáňovou dňa 27.5.2024 o výmere 620 m² za cenu 15 €/m² pre účely zriadenia prístupovej cesty. Celková kúpna cena je 9.300 € od p. Ing. Márie [REDACTED]

Hlasovanie: za 7 poslancov: Pavol Anderko

Mgr. Miroslav Jacko

Mgr. Michal Frištík

Mgr. Peter Vaščák

Štefan Holovič

Viera Sekeráková

Ing. Emil Kičura
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

Uznesenie č. 114/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje kúpu nehnuteľnosti - parcela č. C KN 47/2, druh: záhrada, k.ú. Petrovany o výmere 261 m² za cenu 15 €/m² pre účely rozšírenia čističky odpadových vôd od p. Ing. Márie [REDACTED]

[REDACTED] Celková kúpna cena je 3.915 €

Hlasovanie: za 7 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Frištík
Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

K bodu 6 Smernica o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov - schválenie

Smernicu spracovala a predniesla poslancom hlavná kontrolórka obce Mgr. Valéria Hutníková.

Výška príspevku na stravovanie dôchodcov sa mení z pôvodných 0,83 € na 1 €.

Poslanec Ing. Kičura navrhuje zvýšiť z 1 € na 1,50 €. Poslanec Mgr. Jacko navrhuje nechať 1 € a potom prejednávať s dodávateľom poskytujúcim stravu, či je ochotný znížiť cenu jedla pre dôchodcov.

Uznesenie č. 115/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje Smernicu č. 1/2024 o poskytovaní príspevku na stravovanie dôchodcov.

Hlasovanie: za 7 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Frištík
Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

K bodu 7 Kúpa nákladného motorového vozidla – valník – vyklápač

Starosta predložil poslancom 3 cenové ponuky, po ich preštudovaní odporúčajú starostovi obce kúpiť motorové vozidlo značky Renault formou lízingu, lízingovú zmluvu s podmienkami potom predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Uznesenie č. 116/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje kúpu motorového vozidla – valník vyklápač dvoj-kabínový značky Renault v zmysle predloženej cenovej ponuky.

Hlasovanie: za 7 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Frištík
Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

K bodu 8 Žiadosť o poskytnutie príspevku na terénnu opatrovateľskú službu – Domov sv. Dominika v Petrovanoch

Dňa 19.7.2024 bola obci elektronicky doručená žiadosť Domova sv. Dominika v Petrovanoch na poskytovanie príspevku na terénnu opatrovateľskú službu pre p. [REDACTED] vo výške 100 € mesačne. Poslanci súhlasili.

Uznesenie č. 117/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje poskytovanie príspevku na terénnu opatrovateľskú službu pre Domov sv. Dominika v Petrovanoch vo výške 100 € mesačne, ktorú poskytuje pre p. [REDACTED]

Hlasovanie: za 7 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Frištík
Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

K bodu 9 Kúpa pozemkov pod futbalovým ihriskom – p. Frišo

Obecný úrad v Petrovanoch postupne oslovuje vlastníkov pozemkov pod futbalovým ihriskom a v zmysle uznesenia č. 61/2022-2024 uzatvára kúpne zmluvy. Návrh na vklad kúpnej zmluvy medzi p. Jánom Frišom a obcou Petrovany bol prerušený z dôvodu nejednoznačného znenia uznesenia. Preto je potrebné prijať uznesenie s presnou špecifikáciou pozemku, ktorý je predmetom kúpy.

Uznesenie č. 118/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje kúpu nehnuteľnosti: KN – E parcelné č. 394/3 druh pozemku: orná pôda, o výmere 532 m², k.ú. Petrovany, pozemok KN – E parcelné č. 404/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 409 m², k.ú. Petrovany, pozemok KN – E parcelné č. 404/3, druh pozemku: orná pôda, o výmere 275 m², k.ú. Petrovany pre účely vysporiadanie futbalového ihriska v cene 1 € za nehnuteľnosť od p. Jána [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] Celková kúpna cena je 3,00 €. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností zabezpečí obec.

Hlasovanie: za 7 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Frištík
Mgr. Peter Vaščák
Štefan Holovič
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

neprítomní pri hlasovaní : 2 poslanci Vladimír Papež a Marcel Macko

Zo zdravotných dôvodov sa ospravedlnil poslanec Holovič a odišiel zo zasadnutia.

K bodu 10 Rôzne

Klub seniorov v obci Petrovany – zriadenie

Denný stacionár v obci Petrovany, ktorý bol pod záštitou LIRI, n.o., ukončil v našej obci fungovanie. Existuje tu možnosť zobrať jeho opätovné otvorenie pod obec alebo sa obnoví činnosť klubu dôchodcov – seniorov. Žiadosť o zriadenie denného stacionára je potrebné podať do 31.8.2024.

Starosta obce navrhuje obnoviť klub dôchodcov, kde by bola voľnejšia dochádzka seniorov, možnosť stravovania by ostala, organizácia výletov,... . Klub seniorov by obnovil svoju činnosť od 1.9.2024 (ak by bol záujem veľký, obec začne uvažovať o zriadení denného stacionára).

Uznesenie č. 119/2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovany schvaľuje zriadenie Klubu seniorov v obci Petrovany so začiatkom fungovania od 01.09.2024.

Hlasovanie: za 6 poslancov: Pavol Anderko
Mgr. Miroslav Jacko
Mgr. Michal Frištík
Mgr. Peter Vaščák
Viera Sekeráková
Ing. Emil Kičura

proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov
neprítomní pri hlasovaní : 3 poslanci Vladimír Papež, Marcel Macko, Štefan Holovič

K bodu 11 Diskusia

- Upraviť výšku príspevku za prečerpávačku – návrh VZN zverejniť a predložiť na najbližšie zasadnutie
- Poslanec Anderko – ukončenie spolupráce so spoločnosťou FÚRA
- Doriešiť verejné osvetlenie

K bodu 12 Záver

Starosta v závere poďakoval všetkým za účasť a ukončil obecné zastupiteľstvo o 21.00 hod.

Zapísala: Mgr. Marcela Jacková

.....
Mgr. Peter Hatok
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. Peter Vaščák

Štefan Holovič